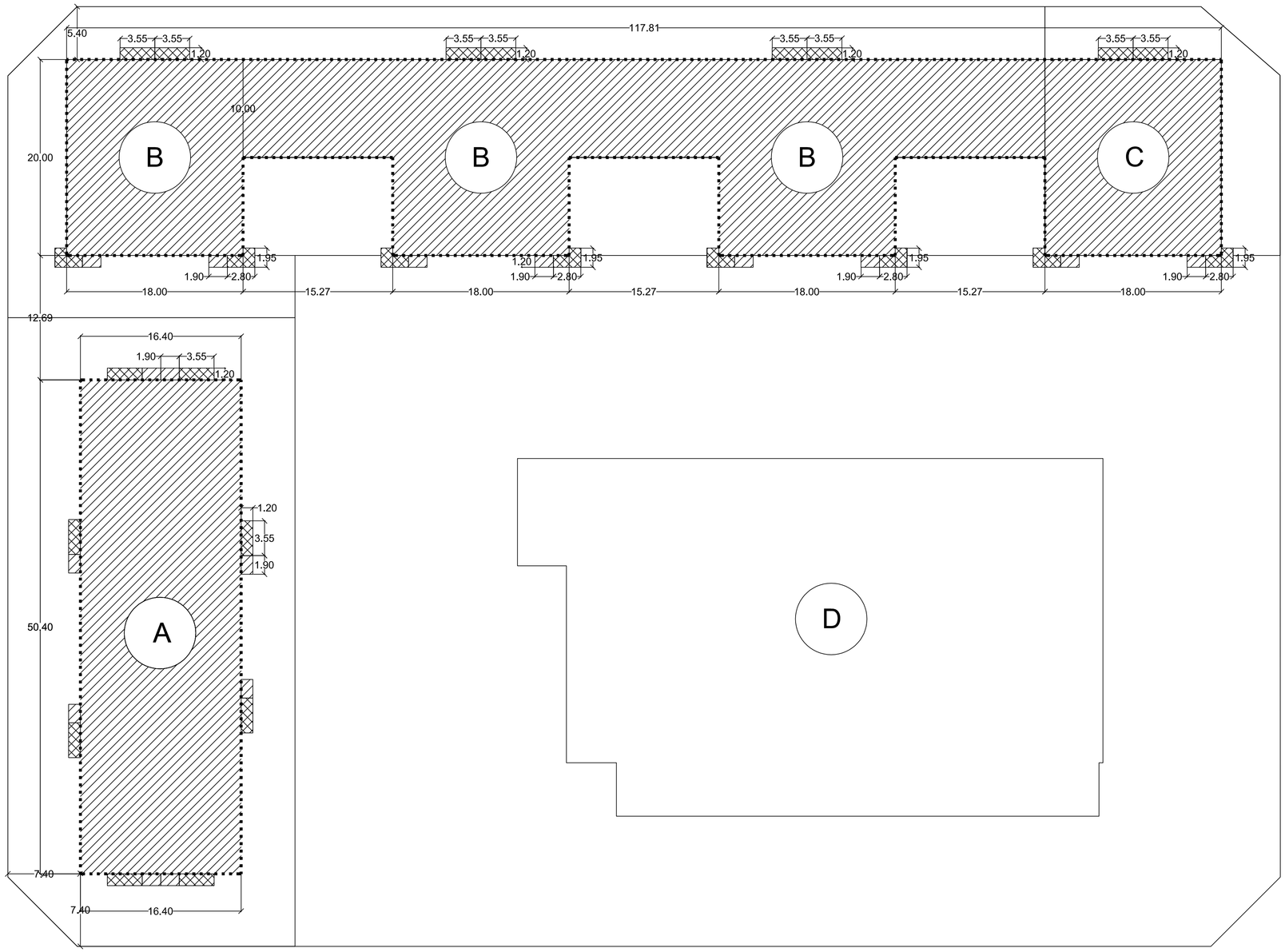

ESPACIO COMPUTABLE 50%

ESPACIO COMPUTABLE 100%

LINEA ENVOLVENTE CERRAMIENTO

LINEA ENVOLVENTE
ELEMENTOS SALIENTES

SUPERFICIE CONSTRUIDA

PLANTA BAJA									=	**7.284,37**
PLANTA 1									=	**5.737,29**
PLANTAS 2-5									=	**13.081,44**
PLANTA 6	**BLOQUE A**			1	x	16,40	x	50,40	=	826,56
				8	x	1,90	x	1,20	=	18,24
		0,50	x	8	x	3,55	x	1,20	=	17,04
										861,84
	BLOQUE B			3	x	18,00	x	20,00	=	1.080,00
				3	x	15,27	x	10,00	=	458,10
				6	x	1,90	x	1,20	=	13,68
		0,50	x	6	x	2,80	x	1,20	=	10,08
		0,50	x	6	x	0,75	x	1,20	=	2,70
		0,50	x	6	x	3,55	x	1,20	=	12,78
										1.577,34
	BLOQUE C			1	x	18,00	x	20,00	=	360,00
				2	x	1,90	x	1,20	=	4,56
		0,50	x	2	x	2,80	x	1,20	=	3,36
		0,50	x	2	x	0,75	x	1,20	=	0,90
		0,50	x	2	x	3,55	x	1,20	=	4,26
										373,08
								TOTAL P6	=	**2.812,26**
PLANTAS 7-9									=	**7.062,48**
PLANTA 10									=	**2.303,04**
P11 ATICO									=	**1.273,26**
BAJOCUBIERTA	(NO COMPUTA)								=	**-**
								TOTAL EDIFICABILIDAD	=	**39.554,14**

MODIFICADO DE ESTUDIO DE DETALLE

MANZANA DELIMITADA: AVDA. MAESTRO RODRIGO,
C/ LUIS BUÑUEL, C/ RAFAEL ALBERTI Y C/ JORGE COMIN.

PROMOTOR DESARROLLO URBANO METROPOLITANO, S.L.

PLANO JUSTIFICACIÓN EDIFICABILIDAD - PLANTA 6 *ESCALA* 1/250

VALENCIA, JUNIO 2014. *NUMERO* 05

ARQUITECTOS JAVIER ESPARZA BELTRAN - JOSE MANUEL HERRERO MORENO