

Ajuntament de València

Informació pública de la modificació puntual del PGOU relativa al canvi de qualificació d'UFA2 a UFA1 del grup d'habitatges Sant Jeroni, situades a la plaça de Salvador Allende. [2020/4100]

El Ple de l'Ajuntament de València, en la sessió celebrada l'11 de maig de 2020, va adoptar l'acord que, en la part dispositiva, diu el següent:

Primer. Iniciar el procés de consulta a les administracions públiques afectades i persones interessades en la modificació puntual del PGOU relativa al canvi de qualificació d'UFA2 a UFA1 del grup de vivendes Sant Jeroni, sities a la plaça de Salvador Allende, i sotmetre-la a informació pública durant un termini de 45 dies, per mitjà dels corresponents anuncis en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* i en un diari no oficial d'àmplia difusió de la localitat. Els anuncis indicaran l'adreça electrònica perquè siguin consultats.

Segon. Comunicar el present acord als efectes que, si escau, emeten el corresponent informe, als següents serveis municipals afectats:

- Servei del Cicle Integral de l'Aigua.
- OCOVAL, a fi que demane, coordine i remeta els informes preceptius de les entitats subministradores dels serveis públics urbans que pogueren ser-ne afectats.

Tercer. Notificar l'inici de la fase de consulta a l'Associació de Veïns de Torrefiel, en qualitat de públic interessat.

Quart. Procedir a la inserció en la pàgina web municipal (www.valencia.es) de la documentació que se sotmet a informació pública, i posar-la a disposició del públic a l'Oficina Municipal d'Informació Urbanística, a la planta baixa de l'edifici municipal de l'antiga Fàbrica de Tabacs, c/ Amadeu de Savoia, núm. 11 (Edifici Tabacalera).

I, de conformitat amb el que estableix l'article 57.1.b de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge de la Comunitat Valenciana (LOTUP), modificada per la Llei 1/2019, de 5 de febrer, de la Generalitat, s'obri el període de consultes i informació pública per a la presentació d'al·legacions durant el termini de 45 dies hàbils, a comptar de l'endemà de la publicació del present acord en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* (DOGV).

La documentació es troba a disposició del públic a les dependències de l'Ajuntament de València (c/ Amadeu de Savoia, 11, planta baixa, Oficina d'Informació, de 09.00 a 13.00 hores) i exposada en el web d'Urbanisme (www.valencia.es/urbanismo), en compliment de l'article 53.2 de la LOTUP.

València, 3 de juny de 2020.– El secretari: Manuel Latorre Hernández.

Ayuntamiento de València

Información pública de la modificación puntual del PGOU relativa al cambio de calificación de UFA2 a UFA1 del grupo de viviendas San Jerónimo, sitas en la plaza de Salvador Allende. [2020/4100]

El Pleno del Ayuntamiento de València, en sesión celebrada el 11 de mayo de 2020, adoptó el acuerdo que en su parte dispositiva dice lo siguiente:

«Primero. Iniciar el proceso de consulta a las Administraciones Públicas afectadas y personas interesadas en la Modificación Puntual del PGOU relativa al cambio de calificación de UFA2 a UFA1 del grupo de viviendas San Jerónimo, sitas en la plaza Salvador Allende, y someterla a información pública durante un plazo de 45 días, mediante los correspondientes anuncios en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* y en un diario no oficial de amplia difusión de la localidad. Los anuncios indicarán la dirección electrónica para su consulta.

Segundo. Comunicar el presente acuerdo a efectos de que, en su caso, emitan el correspondiente informe, a los siguientes Servicios municipales afectados:

- Servicio del Ciclo Integral del Agua.
- OCOVAL, con el fin de que recabe, coordine y remita los informes preceptivos de las entidades suministradoras de los servicios públicos urbanos que pudieran resultar afectados.

Tercero. Notificar el inicio de la fase de consulta a la Asociación de Vecinos de Torrefiel, en calidad de público interesado.

Cuarto. Proceder a la inserción en la página web municipal (www.valencia.es) de la documentación que se somete a información pública, y ponerla a disposición del público en la Oficina Municipal de Información Urbanística, en la planta baja del edificio municipal de la antigua Fábrica de Tabacos, C/ Amadeo de Saboya núm. 11 (Edificio Tabacalera).»

Y de conformidad con lo establecido en el artículo 57.1.b de la Ley 5/2014, de 25 de julio, de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje, de la Comunitat Valenciana (LOTUP), modificada por la Ley 1/2019, de 5 de febrero, de la Generalitat, se abre el período de consultas e información pública para la presentación de alegaciones durante el plazo de 45 días hábiles, a contar desde el día siguiente al de la publicación del presente acuerdo en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* (DOGV).

La documentación se encuentra a disposición del público en las dependencias del Ayuntamiento de Valencia (c/ Amadeo de Saboya, 11, planta baja, Oficina de Información, de 09.00 a 13.00 horas) y expuesta en la web de Urbanismo (www.valencia.es/urbanismo), en cumplimiento del artículo 53.2 de la LOTUP.

València, 3 de junio de 2020.– El secretario: Manuel Latorre Hernández