

Ajuntament de València

Informació pública del projecte de modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbana de València per al canvi d'ús de l'estació de servicis sita en l'avinguda del Port, 261-263, cantó amb el carrer de l'Arquitecte Alfaro.
 [2009 2956]

L'Ajuntament en ple, en la sessió celebrada el 27 de febrer de 2009, va adoptar l'acord següent:

«Vista la proposta de modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbana (PGOU) de València en la parcel·la IS-6, situada en l'avinguda del Port 261-263, presentada per Herederos de Francisco Porta Calatayud, C.B., vist el dictamen favorable de la Comissió de Vivenda, Grans Projectes i Urbanisme, s'acorda:

I. Sotmetre a informació pública pel termini d'un mes la proposta de modificació puntual del PGOU de València en la parcel·la situada en l'avinguda del Port, número 261-263, consistent en el canvi de qualificació d'estació de servici (IS-6) a residencial, procedint a remetre els anuncis al *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana* i a un diari no oficial d'àmplia difusió de la localitat.

II. Acceptar la possibilitat de substitució dels deures de cessió, en els termes expressats en l'informe de 15 de febrer de 2009, i sol·licitar un informe del Servei de Gestió de Sòl sobre els valors del sòl dotacional públic que s'han obtingut en l'entorn de l'actuació».

I de conformitat amb el que estableix l'article 83.2.a de la Llei 16/2005 de 30 de desembre, Urbanística Valenciana, (LUV), s'obri el període d'informació pública per a la presentació d'al·legacions durant el termini d'un mes, a comptar des de l'endemà de la publicació del present acord en els diaris corresponents, estant la documentació a disposició del públic en les dependències del nou Ajuntament (av. d'Aragó, planta baixa, Oficina d'Informació, de 09.00 a 13.00 hores) i exposada en la web d'Urbanisme (<www.valencia.es/urbanisme>).

València, 3 de març de 2009.— El secretari: Pedro García Rabasa.

Ayuntamiento de Valencia

Información pública del proyecto de modificación puntual del Plan General de Ordenación Urbana de Valencia para el cambio de uso de la estación de servicios sita en la avenida del Puerto 261-263, esquina con la calle Arquitecto Alfaro. [2009 2956]

El Ayuntamiento en pleno, en sesión celebrada el 27 de febrero de 2009, adoptó el siguiente acuerdo:

«Vista la propuesta de modificación puntual del Plan General de Ordenación Urbana (PGOU) de Valencia en la parcela IS-6, situada en la avenida del Puerto 261-263, presentada por Herederos de Francisco Porta Calatayud, C.B., visto el dictamen favorable de la Comisión de Vivienda, Grandes Proyectos y Urbanismo, se acuerda:

I. Someter a información pública por el plazo de un mes la propuesta de modificación puntual del PGOU de Valencia en la parcela situada en la Avenida del Puerto, número 261-263, consistente en el cambio de calificación de estación de servicio (IS-6) a residencial, procediendo a remitir los anuncios en el *Diari Oficial de la Comunitat Valenciana* y en un diario no oficial de amplia difusión de la localidad.

II. Aceptar la posibilidad de sustitución de los deberes de cesión, en los términos expresados en el informe de 15 de febrero de 2009, y solicitar informe del Servicio de Gestión de Suelo acerca de los valores del suelo dotacional público que se han obtenido en el entorno de la actuación».

Y de conformidad con lo establecido en el artículo 83.2.a de la Ley 16/2005, de 30 de diciembre, Urbanística Valenciana, (LUV), se abre el período de información pública para la presentación de alegaciones durante el plazo de un mes, a contar desde el día siguiente al de la publicación del presente acuerdo en los diarios correspondientes, estando la documentación a disposición del público en las dependencias del nuevo Ayuntamiento (av. de Aragón, planta baja, Oficina de Información, de 09.00 a 13.00 horas) y expuesta en la web de Urbanismo (<www.valencia.es/urbanismo>).

Valencia, 3 de marzo de 2009.— El secretario: Pedro García Rabasa.