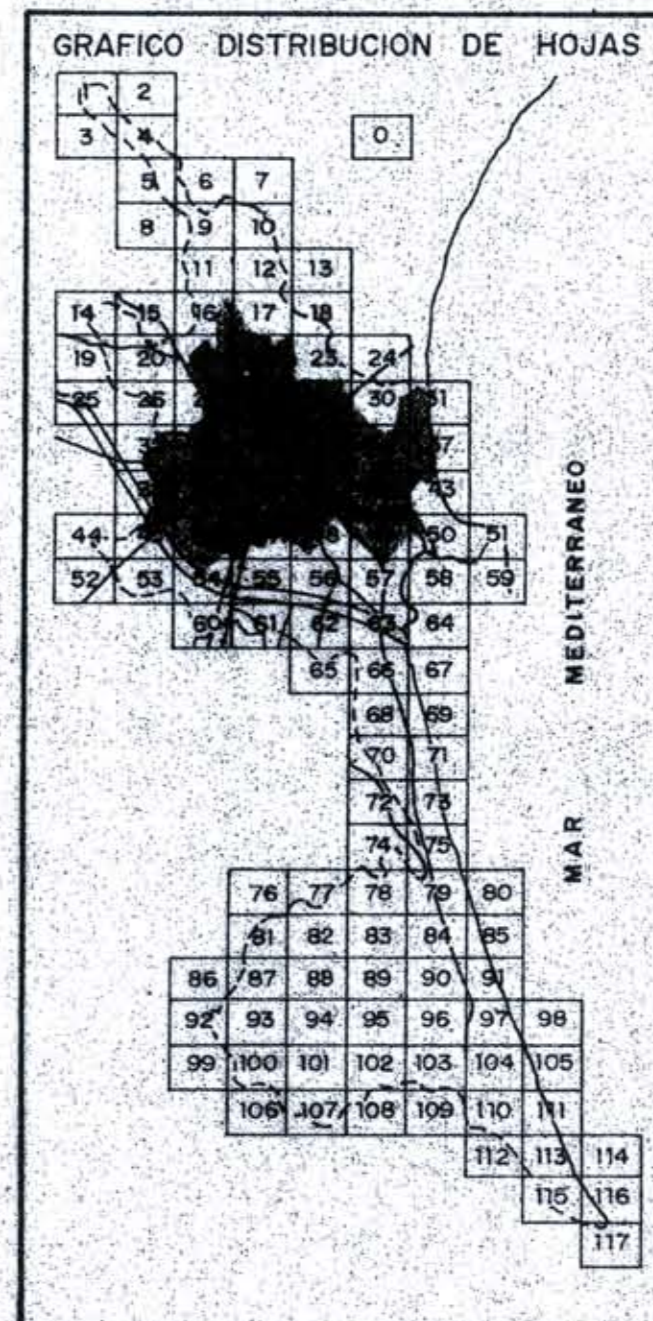




- CLASES DE SUELO (1)**
- SU Suelo Urbano
 - SUP Suelo Urbanizable Programado
 - SUNP Suelo Urbanizable No Programado
 - SNU Suelo No Urbanizable
- AMBITOS DE PLANEAMIENTO**
- Límite de clases de suelo
 - Límite de ámbito de planeamiento de desarrollo
 - M-1... Código de ámbito de planeamiento de desarrollo
 - Límite de ámbito de planeamiento asumido
- ALTURAS DE LA EDIFICACION**
- 4/5 Altura máxima en número de plantas (incluida la baja)
 - 80' Altura de pasajes y porticadas
- ENCLAVES DE CALIFICACION URBANISTICA (2)**
- TER-20 Terciario de media densidad
 - TER-3 Enclave Terciario
 - TER-4 Terciario de baja densidad
 - TER-5 Enclave Terciario Polivalente
 - IND-1 Areas y Enclaves Industriales
- SECTORES EN SUP**
- PRR Programado de uso Dominante Residencial
 - PRT Programado de uso Dominante Terciario
 - PRI Programado de uso Dominante Industrial
- AREAS EN SUNP**
- NPR No Programado de uso Dominante Residencial
 - NPT No Programado de uso Dominante Terciario
 - NPI No Programado de uso Dominante Industrial
- PRR-1...** Número de sector o area
- Alineaciones vinculantes en SUP y SUNP**
- Alineaciones vinculantes
 - Alineaciones indicativas
- ELEMENTOS PROTEGIDOS**
- Elemento protegido de uso residencial
 - ★ Elemento protegido de uso dotacional, terciario o industrial



- NOTAS**
- Las determinaciones de este plano se refieren exclusivamente a los suelos SU, SUP y SUNP, no obstante se señalan algunas precisiones en el SNU con objeto de complementar las determinaciones de los Planos A y B. Algunos Enclaves, por su reducido tamaño, se señalan tan solo en el Plano C.
 - Las dotaciones previstas se señalan mediante la clave correspondiente y un asterisco.
 - Ver Planos A y B.
 - Estos Sistemas Locales se grafican tan solo mediante la trama correspondiente (sin empleo de los códigos EL, EC, SF y SI).

- SISTEMAS GENERALES Y LOCALES (3)**
- RED VIARIA (4)**
- TRANSPORTE
 - GTR-1 Transporte público urbano
 - GTR-2 Ferroviario
 - GTR-3 Área portuaria
 - GTR-4 Transporte interurbano
- ESPACIOS LIBRES**
- GEL-1 Parque Metropolitano
 - GEL-2 Parque Urbano
 - GEL-3 Parque Forestal
 - GEL-4 Espacio Libre de uso Deportivo
 - GEL-5 Jardín Histórico
 - EL Sistema Local de Espacios Libres (incluidos públicos) (5)
- EDUCATIVO-CULTURAL**
- EC Universitario
 - EC Escolar (6)
- SERVICIOS PUBLICOS**
- GSP-1 Deportivo
 - GSP-2 Socio-Cultural
 - GSP-3 Sanitario-Asistencial
 - GSP-4 Administrativo-Institucional
 - GSP-6 Religioso
 - SP Sistema Local de Servicio Público (6)
- SERVICIOS URBANOS**
- GSR-1 Bombeo
 - GSR-2 Comestivo
 - SR Sistema Local de Servicio (6) Urbano
- INFRAESTRUCTURAS BASICAS Y DE SERVICIOS**
- GIS/IB-1 Abastecimiento de agua
 - GIS/IB-2 Suministro de energía eléctrica
 - GIS/IS-3 Depuración de aguas residuales
 - GIS/IS-5 Servicios centrales/locales de telecomunicación
 - IS-6 Estaciones de Servicio
 - GIS-7 Almacenamiento y transporte industrial de productos energéticos
 - GIS-8 Dominio público hidráulico
- DEFENSA Y FUERZAS DE SEGURIDAD**
- GFS Defensa y fuerzas de seguridad
- AREAS LITORAL**
- GLT Área Litoral
- Línea marítimo-terrestre

AJUNTAMENT DE VALENCIA
GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO/OFICINA MUNICIPAL DEL PLANO

PLANO ESTRUCTURA URBANA

PARAMETROS DE LA EDIFICACION, SISTEMAS GENERALES Y LOCALES
AMBITOS DE PLANEAMIENTO

ESCALA 1/2.000 FECHA OCTUBRE 1988

POR EL EQUIPO: RECTOR SERIE C HOJA 26

ALEJANDRO ESCRIBANO - ARQUITECTO DIRECTOR

PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA

TEXTO REFUNDIDO DE LA
MODIFICACIÓN DEL P.G.O.U. DE VALENCIA: DOTACIONES DEPORTIVAS

PLANO ESTRUCTURA URBANA
SERIE "C" - HOJA "26"

PROMOTOR VALENCIA CLUB DE FÚTBOL, S.A.D.

ESCALA 1/2.000 FECHA Julio de 2011

ESCRIBANO Y AUBÁN URBANISMO, A.I.E. SERIE B NUMERO 3.3

ALFONSO ESCRIBANO - Arquitecto

C/ Anselmo Marín, 5 - 46115 - Valencia
Telf: 963.925.444 Fax: 963.623.377
e-mail: correo@urbanos.com

AJUNTAMENT DE VALENCIA
EX-1525/2011
28 OCT 2011
7 NOV 2011
EL REGISTRO

GENERALIA VALENCIANA
APROBACIÓN DEFINITIVA POR RESOLUCIÓN
FECHA 30 MAR 2012

Survey Territorial & VALENCIA
16 NOV 2011