



DESGLOSE DE SUPERFICIES EDIFICABLES COMPUTABLES					
Plantas	A1 m <sup>2</sup>	A2 m <sup>2</sup>	A3 m <sup>2</sup>	B* m <sup>2</sup>	TOTAL m <sup>2</sup>
Baja	11.710,67	0,00	0,00	725,56	12.436,23
1ª	9.835,98	322,05	385,76	0,00	10.543,79
2ª	861,40	0,00	0,00	0,00	861,40
3ª	861,40	0,00	0,00	0,00	861,40
4ª	861,40	0,00	0,00	0,00	861,40
5ª	861,40	0,00	0,00	0,00	861,40
6ª	861,40	0,00	0,00	0,00	861,40
7ª	861,40	0,00	0,00	0,00	861,40
8ª	861,40	0,00	0,00	0,00	861,40
9ª	861,40	0,00	0,00	0,00	861,40
10ª	275,82	0,00	0,00	0,00	275,82
Totales	28.713,67	322,05	385,76	725,56	30.147,04

\* Se considera la totalidad de superficies computables al 50% en la planta.

--- Límite de la Modificación del P.G.O.U.

**ÁREAS DE COMPUTABILIDAD DE LA EDIFICABILIDAD**

- Huecos abiertos sobre plantas inferiores (computables al 0%)
- Áreas abiertas de circulación y porche de acceso a nivel de planta baja (computables al 0%)
- Áreas abiertas de circulación bajo forjados y escaleras (computables al 50%)
- Espacios y locales cerrados (computables al 100%)

AJUNTAMENT DE VALÈNCIA  
DILIGÈNCIA  
Es fa constar que el present document fou aprovat DEFINITIVAMENT per acord de l'Ajuntament Ple de data 25 ABR 2008  
València, 15 MAI 2008  
EL SECRETARI

AJUNTAMENT DE VALÈNCIA  
SERVICI DE PLANEJAMENT

- 8 MAYO 2008

REGISTRE D'ENTRADA Nº

**TEXTO REFUNDIDO**

**MODIFICACIÓN PUNTUAL DE LA ORDENACIÓN PORMENORIZADA DEL P.G.O.U. DE VALÈNCIA: "CENTRO COMERCIAL LEVANTE UNIÓN"**

PLANO DESGLOSE DE LA EDIFICABILIDAD A NIVEL DE PLANTA BAJA		
PROMOTOR	VALENCIA NATURA PARK, S.L.	CODIGO EXPT: MPG 2/02
ESCALA	1/1.000	SERIE B
FECHA	Abril de 2008	NUMERO 2
<p>ESCRIBANO Y AUBÁN URBANISMO, A.I.E. C/ Arquitecto Moro, 5 - 46010 - Valencia Tel.: 963.935.446 Fax: 963.623.577 e-mail: correo@planurbis.com</p>		<p>ALEJANDRO ESCRIBANO - Arquitecto</p> <p>CARLOS AUBÁN - Arquitecto</p>