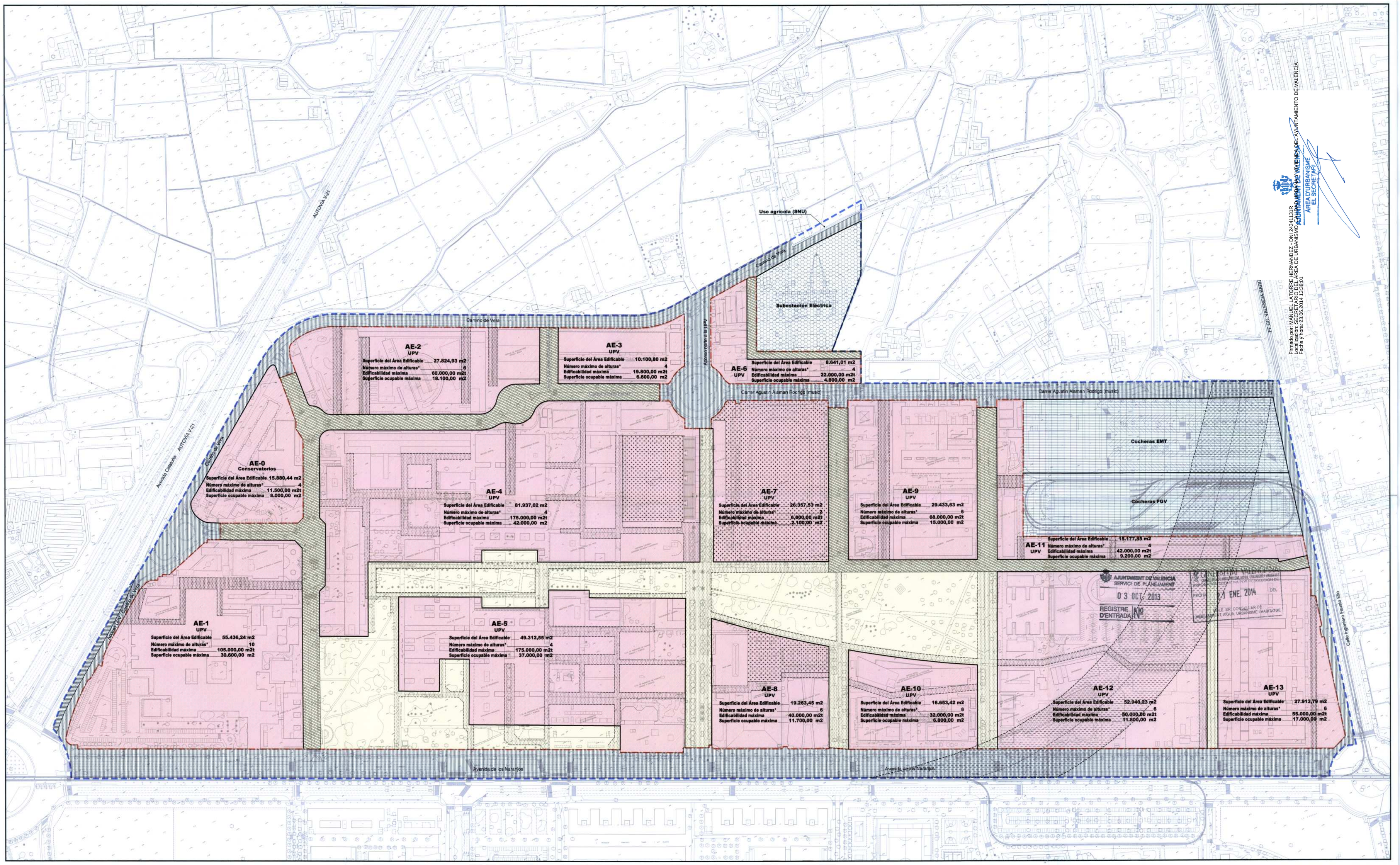

N

Ámbito del Plan Especial

Ámbito del Campus de Vera de la UPV

*NOTA: El número máximo de alturas indicado no incluye la planta de usos complementarios.

Usos del suelo y de las edificaciones

Din-2 — Uso dotacional de infraestructuras ___ Subestación eléctrica "El Cabañal"

Din: actividades vinculadas a las infraestructuras básicas y de servicios.
Din-2: Tendidos de alta tensión y subestaciones de alta a media tensión.

Dcm — Uso dotacional de comunicaciones ___ Cocheras EMT / Cocheras FGV

Dcm — Uso dotacional de comunicaciones ___ Viales Red Primaria

Dcm: actividades que se desarrollan en las áreas destinadas a la comunicación y transporte de personas y mercancías.

Ded — Uso dotacional Educativo ___ **Áreas edificables**

Ded — Uso dotacional Educativo ___ Áreas deportivas

Ded — Uso dotacional Educativo ___ Áreas compatibles con el tránsito rodado de vehículos de emergencia

Ded — Uso dotacional Educativo ___ **Áreas no edificables**

Ded — Uso dotacional Educativo ___ Áreas compatibles con el tránsito rodado de vehículos de emergencia

Ded — Uso dotacional Educativo ___ **Red viaria interna del Campus de Vera**

Ded: actividades destinadas a la formación intelectual de las personas, en sus diferentes niveles.

Nag — Uso agrícola ___ Protección agrícola especial para la huerta (Suelo No Urbanizable)

Nag: actividades de cultivo y explotación agrícola

Afecciones por el eje ferroviario previsto

Zona de afección de edificios (Campus de Vera de la UPV)
Red arterial ferroviaria de Valencia. Nuevo eje pasante (Trazado: Mayo 2011)

Ver ANEXO:
AFECCIONES EN EL CAMPUS DE VERA DE LA UNIVERSIDAD POLITÉCNICA DE VALENCIA POR EL NUEVO EJE PASANTE DE LA RED ARTERIAL FERROVIARIA DE VALENCIA.

PLAN ESPECIAL UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA
MODIFICACIÓN PUNTUAL NÚMERO 5 Y DOCUMENTO REFUNDIDO

UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA
OFICINA SUPERVISIÓN
- 1 OCT. 2013
VISADO

Joaquín Monfort Salvador
arquitecto

PLANO DE ORDENACIÓN PORMENORIZADA

Plano con eficacia normativa

P-03 **ESTRUCTURA URBANA: RÉGIMEN PORMENORIZADO DE USOS DEL SUELO Y PARÁMETROS DE LA EDIFICACIÓN**

Escala 1/2.000

septiembre 2013

UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE VALÈNCIA