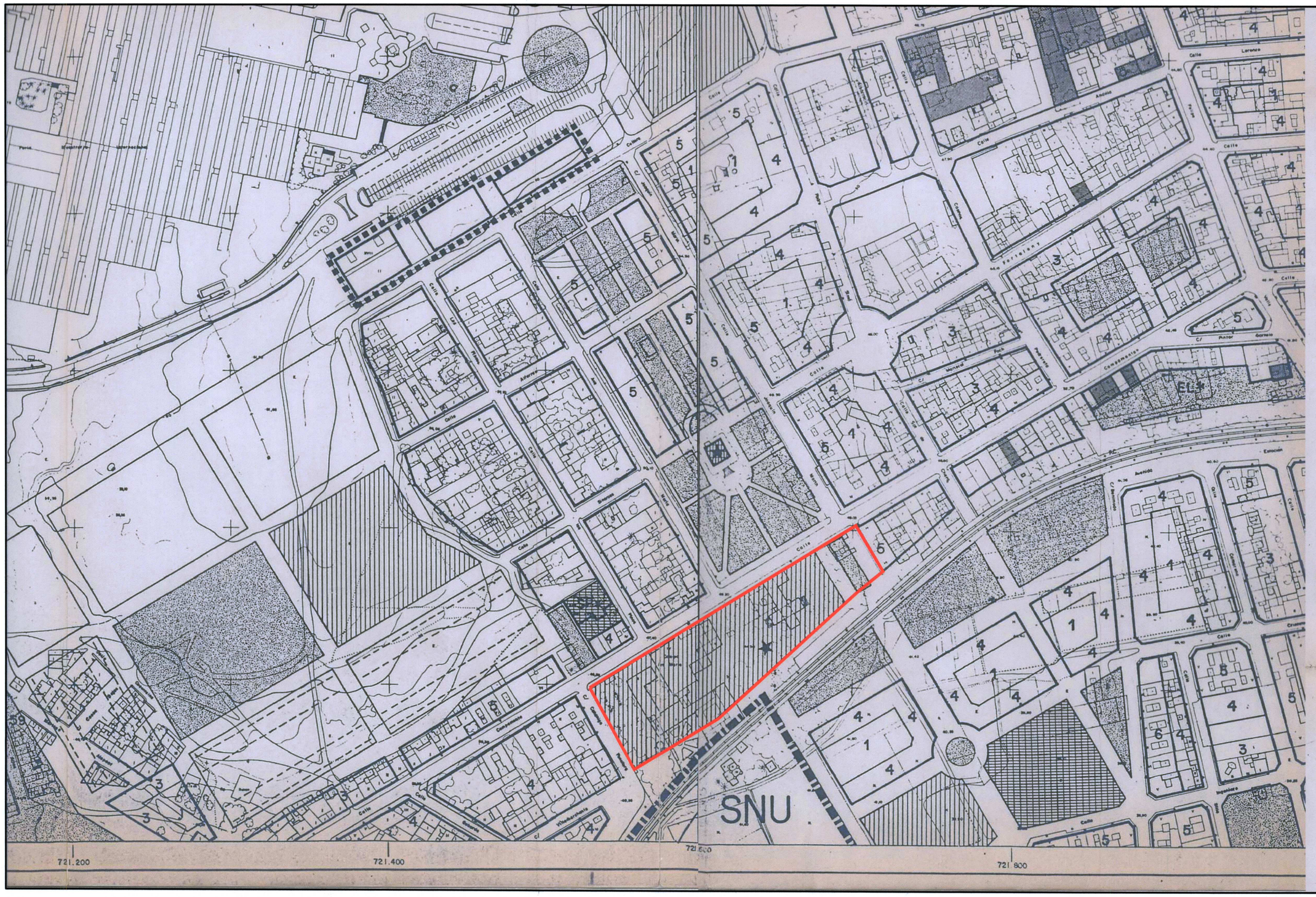


CLASES DE SUELO (1)

SU Suelo Urbano
SUP Suelo Urbanizable Programado
SUNP Suelo Urbanizable No Programado
SNU Suelo No Urbanizable

Límite de clases de suelo

AMBITOS DE PLANEAMIENTO

Límite de ámbito de planeamiento de desarrollo

M-1,.... Código de ámbito de planeamiento de desarrollo

Límite de ámbito de planeamiento asumido

ALTURAS DE LA EDIFICACION

4 5 Altura máxima en número de plantas (incluida la baja)

B+1 Altura de pasajes y porticadas

ENCLAVES DE CALIFICACION URBANISTICA (2)

TER-2b Terciario de media densidad
TER-3 Enclave Terciario
TER-4 Terciario de baja densidad
TER-5 Enclave Terciario Polivalente

IND-1 Areas y Enclaves Industriales

SECTORES EN SUP

PRR Programado de uso Dominante Residencial
PRT Programado de uso Dominante Terciario
PRI Programado de uso Dominante Industrial

AREAS EN SUNP

NPR No Programado de uso Dominante Residencial
NPT No Programado de uso Dominante Terciario
NPI No Programado de uso Dominante Industrial

PRR-1,... Número de sector o área

Alineaciones vinculantes en SUP y SUNP

Alineaciones indicativas

ELEMENTOS PROTEGIDOS

Elemento protegido de uso residencial

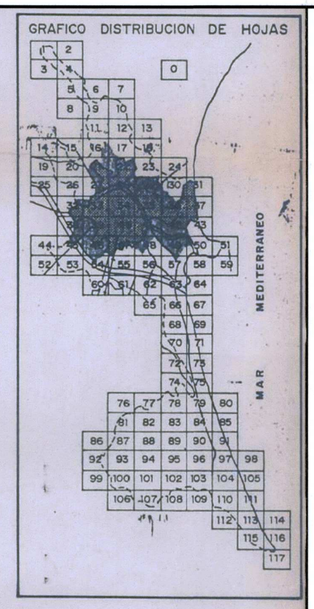
Elemento protegido de uso dotacional, terciario o industrial

14 OCT. 1992

NOTAS:

(1) Las determinaciones de este plano se refieren exclusivamente a los suelos SU, SUP y SUNP, no obstante se señalan algunas precisiones en el SNU con objeto de complementar las determinaciones de los Planos A y B.
(2) Algunos Enclaves, por su reducido tamaño, se señalan tan sólo en el Plano C.
(3) Las dotaciones privadas se señalan mediante la clave correspondiente y un asterisco *
(4) Ver Planos A y B
(5) Estos Sistemas Locales se grafían tan sólo mediante la trama correspondiente (sin empleo de los códigos EL, EC, SP y SR)

GRAFICO DISTRIBUCION DE HOJAS



SISTEMAS GENERALES Y LOCALES (3)

RED VIARIA (4)

TRANSPORTE
GTR-1 Transporte público urbano
GTR-2 Ferrocarril
GTR-3 Area portuaria
GTR-4 Transporte interurbano

ESPACIOS LIBRES
GEL-1 Parque Metropolitano
GEL-2 Parque Urbano
GEL-3 Parque Forestal
GEL-4 Espacio Libre de uso Deportivo
GEL-5 Jardín Histórico
EL Sistema Local de Espacios Libres (jardines públicos) (5)

EDUCATIVO-CULTURAL
GEC Universitario
EC Escolar (5)

SERVICIOS PUBLICOS
GSP-1 Deportivo
GSP-2 Socio-Cultural
GSP-3 Sanitario-Asistencial
GSP-4 Administrativo-Institucional
GSP-6 Religioso
SP Sistema Local de Servicios Públicos (5)

SERVICIOS URBANOS
GSR-1 Bomberos
GSR-2 Cementerio
SR Sistema Local de Servicios (5) Urbanos

INFRAESTRUCTURAS BASICAS Y DE SERVICIOS
GIS/IS-1 Abastecimiento de agua
GIS/IS-2 Suministro de energía eléctrica
GIS/IS-3 Depuración de aguas residuales
GIS/IS-5 Servicios centrales/locales de telecomunicación
IS-6 Estaciones de Servicio
GIS-7 Almacenamiento y transporte industrial de productos energéticos
GIS-8 Dominio público hidráulico

DEFENSA Y FUERZAS DE SEGURIDAD
GFS Defensa y fuerzas de seguridad

AREA LITORAL
GLT Area litoral

Línea marítimo-terrestre

AJUNTAMENT DE VALENCIA
DILIGÈNCIA
Es fa constar que el present document fou aprovat DEFINITIVAMENT per acord de l'Ajuntament Ple de data 26 OCT. 2012
València, 31 OCT 2012
EL SECRETARI

AJUNTAMENT DE VALENCIA
DILIGÈNCIA
Per fa constar que el proposta documento se aprueba a INFORMACIÓN PÚBLICA por fecha 24 FEB 2012
Plano de fecha
Valencia, 29 FEB 2012
EL SECRETARIO

ÁMBITO DE LA ACTUACIÓN

Firmado por: MANUEL LATORRE HERNANDEZ - NIF 24341131R
Motivo:
Localización: Secretario Área de Urbanismo, Vivienda y Calidad Urbana del Ayuntamiento de Valencia
Fecha y hora: 18.01.2013 13:02:17

AJUNTAMENT DE VALENCIA
ÀREA D'URBANISME

MODIFICACIÓN DEL PLAN GENERAL DE VALENCIA
ALINEACIONES COLEGIO EL AVE MARÍA

PROMOTOR : INSTITUTO DE LAS RELIGIOSAS OPERARIAS DEL DIVINO MAESTRO - AVEMARIANAS

ARQUITECTOS :

JOSÉ H. GARRIDO PÉREZ
ÁNGEL ABAD MELIS

PLANO : INFORMACIÓN PLANEAMIENTO VIGENTE. ESTRUCTURA URBANA. SERIE C.HOJAS 14 y 15

EMPLAZAMIENTO : CALLE CAMPAMENTO, Nº 55 a 61 BENIMÁMET - VALENCIA

ESCALA GRÁFICA : 0 10 20 40 60 80 100

FECHA : FEBRERO 2012

ESCALA : 1/2000

PLANO Nº : I.2