



**CLASIFICACION DE SUELO (1)**  
 S1: Suelo Urbano  
 S2: Suelo Industrial  
 S3: Suelo Agrario  
 S4: Suelo Forestal  
 S5: Suelo de Protección  
 S6: Suelo de Reserva

**AMBITOS DE PLANEAMIENTO**  
 A1: Área de Reserva  
 A2: Área de Protección  
 A3: Área de Reserva

**ALTURAS DE LA EDIFICACION**  
 E1: Altura máxima en metros de edificación  
 E2: Altura máxima en metros de edificación  
 E3: Altura máxima en metros de edificación

**INDICADORES DE CALIFICACION**  
 I1: Índice de edificación  
 I2: Índice de edificación  
 I3: Índice de edificación

**SECTORES EX SUP**  
 SE1: Sector de Reserva  
 SE2: Sector de Reserva  
 SE3: Sector de Reserva

- SISTEMAS GENERALES Y LOCALES (1)**
- RED VIARIA (1)
  - TRANSPORTE
  - CTE-1: Transporte público urbano
  - CTE-2: Transporte público urbano
  - CTE-3: Área portuaria
  - CTE-4: Transporte interurbano
  - REPARTICION LIBRE
  - RE-1: Parcelación libre
  - RE-2: Parcelación libre
  - RE-3: Parcelación libre
  - RE-4: Parcelación libre
  - RE-5: Parcelación libre
  - RE-6: Parcelación libre
  - RE-7: Parcelación libre
  - RE-8: Parcelación libre
  - RE-9: Parcelación libre
  - RE-10: Parcelación libre
  - RE-11: Parcelación libre
  - RE-12: Parcelación libre
  - RE-13: Parcelación libre
  - RE-14: Parcelación libre
  - RE-15: Parcelación libre
  - RE-16: Parcelación libre
  - RE-17: Parcelación libre
  - RE-18: Parcelación libre
  - RE-19: Parcelación libre
  - RE-20: Parcelación libre
  - RE-21: Parcelación libre
  - RE-22: Parcelación libre
  - RE-23: Parcelación libre
  - RE-24: Parcelación libre
  - RE-25: Parcelación libre
  - RE-26: Parcelación libre
  - RE-27: Parcelación libre
  - RE-28: Parcelación libre
  - RE-29: Parcelación libre
  - RE-30: Parcelación libre
  - RE-31: Parcelación libre
  - RE-32: Parcelación libre
  - RE-33: Parcelación libre
  - RE-34: Parcelación libre
  - RE-35: Parcelación libre
  - RE-36: Parcelación libre
  - RE-37: Parcelación libre
  - RE-38: Parcelación libre
  - RE-39: Parcelación libre
  - RE-40: Parcelación libre
  - RE-41: Parcelación libre
  - RE-42: Parcelación libre
  - RE-43: Parcelación libre
  - RE-44: Parcelación libre
  - RE-45: Parcelación libre
  - RE-46: Parcelación libre
  - RE-47: Parcelación libre
  - RE-48: Parcelación libre
  - RE-49: Parcelación libre
  - RE-50: Parcelación libre
  - RE-51: Parcelación libre
  - RE-52: Parcelación libre
  - RE-53: Parcelación libre
  - RE-54: Parcelación libre
  - RE-55: Parcelación libre
  - RE-56: Parcelación libre
  - RE-57: Parcelación libre
  - RE-58: Parcelación libre
  - RE-59: Parcelación libre
  - RE-60: Parcelación libre
  - RE-61: Parcelación libre
  - RE-62: Parcelación libre
  - RE-63: Parcelación libre
  - RE-64: Parcelación libre
  - RE-65: Parcelación libre
  - RE-66: Parcelación libre
  - RE-67: Parcelación libre
  - RE-68: Parcelación libre
  - RE-69: Parcelación libre
  - RE-70: Parcelación libre
  - RE-71: Parcelación libre
  - RE-72: Parcelación libre
  - RE-73: Parcelación libre
  - RE-74: Parcelación libre
  - RE-75: Parcelación libre
  - RE-76: Parcelación libre
  - RE-77: Parcelación libre
  - RE-78: Parcelación libre
  - RE-79: Parcelación libre
  - RE-80: Parcelación libre
  - RE-81: Parcelación libre
  - RE-82: Parcelación libre
  - RE-83: Parcelación libre
  - RE-84: Parcelación libre
  - RE-85: Parcelación libre
  - RE-86: Parcelación libre
  - RE-87: Parcelación libre
  - RE-88: Parcelación libre
  - RE-89: Parcelación libre
  - RE-90: Parcelación libre
  - RE-91: Parcelación libre
  - RE-92: Parcelación libre
  - RE-93: Parcelación libre
  - RE-94: Parcelación libre
  - RE-95: Parcelación libre
  - RE-96: Parcelación libre
  - RE-97: Parcelación libre
  - RE-98: Parcelación libre
  - RE-99: Parcelación libre
  - RE-100: Parcelación libre

**NOTAS**

(1) Las demarcaciones de esta plan se basan en el Plan General de Ordenación Urbana de Valencia, aprobado por el Ayuntamiento de Valencia el día 26 de Julio de 1950.

(2) Las demarcaciones de esta plan se basan en el Plan General de Ordenación Urbana de Valencia, aprobado por el Ayuntamiento de Valencia el día 26 de Julio de 1950.

(3) Las demarcaciones de esta plan se basan en el Plan General de Ordenación Urbana de Valencia, aprobado por el Ayuntamiento de Valencia el día 26 de Julio de 1950.

(4) Las demarcaciones de esta plan se basan en el Plan General de Ordenación Urbana de Valencia, aprobado por el Ayuntamiento de Valencia el día 26 de Julio de 1950.

(5) Las demarcaciones de esta plan se basan en el Plan General de Ordenación Urbana de Valencia, aprobado por el Ayuntamiento de Valencia el día 26 de Julio de 1950.

(6) Las demarcaciones de esta plan se basan en el Plan General de Ordenación Urbana de Valencia, aprobado por el Ayuntamiento de Valencia el día 26 de Julio de 1950.

(7) Las demarcaciones de esta plan se basan en el Plan General de Ordenación Urbana de Valencia, aprobado por el Ayuntamiento de Valencia el día 26 de Julio de 1950.

(8) Las demarcaciones de esta plan se basan en el Plan General de Ordenación Urbana de Valencia, aprobado por el Ayuntamiento de Valencia el día 26 de Julio de 1950.

(9) Las demarcaciones de esta plan se basan en el Plan General de Ordenación Urbana de Valencia, aprobado por el Ayuntamiento de Valencia el día 26 de Julio de 1950.

(10) Las demarcaciones de esta plan se basan en el Plan General de Ordenación Urbana de Valencia, aprobado por el Ayuntamiento de Valencia el día 26 de Julio de 1950.

(11) Las demarcaciones de esta plan se basan en el Plan General de Ordenación Urbana de Valencia, aprobado por el Ayuntamiento de Valencia el día 26 de Julio de 1950.

(12) Las demarcaciones de esta plan se basan en el Plan General de Ordenación Urbana de Valencia, aprobado por el Ayuntamiento de Valencia el día 26 de Julio de 1950.

(13) Las demarcaciones de esta plan se basan en el Plan General de Ordenación Urbana de Valencia, aprobado por el Ayuntamiento de Valencia el día 26 de Julio de 1950.

(14) Las demarcaciones de esta plan se basan en el Plan General de Ordenación Urbana de Valencia, aprobado por el Ayuntamiento de Valencia el día 26 de Julio de 1950.

(15) Las demarcaciones de esta plan se basan en el Plan General de Ordenación Urbana de Valencia, aprobado por el Ayuntamiento de Valencia el día 26 de Julio de 1950.

(16) Las demarcaciones de esta plan se basan en el Plan General de Ordenación Urbana de Valencia, aprobado por el Ayuntamiento de Valencia el día 26 de Julio de 1950.

(17) Las demarcaciones de esta plan se basan en el Plan General de Ordenación Urbana de Valencia, aprobado por el Ayuntamiento de Valencia el día 26 de Julio de 1950.

(18) Las demarcaciones de esta plan se basan en el Plan General de Ordenación Urbana de Valencia, aprobado por el Ayuntamiento de Valencia el día 26 de Julio de 1950.

(19) Las demarcaciones de esta plan se basan en el Plan General de Ordenación Urbana de Valencia, aprobado por el Ayuntamiento de Valencia el día 26 de Julio de 1950.

(20) Las demarcaciones de esta plan se basan en el Plan General de Ordenación Urbana de Valencia, aprobado por el Ayuntamiento de Valencia el día 26 de Julio de 1950.

**AJUNTAMENT DE VALÈNCIA**  
 GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO / OFICINA MUNICIPAL DEL PLAN  
**ESTRUCTURA URBANA**  
 PARAMETROS DE LA EDIFICACION, SISTEMAS GENERALES Y LOCALES  
 AMBITOS DE PLANEAMIENTO  
 ESCALA: 1/2.000  
 POR EL SEÑOR: *[Firma]*  
 ALCAIDE TÉCNICO: *[Firma]*  
 C 4-5-6  
 OCTUBRE 1950

*[Firma]*  
 Valencia, 26 JUNY 1950

*[Firma]*  
 Valencia, 23 JUNY 1950

*[Firma]*  
 Valencia, 23 JUNY 1950

**SECRETARÍA DE URBANISMO**  
 VALÈNCIA

**PROYECTO SITUACION**  
**PLANO DE**  
**A. SUCH GARCIA**  
**ARQUITECTO**

PLAN GENERAL "MASSARROCS SUR"  
 SECTOR Nº5 DEL PLAN DE VALÈNCIA  
 MASSARROCS  
 PLANO DE INFORMACION  
 ESTRUCTURA URBANA DEL PLAN GENERAL  
 Nº3  
 ES:2000