



**UNIDADES DE PAISAJE COLINDANTES CON EL ÁMBITO**

- UP1** INTERACCIÓN PUERTO-CIUDAD
  - 1.1 Canal. Antiguo cauce del Turia
  - 1.2 Zona De Almacén en desuso
  - 1.3 Zona deportiva en desuso
  - 1.4 Parque de Nazaret
- UP2** URBANO RESIDENCIAL
  - 2.1 Borde sureste residencial Nazaret-La Punta\*
  - 2.2 Borde noroeste residencial Nazaret\* (Nazaret - Cocoteros - Moreras)
- UP3** URBANO INDUSTRIAL
  - 3.1 Infraestructura portuaria\*
  - 3.2 Industrial (ZAL)\*
- UP4** JARDÍN DEL TURIA\*

**UNIDADES DE PAISAJE EN ENTORNO MÁS AMPLIO**

- UP1** INTERACCIÓN PUERTO-CIUDAD
  - 1.4 Parque de Desembocadura
- UP2** URBANO RESIDENCIAL
  - 2.3 NHT Núcleo Histórico Tradicional Nazaret
  - 2.4 Ensanche Nazaret
  - 2.5 Bloque continuo Valencia
  - 2.6 Sector NPR-4 Grao
  - 2.7 Barrios Marítimos
  - 2.8 Núcleos Urbanos (Pinedo, Castellar-Oliveral...)
  - 2.9 Ensanche
- UP3** URBANO INDUSTRIAL
  - 3.3 Infraestructura viaria y ferroviaria
  - 3.4 Infraestructura dotacional. Depuradora
  - 3.5 Infraestructura Industrial. Mercavalencia
- UP5** HUERTA PROTEGIDA
- UP6** PLAYAS
- UP7** RÍOS Y RAMBLAS. Cauce del Turia

	Ref: 17071EIP-03
	Plano: Unidades de Paisaje
Escala A1: 1 / 7500	
Escala A3: 1 / 15000	
Fecha: Junio 2020	
Sustituye:	

**17071EIP**  
**ESTUDIO DE INTEGRACIÓN PAISAJÍSTICA**  
**PLAN ESPECIAL ZONA SUR 1 DEL PUERTO DE VALÈNCIA**  
**Nazaret Este VALÈNCIA**

<b>Arquitectos:</b> Juan Añón Gómez  Gabriel Doménech Bardisa 	 <b>AUTORIDAD PORTUARIA DE VALÈNCIA</b>
<b>Arquitecta colaboradora:</b> Lucía Yubero Serrano	 <b>AJUNTAMENT DE VALÈNCIA</b>

<b>AICEQUIP</b> arquitectos & ingenieros	 desde depuis since <b>1.987</b> <small>Calle Felipe María Curri, 40. Valencia (46021) España          www.aicequip.com info@icequip.com          tel: (96) 963 155 610</small>
---	--

El presente documento es propiedad de AICEQUIP, S.L. Reservados todos los derechos. No se permite la explotación económica ni la transformación de esta obra. Queda permitida la impresión en su totalidad.