

Ajuntament de València

Informació pública de la suspensió de l'atorgament de llicències en l'àmbit de l'illa delimitada per l'avinguda Germans Maristes i els carrers General Urrutia, Juan Ribera Berenguer (pintor) i Luis Antonio García Navarro.
 [2016/3944]

La Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 27 de maig de 2016, va adoptar l'acord que en la seua part dispositiva diu el següent:

«Primer. Suspendre, de conformitat amb el que estableix l'article 64 de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge (LOTUP), la tramitació i l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, edificació i demolició, d'acord amb les condicions que es concreten a continuació:

Delimitació de l'àrea objecte de la suspensió: afecta parcialment l'illa situada a l'avinguda Germans Maristes, carrer General Urrutia, carrer Juan de Ribera Berenguer (pintor) i carrer Luis Antonio García Navarro.

Raons de la suspensió: la realització dels estudis necessaris i confecció dels documents legalment exigibles per a la redacció del pertinent instrument de planejament que permeta ajustar l'ordenació urbanística a la realitat construïda.

Objecte de la suspensió: la tramitació i l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, edificació i demolició, per a l'àmbit delimitat anteriorment. La suspensió de llicències implicarà també la dels acords d'aprovació de nous programes d'actuació en la zona afectada.

Duració de la suspensió: el termini de la suspensió tindrà una duració màxima de dos anys i s'interromprà, amb alçament de la suspensió, si, transcorregut un any, no se sotmet a exposició pública la proposta de pla.

Segon. Ordenar la publicació de l'acord en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana* i al tauler d'anuncis electrònic d'aquest ajuntament i en la pàgina web municipal, amb indicació de l'àmbit i tipus de llicències afectades per la suspensió, tenint en compte que el còmput del termini de suspensió s'iniciarà l'endemà de la publicació d'aquest acord en el DOCV.

Tercer. Comunicar aquest acord als serveis municipals les competències dels quals puguen resultar afectades.»

Contra l'acord transcrit anteriorment, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs de reposició davant del mateix òrgan que el va adoptar, en el termini d'un mes comptat des de l'endemà de la seua publicació. També es pot impugnar directament davant del corresponent jutjat contenciós administratiu del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana, en el termini de dos mesos, comptats des de l'endemà de la seua publicació, de conformitat amb el que disposen els articles 10 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciós administrativa.

Tot això sense perjudici que pugua exercitar-se qualsevol altra acció que s'estime procedent.

València, 30 de maig de 2016.– El secretari: Manuel Latorre Hernández.

Ayuntamiento de Valencia

Información pública de la suspensión del otorgamiento de licencias en el ámbito de la manzana delimitada por la avenida Hermanos Maristas y las calles General Urrutia, Juan Ribera Berenguer (pintor) y Luis Antonio García Navarro. [2016/3944]

La Junta de Gobierno Local, en sesión celebrada el día 27 de mayo de 2016, adoptó el acuerdo que en su parte dispositiva dice lo siguiente:

«Primero. Suspender, de conformidad con lo establecido en el artículo 64 de la Ley 5/2014, de 25 de julio, de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje (LOTUP), la tramitación y el otorgamiento de licencias de parcelación de terrenos, edificación y demolición, de acuerdo con las condiciones que se concretan a continuación:

Delimitación del área objeto de la suspensión: afecta parcialmente a la manzana sita en la avenida Hermanos Maristas, calle General Urrutia, calle Juan de Ribera Berenguer (pintor) y calle Luis Antonio García Navarro.

Razones de la suspensión: la realización de los estudios necesarios y confección de los documentos legalmente exigibles para la redacción del pertinente instrumento de planeamiento que permita ajustar la ordenación urbanística a la realidad construida.

Objeto de la suspensión: la tramitación y el otorgamiento de licencias de parcelación de terrenos, edificación y demolición, para el ámbito delimitado anteriormente. La suspensión de licencias implicará también la de los acuerdos aprobatorios de nuevos programas de actuación en la zona afectada.

Duración de la suspensión: el plazo de la suspensión tendrá una duración máxima de dos años, interrumpiéndose el mismo, con levantamiento de la suspensión, si, transcurrido un año, no se somete a exposición pública la propuesta de plan.

Segundo. Ordenar la publicación del acuerdo en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana* y en el tablón de anuncios electrónico de este ayuntamiento y en la página web municipal, indicando el ámbito y tipo de licencias afectadas por la suspensión, teniendo en cuenta que el còmputo del plazo de suspensión se iniciará el día siguiente a la publicación del presente acuerdo en el DOCV.

Tercero. Comunicar el presente acuerdo a los servicios municipales cuyas competencias puedan resultar afectadas.»

Contra el acuerdo transcrito anteriormente, que pone fin a la vía administrativa, se podrá interponer recurso de reposición ante el mismo órgano que lo adoptó, en el plazo de un mes contado desde el día siguiente de su publicación. También se puede impugnar directamente ante el correspondiente juzgado contencioso-administrativo del Tribunal Superior de Justicia de la Comunidad Valenciana, en el plazo de dos meses, contados desde el día siguiente de su publicación, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 10 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la jurisdicción contencioso-administrativa.

Todo ello sin perjuicio de que pueda ejercitarse cualquier otra acción que se estime procedente.

Valencia, 30 de mayo de 2016.– El secretario: Manuel Latorre Hernández.