



X Número de alturas
-EDA- Edificación abierta según PGOU

--- Delimitación Area A-2 = 12.804'00 m²
 --- Delimitación Parcela privada = 7.803,67 m²

Alineaciones oficiales del Excmo. Ayto. de Valencia

ESTUDIO DE ARQUITECTURA Y URBANISMO
 AV. BARON DE CARCER, 90 • 46001 VALENCIA

PROMOTOR: RAFAEL SELLA ROS, MIGUEL A. BERNADES MARTIN, INMOBILIARIA URBIS S.A.

PROYECTO DE REPARCELACIÓN AREA A-2 PGOU DE VALENCIA

EMPLAZAMIENTO: C/ José Maestre - C/ Llombay - C/ Músico Ayllón - C/ José Bosch Herrero VALENCIA

FECHA	EXPEDIENTE	ESCALA	PLANO DE ORDENACION Y CLASIFICACION SUPERFICIES ADJUDICADAS	NUMERO
11/10/06	0514	1:250		04

MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL P.G.O.U.:
"A.2 C/ Músico Ayllón, José Maestre, Llombay y Linde con C/ Peatonal José Bosch Herrero" (Valencia)

PLANO ESTUDIO DETALLE AREA A-2 (Plano 04 - Ordenación y clasificación - Superficies adjudicadas) Aprobado definitivamente por Acuerdo del Ayuntamiento Pleno de 30.11.2006 (B.O.P. N.º 308, de 28.12.2006)	CODIGO EXPEL: MPPG-1/22
PROMOTOR BRISA DEVCO PRS 2, S.L.U.	FECHA Junio de 2023
ESCALA 1/250	SERIE I
ALEJANDRO ESCRIBANO, S.L.P. planeamiento y gestión urbanística. C/ Arquitecto Mora, 5 - 46010 - Valencia Telf. 963.330.846 e-mail: correo@alejandroescribano.es	NUMERO 6

El presente documento es copia de su original, del que es autor el arquitecto D. Alejandro Escribano Beltrán. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión o retención, requiere la previa autorización expresa de su autor, quedando en todo caso prohibida cualquier modificación ulteriores del mismo.