ÀMBIT DEL PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ / ÁMBITO DEL PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN

Àmbit del Pla Especial de Protecció de Ciutat Vella / Ámbito del Plan Especial de Protección de Ciutat Vella

INFORMACIÓ CADASTRAL / INFORMACIÓN CATASTRAL

52174 Núm. fita Cadastral / Nº Manzana Catastral

01 Núm. Parcel·la Cadastral / Nº Parcela Catastral

CONDICIONS DE L'EDIFICACIÓ / CONDICIONES DE LA EDIFICACIÓN

Alineació exterior / Alineación exterior

Alineació interior o canvi d'altura / Alineación interior o cambio de altura

Alineació interior d'edificació protegida (diferit fins a confirmar que coincida amb la façana posterior del cos principal / Alineación interior de edificación protegida (diferida hasta confirmar que coincide con la fachada posterior del cuerpo principal)

NIVELLS DE PROTECCIÓ: ELEMENTS PERTANYENTS AL CATÀLEG / NIVELES DE PROTECCIÓN: ELEMENTOS PERTENECIENTES AL CATÁLOGO

SECCIÓ PATRIMONI CULTURAL / SECCIÓN PATRIMONIO CULTURAL

SIMBOLOGIA / SIMBOLOGÍA	PROTECCIÓ GENERAL / PROTECCIÓN GENERAL	TIPUS D'ELEMENT O CONJUNT PROTEGIT / TIPO DE ELEMENTO O CONJUNTO PROTEGIDO (Codi del Catàleg de Proteccions / Código del Catálogo de Protecciones)
	Integral / Integral	Edificació / Edificación (C3.0050 - C3.2061)
	Parcial / Parcial	
	Parcial de façana de l'edifici es l'únic component a conservar amb caràcter material(11) / Parcial de fachada del edificio es el único componente a conservar con carácter material) (11)	
	Ambiental / Ambiental	
		Edificis amb fitxa del Catàleg *Pla Especial de Protecció de l'Example Pla del Remei-Russafa Nord (PEP-7)* / Edificios con ficha del Catálogo *Plan Especial de Protección del Ensanche Pla del Remei-Russafa Nord (PEP-7)*
	Integral / Integral	Construcción defensiva / Construcción defensiva C1.02 - C1.03 - C1.04 - C1.05 - C1.22 - C1.44
	Integral / Integral	Escut Heràldic / Escudo heráldico (C1.48)
	Integral / Integral	Pont / Puente (C2.02 - C2.03 - C2.04 - C2.05)
	Integral / Integral	Muralleta / Pretil (C2.01)
	Parcial / Parcial	Jardí en espai lliure públic / Jardín en espacio libre público (C2.46 - C2.47 - C2.48 - C2.49 - C2.50 - C3.2062 - C2.2063 - C2.2064 - C2.2065)
JD	Integral / Integral	Jardí en espai lliure privat / Jardín en espacio libre privado (Variables en les fitxes del edifici en el qual se situen)
	Integral / Integral	Pilota ceràmic exterior anterior a l'any 1940 / Pared cerámico exterior anterior al año 1940 (C2.51)
	Integral / Integral	Xemeneies de tipus industrial de rajola d'abans de 1940 / Chimeneas de tipo industrial construidas de ladrillo anteriores a 1940 (C2.52)
	Integral / Integral	Séquia / Acequia (C2.55 - C2.56 - C2.57)
A	Integral / Integral	Alqueria / Alquería (C2.53)
	Integral / Integral	Zona amb restes arqueològiques / Zona con restos arqueológicos (C2.57 hasta C2.66)
R	Integral / Integral	Refugio Antiaeri / Refugios antiaéreos (C2.68)
	Integral / Integral	Edificis rellevants en el període 1936-39 / Edificios relevantes en el período 1936-39 (C2.69)
	El nivell de protecció s'especifica en la fitxa del Catàleg de proteccions / El nivel de protección se especifica en la ficha del Catálogo de protecciones	Establiment emblemàtic / Establecimiento emblemático (C3.0001-C3.0049)
EP	Integral / Integral	Element urbà en espai lliure públic / Elemento urbano en espacio libre público (C3.067)
M	Integral / Integral	Parcel·la amb elements de valor patrimonial / Parcela con elementos de valor patrimonial (C3.2068)
P	Integral / Integral	Pissarra amb inscripcions d'època romana / Placas con inscripciones de época romana (C3.2069)

(1)En cas d'edificis subjectes a remodelació o buidatge amb manteniment de façana, les actuacions a realitzar seran conjuntes amb la seua tipus-morfologia, respectant l'edificabilitat, la cota de forjats i cobertes i la disposició originària de buits. / En caso de edificios sujetos a remodelación o vaciado con mantenimiento de fachada, las actuaciones a realizar serán conjuntas con su tipo-morfología, respetando la edificabilidad, la cota de forjados y cubiertas y la disposición originaria de huecos.

Llistat d'elements urbans en espai lliure públic

1 Monument a José Benlliure (Alberroders de Serrano)
2 Monument a Mistral (Alamedillas de Serrano)
3 Monument a Azorín (Alberroders de Serrano)
4 Monument a Ferrer Calatayud (Alberroders de Serrano)
5 Font dels xiquets (Pl. del Carmen)
6 Escultura de Joan de Joanes (Pl. del Carmen)
7 Pou (Pl. Vicana)
8 Escultura del pintor José Ribera Cucó (Pl. Poeta Liorente)
9 Bust de Bernardo Ferrando (jardins front al Temple)
10 Bust de Ignacio Vergara (jardins front al Temple)
11 Bust de Vicente López (jardí al costat del Temple)
12 Estàtua sobre columna de pedra (Pl. de Manises)
13 Font abeuradero artístic Arcàngel S. Miquel (Jardí de la Generalitat)
14 Monument a Mariano Lidan i Monfort (Pl. Cors de la Mare Deu)
15 Font pública (Pl. Sant Lluis Bertran)
16 Font / Fuente (Pl. del Arquebisbe)
17 Estàtua arquebisbe Olaechea (Pl. del Arquebisbe)
18 Font (Pl. Correu Vell)
19 Escultura de Vicent Ferrer (Pl. Tetuán)
20 Font pública (Pl. Sant Vicent Ferrer)
21 Font (Pl. Redona)
22 Font Artística / Fuente Artística (C/ Sant Martín adossada a l'església)
23 Monument a Ignacio Pinazo (C/ Colón just al costat del Palau de Justícia)
24 Portada Palau Comte de Perrent (Pl. Don Juan de Villarrasa)
25 Monument al Pallester (Jardins de Guillem de Castro)
26 Monument a Cervantes (Jardins de Guillem de Castro)
27 Font de les quatre estacions (Jardí Passeig de l'Albereda)
28 Monument al Doctor Moliner (Jardí Passeig de l'Albereda)
29 Torres dels Guardes (Jardí Passeig de l'Albereda)
30 Exemplars escultòrics i fonts situats en els Jardins del Reial - Vivers (os relacionen en la seua fitxa del Catàleg de proteccions)
31 Columna amb estàtua (Front a la Pl. Portal Nou)
32 Columna amb creu (Pl. Santa Creu)
33 Font de troua (Pl. Vicente Iborra)
34 Font (Pl. del Regidor)
35 Font (Pl. Rodrigo Botet)
36 Banc del magistrats del s. XVIII (denominat "el Navío"). Situat al costat de la muralleta entre la Pl. del Temple i la Pl. Tetuan.
37 Porta de la Mar (Pl. de la Porta de la Mar)
38 Exemplars escultòrics i fonts, en el Jardí del Parterre (os relacionen en la seua fitxa del Catàleg de proteccions)
39 Exemplars escultòrics i fonts, en els Jardins de la Glorieta (os relacionen en la seua fitxa del Catàleg de proteccions)

Listado de elementos urbanos en espacio libre público

1 Monumento a José Benlliure (Alamedillas de Serranos)
2 Monumento a Mistral (Alamedillas de Serranos)
3 Monumento a Azorín (Alamedillas de Serranos)
4 Monumento a Ferrer Calatayud (Alamedillas de Serranos)
5 Fuente de los niños (Pl. Del Carmen)
6 Escultura de Juan de Juanes (Pl. Del Carmen)
7 Pozo (Pl. Vicana)
8 Escultura del pintor José Ribera Cucó (Pl. Poeta Liorente)
9 Busto de Bernardo Ferrando (jardines frente al Temple)
10 Busto de Ignacio Vergara (jardines frente al Temple)
11 Busto de Vicente López (jardín junto al Temple)
12 Estatua sobre columna de piedra (Pl. De Manises)
13 Fuente abrevadero artístico Arcángel S. Miguel (Jardín de la Generalitat)
14 Monumento a Mariano Lidán y Monfort (Pl. Corazones de la Madre Dios)
15 Fuente pública (Pl. Sant Lluis Bertran)
16 Fuente / Fuente (Pl. Del Arzobispo)
17 Estatua arzobispo Olaechea (Pl. Del Arzobispo)
18 Fuente (Pl. Correo Viejo)
19 Escultura de Vicente Ferrer (Pl. Tetuán)
20 Fuente pública (Pl. San Vicente Ferrer)
21 Fuente (Pl. Redonda)
22 Fuente Artística / Fuente Artística (C / San Martín adosada a la iglesia)
23 Monumento a Ignacio Pinazo (C / Colón junto al Palacio de Justicia)
24 Portada Palacio Conde de Perrent (Pl. Don Juan de Villarrasa)
25 Monumento al Pallester (Jardines de Guillem de Castro)
26 Monumento a Cervantes (Jardines de Guillem de Castro)
27 Fuente de las cuatro estaciones (Jardín Paseo de la Alameda)
28 Monumento al Doctor Moliner (Jardín Paseo de la Alameda)
29 Torres de los Guardes (Jardín Paseo de la Alameda)
30 Ejemplares escultóricos y fuentes, situados en los Jardines del Real - Viveros (se relacionan en su ficha del Catálogo de protecciones)
31 Columna con estatua (Frente a la Pl. Portal Nou)
32 Columna con cruz (Pl. Santa Cruz)
33 Fuente de fundición (Pl. Vicente Iborra)
34 Fuente (Pl. Del Regidor)
35 Fuente (Pl. Rodrigo Botet)
36 Banco del magistrados del s. XVIII (denominado "el Navío"). Situado junto al pretil entre la Pl. del templo y la Pl. Tetuan.
37 Puerta del Mar (Pl. De la Puerta del Mar)
38 Ejemplares escultóricos y fuentes, en el Jardín del Parterre (se relacionan en su ficha del Catálogo de protecciones)
39 Ejemplares escultóricos y fuentes, en los Jardines de la Glorieta (se relacionan en su ficha del Catálogo de protecciones)

SECCIÓ PATRIMONI CULTURAL / SECCIÓN PATRIMONIO CULTURAL

SIMBOLOGIA / SIMBOLOGÍA	PROTECCIÓ GENERAL / PROTECCIÓN GENERAL	TIPUS D'ELEMENT O CONJUNT PROTEGIT / TIPO DE ELEMENTO O CONJUNTO PROTEGIDO
	Específica / Específica	Arbre, palmera i arbust / Árbol, palmera y arbusto
	Específica / Específica	Conjunt arbori / Conjunto arbóreo

El nombre fa referència al codi del Catàleg de proteccions / El número hace referencia al código del Catálogo de protecciones

-VERSIÓ PRELIMINAR / VERSIÓN PRELIMINAR-
Jun 2018

PLÀNOLS D'ORDENACIÓ / PLANOS DE ORDENACIÓN **-ORDENACIÓ DETALLADA** / ORDENACIÓN PORMENORIZADA-

O-11.1

CATALEG. SECCIÓ PATRIMONI CULTURAL: NIVELLS DE PROTECCIÓ.
SECCIÓ PATRIMONI NATURAL
CATÁLOGO. SECCIÓN PATRIMONIO CULTURAL: NIVELES DE PROTECCIÓN
SECCIÓN PATRIMONIO NATURAL

1/2000

PEP
PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ
CIUTAT VELLA
CATÀLEG DE PROTECCIONS

PROMOTOR
AUMSA Actuacions Urbanes de València
SOCIEDAD MUNICIPAL
AJUNTAMENT DE VALÈNCIA

CONTRACTISTA
U.T.E. "EQUIP TÈCNIC PLA ESPECIAL CIUTAT VELLA"
C/ Francisco Almarche 12, 1º pta. 5
46010 Benetússer (VALENCIA)
NIF U98847791
INÉS ESTEVE SEBASTIÀ
en representació de la U.T.E

COORDINACIÓ:
ÀREES: URBANISME I PATRIMONI - HISTÒRIA I ARQUEOLOGIA - JURÍDICA I ECONÒMICA
INÉS ESTEVE SEBASTIÀ, arquitecta especialista en Urbanisme i Patrimoni
NÚRIA MORA LLORENS, arquitecta especialista en Patrimoni

ÀREA PAISATGE, MEDI AMBIENT I PARTICIPACIÓ PÚBLICA
IGNACIO DÍEZ TORRIJOS, enginyer Agrònom, màster en paisatge
CERCLE, Territori, Paisatge i Arquitectura

EQUIP TÈCNIC:
ÀREA URBANISME I PATRIMONI:
VICENT CALABUIG MONTESINOS, arquitecte especialista en patrimoni
LUÍS ALMENA GIL, arquitecte especialista en patrimoni
CRISTINA ALCALDE BLANQUER, arquitecta
ASIA FERNÁNDEZ SINISTERRA, arquitecta
ÀREA HISTÒRIA I ARQUEOLOGIA
AGUSTINA HERMOSO HERNÁNDEZ, llicenciada en Geografia e Història, Especialitat Arqueologia
ÀREA JURÍDICA I ECONÒMICA
GARRIGUES Abogados
JOSÉ VICENTE BELENGUER MULA, advocat especialista en Dret Urbanístic
AMANTXA FORN BAGÓ, advocada especialista en Dret Urbanístic
JAVIER SANCHO SEBASTIÁN, economista
CLAUDIA GIMENO FERNÁNDEZ, advocada especialista en Dret Urbanístic
ÀREA PAISATGE, MEDI AMBIENT I PARTICIPACIÓ PÚBLICA
CERCLE, Territori, Paisatge i Arquitectura
ANNA BONET AGÜERO, arquitecta, màster en paisatge
PATRICIA SÁNCHEZ GIMÉNEZ, enginyera en Geodèsia i Cartografia. Topografia
MARÍA-RAFAINO JIMÉNEZ DULCE, llicenciada en Ciències Ambientals, màster en paisatge
ANDREA ARIZA HERNÁNDEZ, arquitecta, màster en Antropologia urbana
VANESSA CALABURO TORMO, enginyera agrònoma, màster en paisatge

COL·LABORADORS:
JOSÉ VICENTE SÁNCHEZ CABRERA, geògraf
EMANUELE CALABESI, planificació territorial
CÉSAR MÁRQUEZ PRIETO, arquitecte
VICENTE FERNÁNDEZ SINISTERRA, arquitecte
BRUNO ALMELA EIDOS, fotògraf