ÀMBIT DEL PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ / ÁMBITO DEL PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN

Àmbit del Pla Especial de Protecció de Ciutat Vella / Ámbito del Plan Especial de Protección de Ciutat Vella

INFORMACIÓ CADASTRAL / INFORMACIÓN CATASTRAL

52174 Núm. Illa Cadastral / Nº Manzana Catastral

03 Núm. Parcel·la Cadastral / Nº Parcela Catastral

ÀREES DE QUALIFICACIÓ D'ÚS / ÁREAS DE CALIFICACIÓN DE USO

ÀREA DE QUALIFICACIÓ D'ÚS RESIDENCIAL / AREA DE CALIFICACIÓN DE USO RESIDENCIAL

Subàmbits / Subámbitos

Predominança del Comerç tradicional i establiments emblemàtics / Predominancia del Comercio tradicional y Establecimientos Emblemáticos

Predominança terciària (comercial i serveis) / Predominancia terciaria (comercial y servicios)

T-m Edificis mixtos Residencial– Terciari / Edificios mixtos Residencial – Terciario

Entorn de protecció B.I.C. / Entorno de protección de B.I.C.

(Este subàmbit es representa en el plànol O-05b CATÀLEG ESTRUCTURAL. ENTORNS DE PROTECCIÓ DELS BIB.CC. / Este subámbito se representa en el plano O-05B CATALOGO ESTRUCTURAL. ENTORNOS DE PROTECCIÓN DE LOS BI.B.CC.)

ÀREA DE QUALIFICACIÓ D'ÚS TERCIARI / ÁREA DE CALIFICACIÓN DE USO TERCIARIO

T-g Terciari genèric / Terciario genérico

T-s Terciari singular / Terciario singular

T-re Terciari recreatiu / Terciario recreativo

DOTACIONS (EQUIPAMENTS) / DOTACIONES (EQUIPAMIENTOS)

EQUIPAMENT PÚBLIC / EQUIPAMIENTO PÚBLICO

EQUIPAMENT PRIVAT / EQUIPAMIENTO PRIVADO

XARXA PRIMÀRIA I SECUNDÀRIA DE DOTACIONS / RED PRIMARIA Y SECUNDARIA DE DOTACIONES

D'identifica cada dotació amb la sigla que li corresponga, precedida amb la lletra P o S segons es tracta d'una dotació de xarxa primària o de xarxa secundària. / Se identifica cada dotación con la sigla que le corresponde, precedida con la letra P o S según se trata de una dotación de red primaria o de red secundaria.

OD Esportiu–recreatiu / Deportivo–recreativo
- QS-DEP Centres esportius/ Centros deportivos

OE Educatiu–cultural / Educativo–cultural
- QE-CUL Centres culturals/ Centros culturales
- QE-DOC 1 Centres docents Educació obligatòria/ Centros docentes Educación obligatoria
- QE-DOC 2 Centres docents Educació no obligatòria/ Centros docentes Educación no obligatoria

QS Sanitari–assistencial / Sanitario–asistencial
- QS-SAN Centres sanitaris / Centros sanitarios
- QS-ASI Centres assistencials / Centros asistenciales
- QS-R Centres religiosos de culte i residències de comunitats religioses, que formen unitat funcional amb ell / Centros religiosos de culto y residencias de comunidades religiosas, que forman unidad funcional con él

QA Administratiu–Institucional / Administrativo–Institucional

QI Infraestructura–servei urbà / Infraestructura–servicio urbano
- QI-TRA Infraestructures de transport / Infraestructuras de transporte
- QI-SUR Infraestructures de serveis urbans / Infraestructuras de servicios urbanos
- QI-SUR Infraestructures de seguretat / Infraestructuras de seguridad

QR Residencial Dotacional / Residencial Dotacional

QM Dotacional múltiple / Dotacional múltiple

Nota: ★ Indicatiu de propietat privada / Indicativo de propiedad privada

-VERSIÓ PRELIMINAR / VERSIÓN PRELIMINAR-

Jun 2018

PLÀNOLS D'ORDENACIÓ / PLANOS DE ORDENACIÓN **-ORDENACIÓ DETALLADA /** ORDENACIÓN PORMENORIZADA-

O-10

USOS: ÀREES DE QUALIFICACIÓ D'USOS I EQUIPAMENTS /
USOS: ÁREAS DE CALIFICACION DE USOS Y EQUIPAMIENTOS

1:2000

PEP
PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ
CIUTAT VELLA
CATÀLEG DE PROTECCIONS

PROMOTOR

AUMSA — Actuacions Urbanes de València, Societat Anònima Municipal — AJUNTAMENT DE VALÈNCIA

CONTRACTISTA
U.T.E.: "EQUIP TÈCNIC PLA ESPECIAL CIUTAT VELLA"
C/ Francisco Almarche 12, 1º pta. 5
46910 Benetusser (VALENCIA)
NIF U98847791

INÉS ESTEVE SEBASTIÁ
en representació de la U.T.E

COORDINACIÓ:
ÀREES: URBANISME I PATRIMONI · HISTÒRIA I ARQUEOLOGIA · JURÍDICA I ECONÒMICA
INÉS ESTEVE SEBASTIÁ, arquitecte especialista en Urbanisme i Patrimoni
NÚRIA MAIVA LLORENS, arquitecta especialista en Patrimoni

ÀREA: PAISATGE, MEDI AMBIENT I PARTICIPACIÓ PÚBLICA
IGNACIO DÍEZ TORRIJOS, enginyer Agrònom, màster en paisatge
GRAJE, Territori, Paisatge i Arquitectura

EQUIP TÈCNIC:
ÀREA: URBANISME I PATRIMONI
VICENT CALAUSSI MONTESINOS, arquitecte especialista en patrimoni
LUIS ALMEIRA GIL, arquitecte especialista en patrimoni
CRISTINA ALCALDE BLANQUER, arquitecta
AIDA FERNÁNDEZ SINISTERRA, arquitecta

ÀREA: HISTÒRIA I ARQUEOLOGIA
AGUSTINA HERREROS HERNÁNDEZ, llicenciada en Geografia e Història. Especialitat Arqueologia

ÀREA: JURÍDICA I ECONÒMICA
GARRIGUES Abogados
JOSÉ VICENTE BELENGUER MUIA, advocat especialista en Dret Urbanístic
AMANTIA IOHN BAGÜ, advocada especialista en Dret Urbanístic
JAVIER SANCHO SEBASTIÁN, economista
CLAUDIA GIMENO FERNÁNDEZ, advocada especialista en Dret Urbanístic

ÀREA: PAISATGE, MEDI AMBIENT I PARTICIPACIÓ PÚBLICA
ILÍNEA, Territori, Paisatge i Arquitectura
ANNA BONET ASENSI, arquitecta, màster en paisatge
PATRICIA SÁNCHEZ GIMÉNEZ, enginyera en Geodèsia i Cartografia. Topografia
MARÍA AMPARO JIMÉNEZ DOLZ, llicenciada en Ciències Ambientals, màster en paisatge
ANDREA ARIZA HERNÁNDEZ, arquitecta, màster en Antropologia urbana
VANESSA CALABUIG TORMO, enginyera agrònoma, màster en paisatge

COL·LABORADORS:
JOSÉ VICENTE SÁNCHEZ CABRERA, geògraf
EMANUELE CALIARETSU, planificació territorial
CÉSAR MÁRQUEZ PRIETO, arquitecte
VICENTE FERNÁNDEZ SINISTERRA, arquitecte
BRUNO ALMELA EJEDO, biòleg/el