



USOS DEL SUELO

	SUPERFICIE	% RESPECTO DEL P.P.
RED VIARIA	188.209 m <sup>2</sup>	34,78 %
SERVICIOS PUBLICOS	64.461 m <sup>2</sup>	11,92 %
ESCOLAR	49.163 m <sup>2</sup>	9,08 %
JARDINES PUBLICOS	107.034 m <sup>2</sup>	19,78 %
JARDINES PRIVADOS	65.043 m <sup>2</sup>	12,02 %
OCUPACION DE LA EDIFICACION	67.201 m <sup>2</sup>	12,42 %
TOTAL PLAN PARCIAL	541.110 m <sup>2</sup>	100 %

- Límite del Plan Parcial.
- Servicio Público.
- Escolar.
- Edificación Abierta de Uso Mixto en plantas bajas y porches.
- Edificación Abierta de Uso Mixto en altura.
- Edificación en Bloques de Uso Mixto.
- Jardines Privados.
- Dichondra Repens.
- Rosaleda.
- Plátanus Hispánica (Plátano).
- ✱ Washingtonia Robusta (Palmera Robusta).
- Washingtonia Filifera (Palmera Washingtonia).
- Acer Negundo (Arce Negundo).
- Abelia Floribunda y Nerium (Arbustos).
- Cedrus Libani (Cedro).
- Ficus Ntida (Ficus).
- Citrus Aurantium (Naranja Amarga).
- Araucaria Heterophylla.
- Tipuana tipu.
- Pinus Pinea (Pino Piñonero).
- Eucalyptus globulus
- Cupressus sempervirens
- Schinus molle (Falsa pimienta)
- Acer saccharinum
- Robinia pseudoacacia
- Phoenix dactylifera
- Morus alba "fruitless"
- Acacia dealbata

DILIGENCIA.- Para hacer constar que el presente documento fue aprobado DEFINITIVAMENTE por Acuerdo Plenario de fecha 28 de septiembre de 2007.

EL SECRETARIO,

Nota: Esta ordenación no tiene carácter vinculante, sino orientativo en cumplimiento del art. 27.1.F) de la L.R.A.U.



PLAN PARCIAL "ORRIOLS" PRR-3

<b>ORDENACION URBANISTICA</b>	
PROMOTOR	ESPACIOS DEL NORTE S.A.
PLANO	ESTUDIO DE ORDENACION RESULTANTE
ESCALA	1/2.000
FECHA	20 de Mayo, 1997
SERIE	<b>B</b>
NUMERO	<b>7</b>

ALEJANDRO ESCRIBANO - Arquitecto