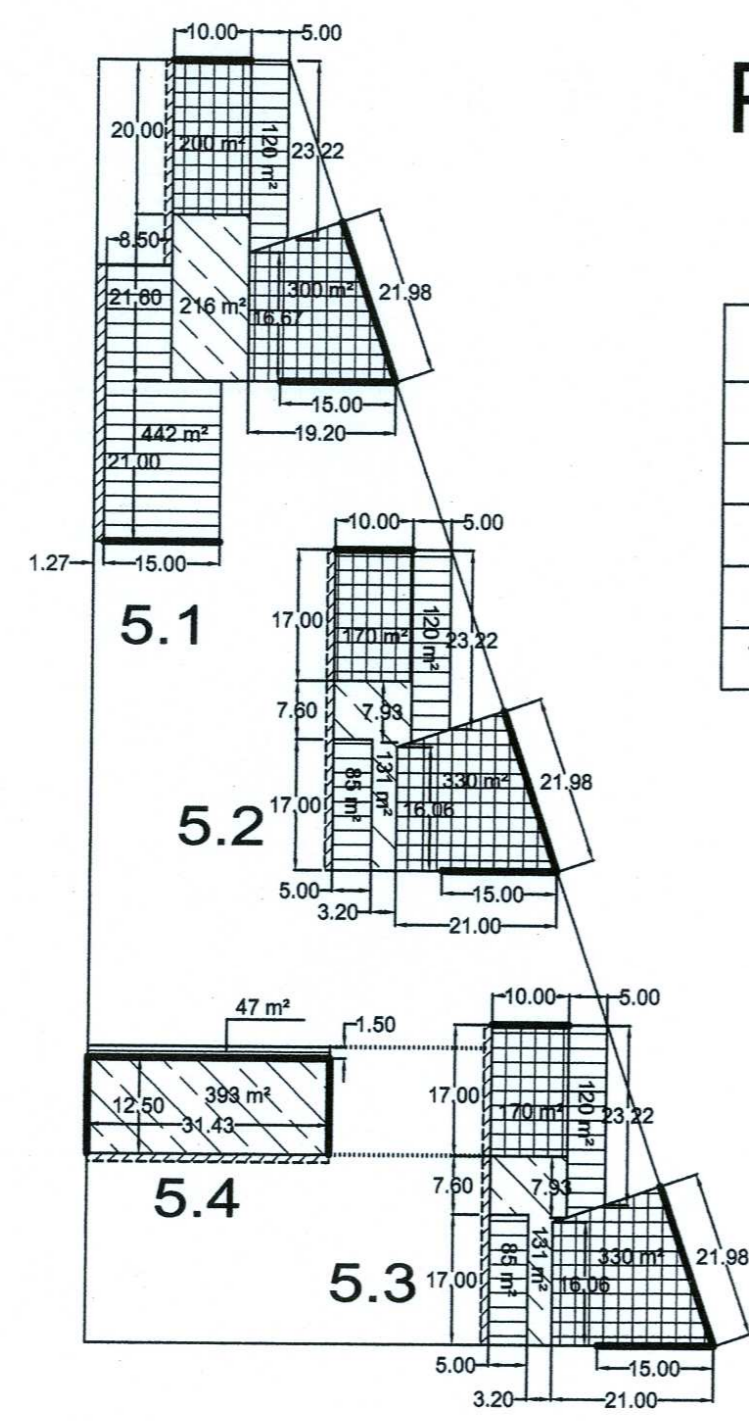
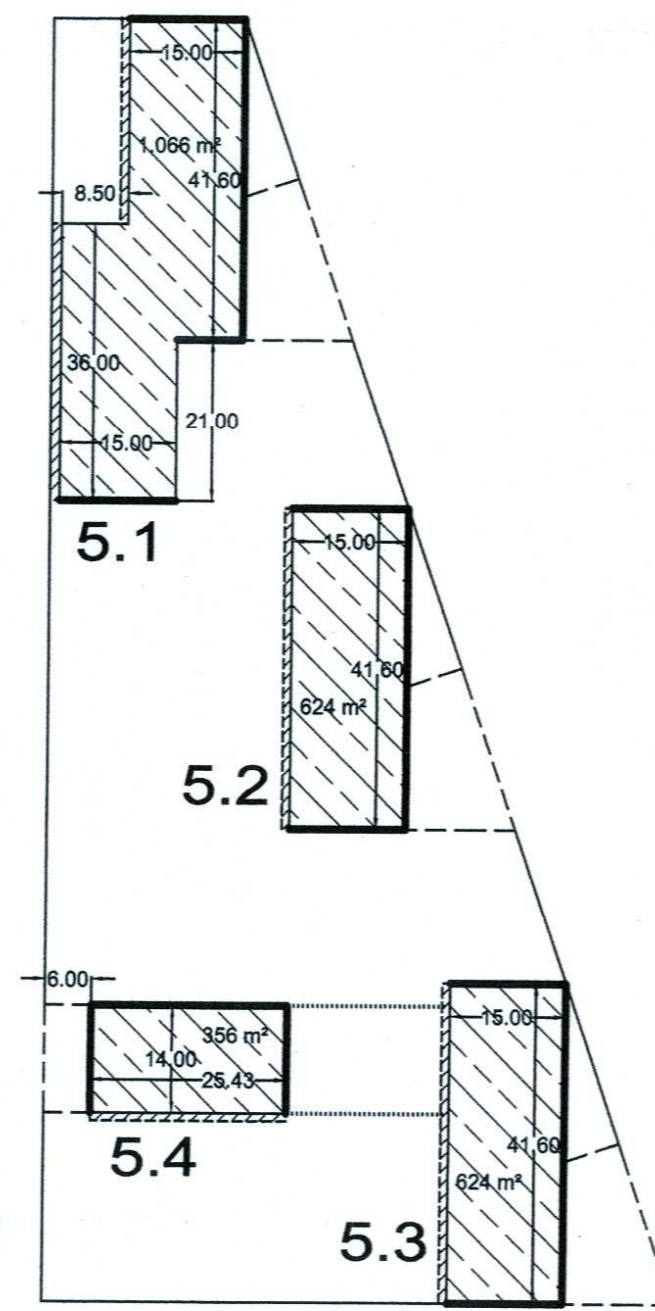


MANZANA 5



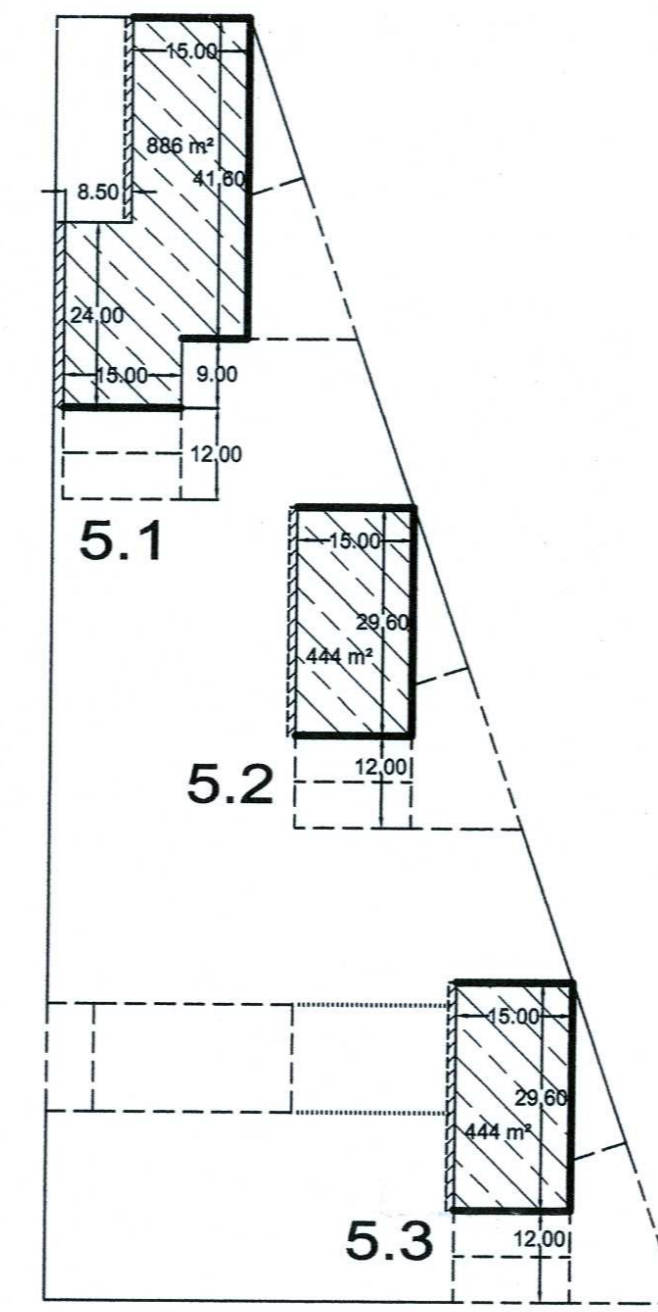
PB

PB	RES	TER	TOTAL
5.1	216 m ²	500 m ²	716 m ²
5.2	131 m ²	500 m ²	631 m ²
5.3	131 m ²	500 m ²	631 m ²
5.4	393 m ²	-	393 m ²
TOTAL	871 m²	1.500 m²	2.371 m²



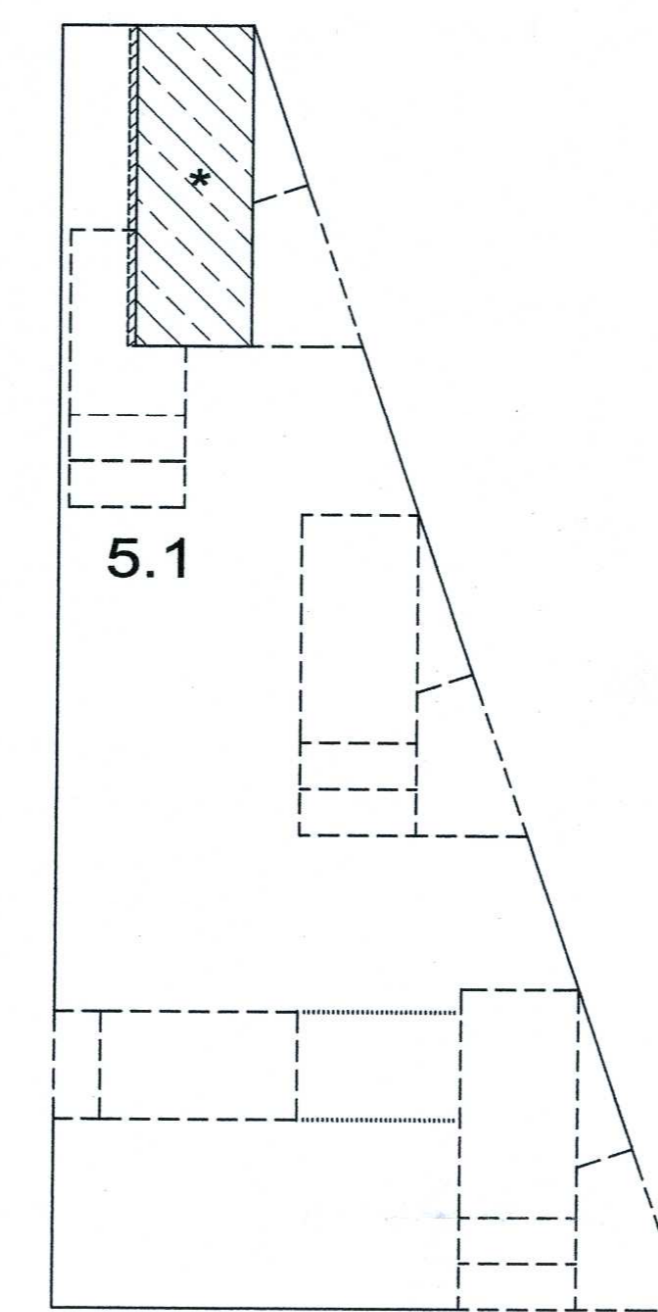
P8

P. 8	RES
5.1	1.066 m ²
5.2	624 m ²
5.3	624 m ²
5.4	356 m ²
TOTAL	2.670 m²



P12

P. 12	RES
5.1	886 m ²
5.2	444 m ²
5.3	444 m ²
TOTAL	1.774 m²

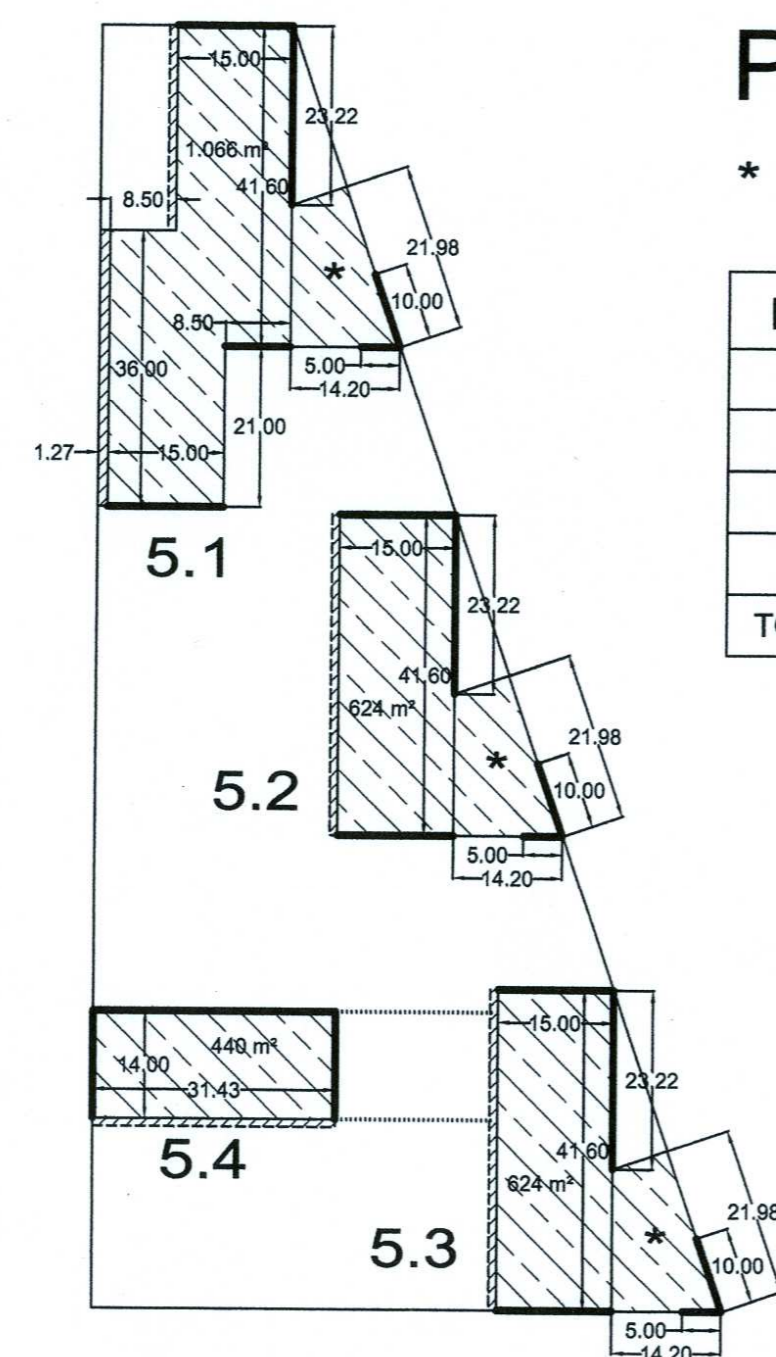


P19

* Superficie construida = 0.75 x 624 = 468 m²
(Art. 7.2 de las Ordenanzas del P.R.L.)

P. 19	RES
5.1	468 m ²
TOTAL	468 m²

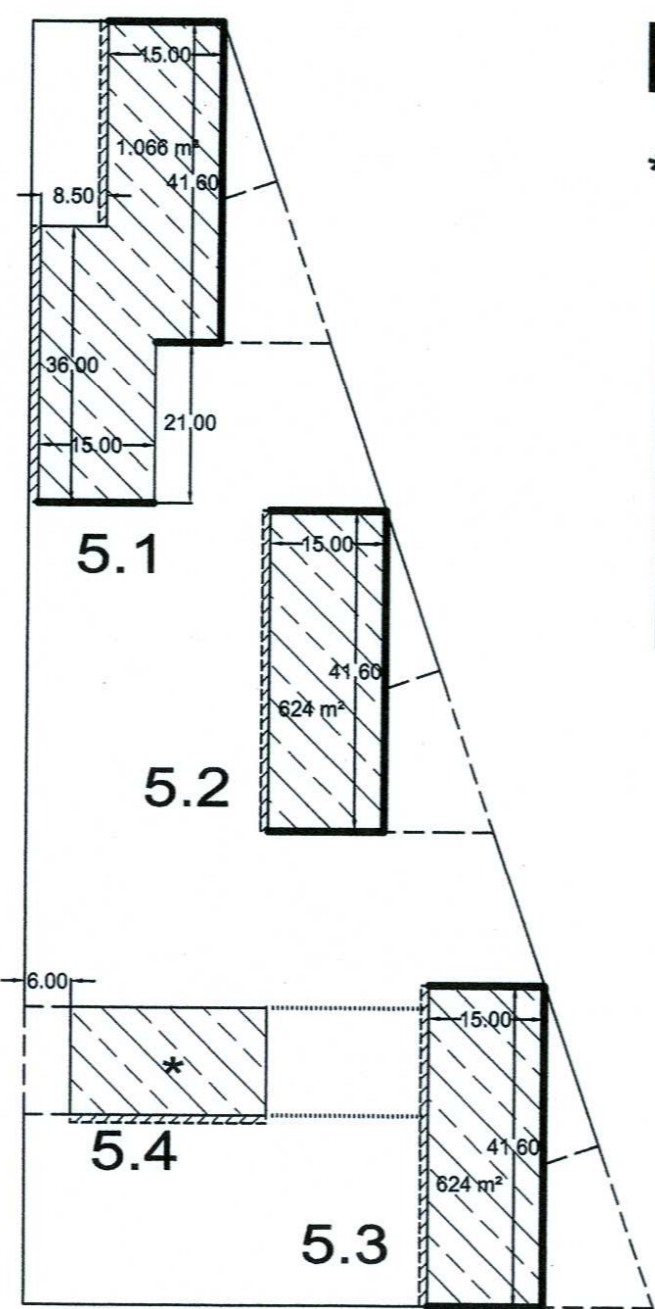
- Terciario
- Residencial
- Superficie no computable. (Art. 5.22.2 del P.G.O.U.)
- Alineación de edificación vinculante
- Alineación de edificación no vinculante
- Área de movimiento de la edificación = 1m
- Porche abierto en planta baja
- Proyección de la edificación



P1

* Superficie construida = 60 m²
(Art. 7.7 de las Ordenanzas del P.R.L.)

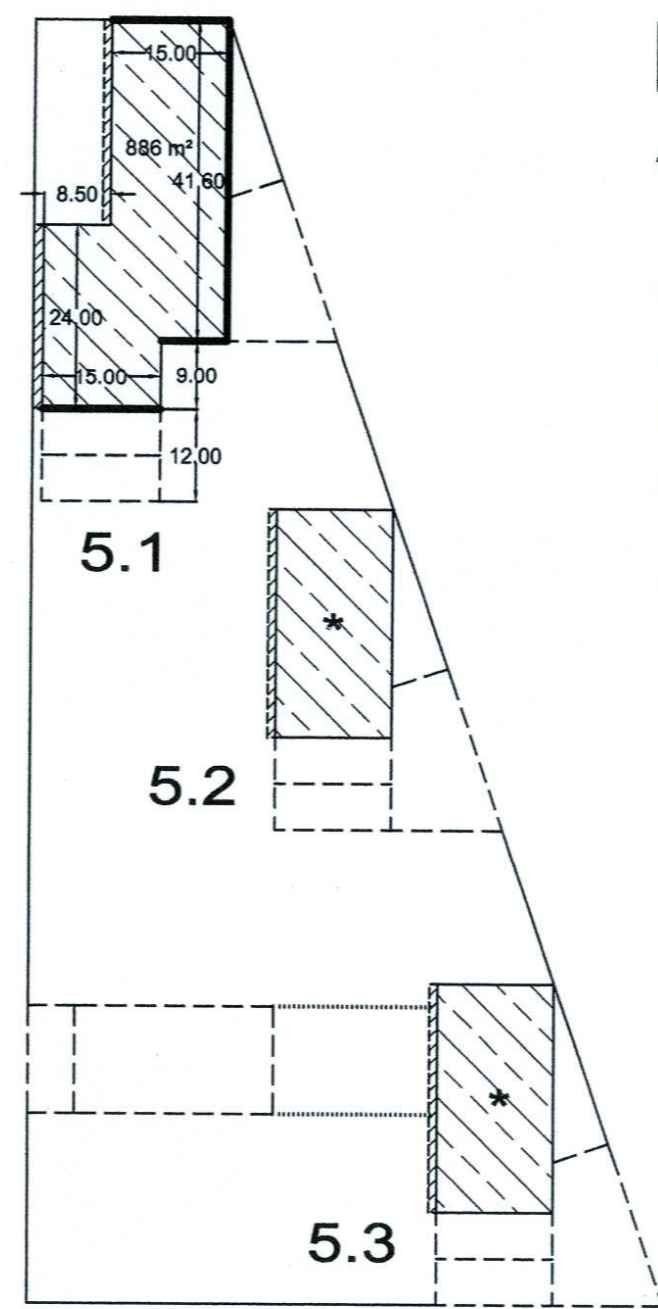
P. 1	RES
5.1	1.126 m ²
5.2	684 m ²
5.3	684 m ²
5.4	440 m ²
TOTAL	2.934 m²



P9

* Superficie construida = 0.75 x 356 = 267 m²
(Art. 7.2 de las Ordenanzas del P.R.L.)

P. 9	RES
5.1	1.066 m ²
5.2	624 m ²
5.3	624 m ²
5.4	267 m ²
TOTAL	2.581 m²

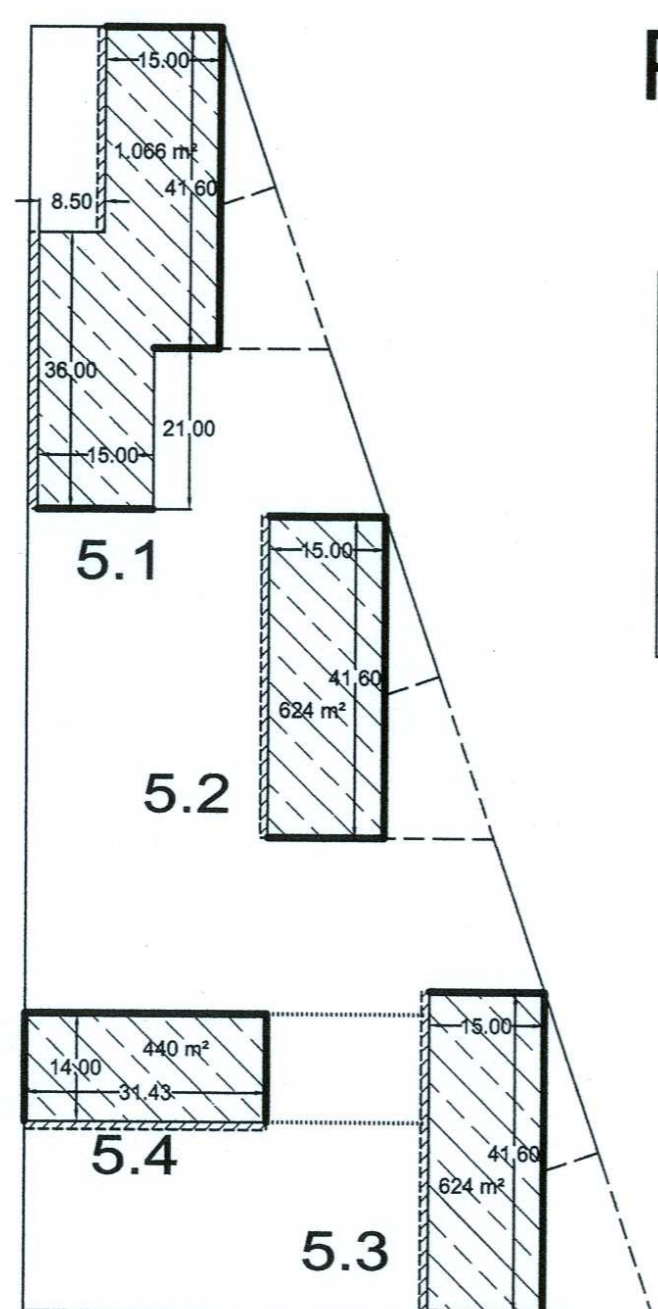


P13

* Superficie construida = 0.75 x 444 = 333 m²
(Art. 7.2 de las Ordenanzas del P.R.L.)

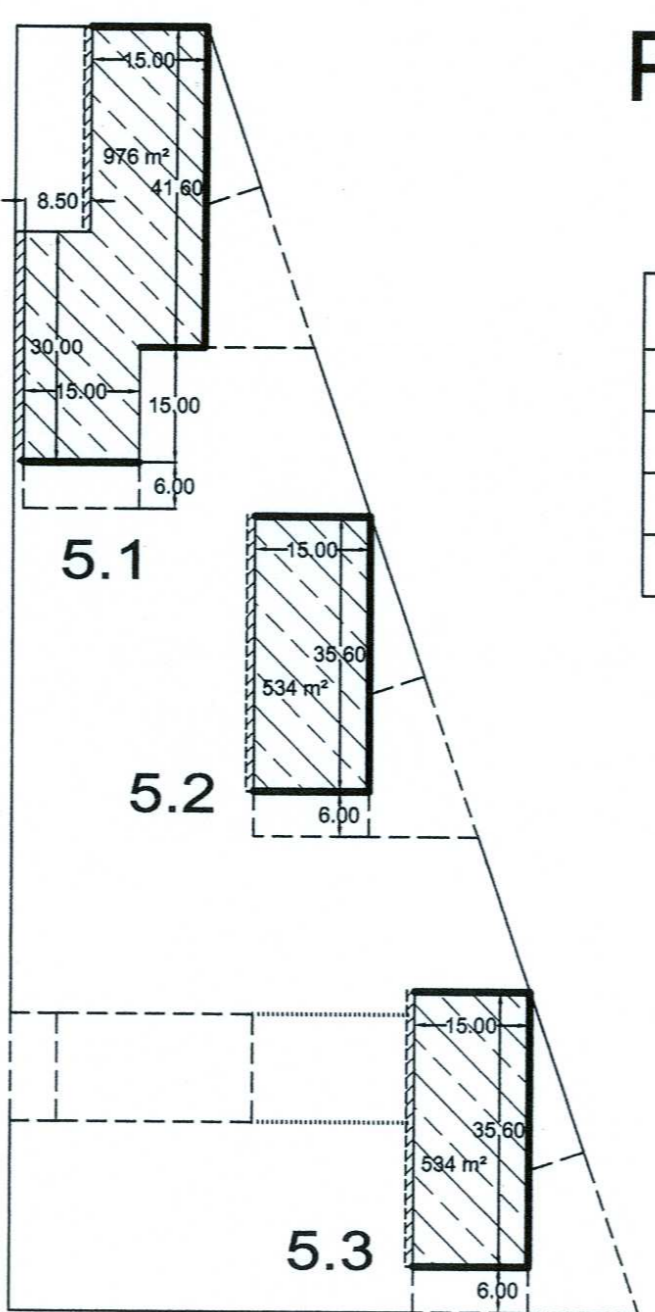
P. 13	RES
5.1	886 m ²
5.2	333 m ²
5.3	333 m ²
TOTAL	1.552 m²

Plantas	MANZANA 5				Totales
	Bloque 5.1	Bloque 5.2	Bloque 5.3	Bloque 5.4	
P.19 RES.	468				468
P.18 RES.	624				624
P.17 RES.	624				624
P.16 RES.	624				624
P.15 RES.	624				624
P.14 RES.	624				624
P.13 RES.	886	333	333		1.552
P.12 RES.	886	444	444		1.774
P.11 RES.	976	534	534		2.044
P.10 RES.	976	534	534		2.044
P.9 RES.	1.066	624	624	267	2.581
P.8 RES.	1.066	624	624	356	2.670
P.7 RES.	1.066	624	624	440	2.754
P.6 RES.	1.066	624	624	440	2.754
P.5 RES.	1.066	624	624	440	2.754
P.4 RES.	1.066	624	624	440	2.754
P.3 RES.	1.066	624	624	440	2.754
P.2 RES.	1.066	624	624	440	2.754
P.1 RES.	1.126	684	684	440	2.934
P.B. RES.	216	131	131	393	871
subtotal RES.	17.182	7.652	7.652	4.096	36.582
P.B. TER.	500	500	500	0	1.500
TOTAL EDIFICAB.	17.682	8.152	8.152	4.096	38.082



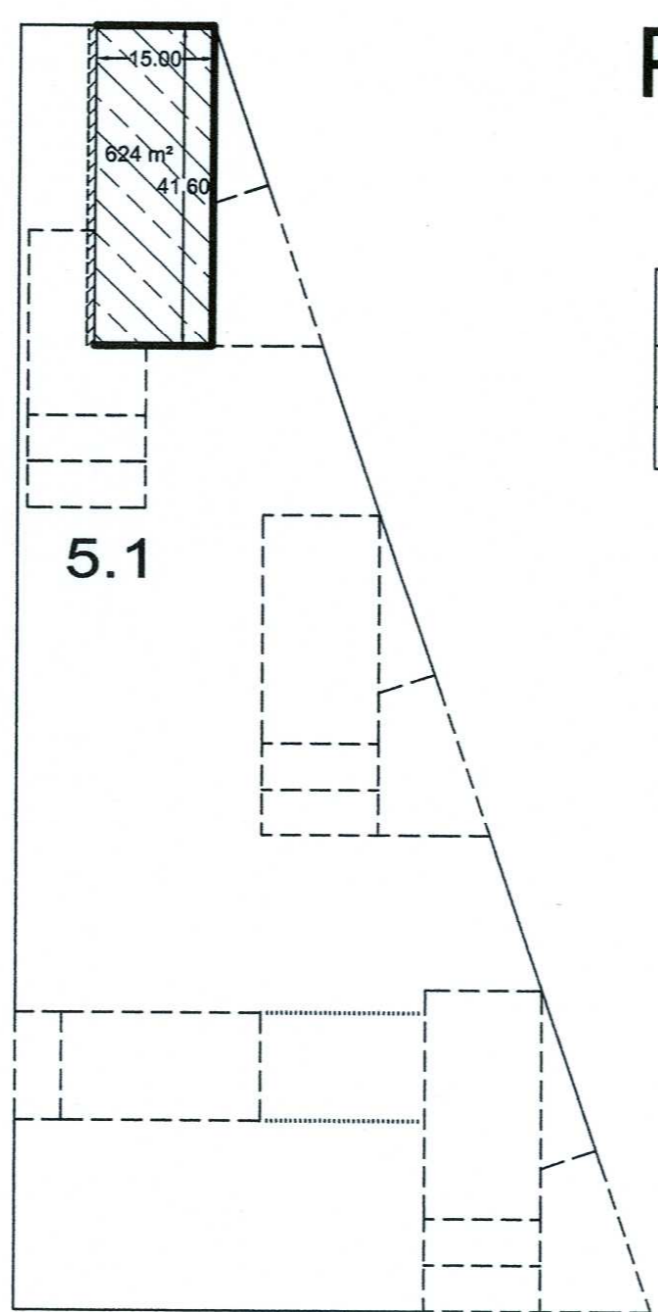
P2-P7

P. 2-7	RES
5.1	1.066 m ²
5.2	624 m ²
5.3	624 m ²
5.4	440 m ²
TOTAL	2.754 m²




P10-P11

P. 10-11	RES
5.1	976 m ²
5.2	534 m ²
5.3	534 m ²
TOTAL	2.044 m²



P14-P18

P. 14-18	RES
5.1	624 m ²
TOTAL	624 m²



JOSE R. CRESPO CHAMPION
ARQUITECTO

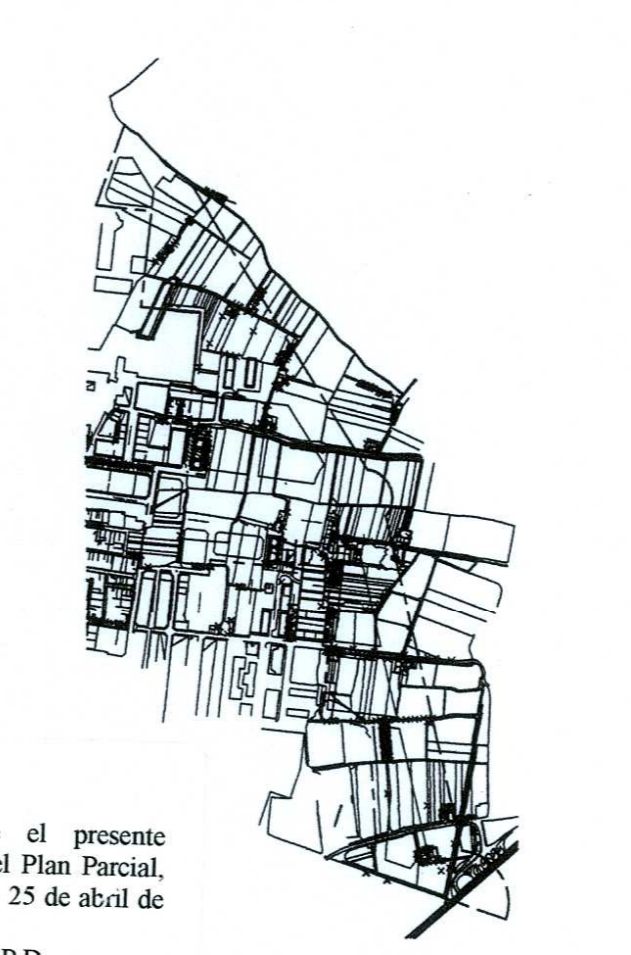
**DOCUMENTO REFUNDIDO DEL PLAN PARCIAL
Y DEL PLAN DE REFORMA INTERIOR**

UNIDAD DE EJECUCION UNICA DEL AREA
DEL S.U.P.-T4 "BENIMACLET"
DEL P.G.O.U. DE VALENCIA

PLAN PARCIAL

BENIMACLET

S.U.P.-T4
BENIMACLET



PLANO
EDIFICABILIDADES
MANZANA 5

ESCALA
1/1000

PROMOTOR
BENIMACLET ESTE S.A.

Nº PLANO
7

26 JUN. 2003
VISADO
ESTATUTARIO

Diligencia. Para hacer constar que el presente
Documento forma parte del Texto Refundido del Plan Parcial,
S.U.P.-T4 Benimaclet, según acuerdo plenario de 25 de abril de
2003.

EL SECRETARIO GENERAL, P.D.

JUNIO 2003