

## Ajuntament de València

*Informació pública de la modificació puntual de l'article 5.20.3 de les normes urbanístiques del pla parcial del sector PRR-14 de Beniferri (expedient 03001/2020/213). [2021/6345]*

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de València, en la sessió del 21 de maig de 2021, va adoptar l'acord que, en la part dispositiva, diu el següent:

«Primer. Iniciar el procés de consulta a les administracions públiques afectades i persones interessades en la modificació puntual de l'article 5.20.3 de les normes urbanístiques del pla parcial del sector PRR-14 de Beniferri, instada per la mercantil Gasolinera La Rotonda, SL, i sotmetre-la a informació pública durant un termini de 45 dies, mitjançant els corresponents anuncis en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* i en un diari no oficial d'àmplia difusió de la localitat. Els anuncis indicaran l'adreça electrònica per a la consulta.

Segon. Comunicar el present acord a l'efecte que, si és el cas, emeten el corresponent informe, a les següents administracions i serveis municipals afectats:

- Servei de Mobilitat Sostenible.
- Servei de Llicències Urbanístiques d'Obres d'Edificació.
- Servei d'Activitats.
- Direcció General de Comerç, Artesania i Consum.
- OCOVAL, amb la finalitat que recapte, coordine i remeta els informes preceptius de les entitats subministradores dels serveis públics urbans que pogueren resultar-ne afectats.

Tercer. Notificar l'inici de la fase de consulta a Federació d'Associacions de Veïns i a la Federació Valenciana d'Associacions de Locals de Comerciants (FEVALCO), en qualitat de públic interessat.

Quart. Procedir a la inserció en la pàgina web municipal ([www.valencia.es](http://www.valencia.es)) de la documentació que es sotmet a informació pública, i posar-la a la disposició del públic en l'Oficina Municipal d'Informació Urbanística, en la planta baixa de l'edifici municipal de l'antiga Fàbrica de Tabacs, c/ Amadeu de Savoia, núm. 11 (Edifici Tabacalera).»

De conformitat amb el que estableix l'article 57.1, lletra b, de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge de la Comunitat Valenciana (LOTUP), modificada per la Llei 1/2019, de 5 de febrer, de la Generalitat, s'obri el període de consultes i informació pública per a presentar al·legacions durant un termini de 45 dies hàbils, a comptar des de l'endemà de la publicació d'aquest acord en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* (DOGV).

La documentació es troba a la disposició del públic en les dependències de l'Ajuntament de València (c/ Amadeu de Savoia, 11, planta baixa, Oficina d'Informació, de 09.00 a 13.00 hores) i exposada en la web d'Urbanisme ([www.valencia.es/urbanisme](http://www.valencia.es/urbanisme)), en compliment de l'article 53.2 de la LOTUP.

València, 3 de juny de 2021.– El secretari: Manuel Latorre Hernández.

## Ayuntamiento de València

*Información pública de la modificación puntual del artículo 5.20.3 de las normas urbanísticas del plan parcial del sector PRR-14 de Beniferri (expediente 03001/2020/213). [2021/6345]*

La Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Valencia, en sesión celebrada el 21 de mayo de 2021, adoptó el acuerdo que en su parte dispositiva dice lo siguiente:

«Primero. Iniciar el proceso de consulta a las administraciones públicas afectadas y personas interesadas en la modificación puntual del artículo 5.20.3 de las normas urbanísticas del plan parcial del sector PRR-14 de Beniferri, instada por la mercantil Gasolinera La Rotonda, SL, y someterla a información pública durante un plazo de 45 días, mediante los correspondientes anuncios en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* y en un diario no oficial de amplia difusión de la localidad. Los anuncios indicarán la dirección electrónica para su consulta.

Segundo. Comunicar el presente acuerdo a efectos de que, en su caso, emitan el correspondiente informe, a las siguientes administraciones y servicios municipales afectados:

- Servicio de Movilidad Sostenible.
- Servicio de Licencias Urbanísticas de Obras de Edificación.
- Servicio de Actividades.
- Dirección General de Comercio, Artesanía y Consumo.
- OCOVAL, con el fin de que recabe, coordine y remita los informes preceptivos de las entidades suministradoras de los servicios públicos urbanos que pudieran resultar afectados.

Tercero. Notificar el inicio de la fase de consulta a Federación de Asociaciones de Vecinos y a la Federación Valenciana de Asociaciones de Locales de Comerciantes (FEVALCO), en calidad de público interesado.

Cuarto. Proceder a la inserción en la página web municipal ([www.valencia.es](http://www.valencia.es)) de la documentación que se somete a información pública, y ponerla a disposición del público en la Oficina Municipal de Información Urbanística, en la planta baja del edificio municipal de la antigua Fábrica de Tabacos, c/ Amadeo de Saboya, núm. 11 (Edificio Tabacalera).»

Y de conformidad con lo establecido en el artículo 57.1,b), de la Ley 5/2014, de 25 de julio, de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje, de la Comunitat Valenciana (LOTUP), modificada por la Ley 1/2019, de 5 de febrero, de la Generalitat, se abre el periodo de consultas e información pública para la presentación de alegaciones durante el plazo de 45 días hábiles, a contar desde el día siguiente al de la publicación del presente acuerdo en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* (DOGV).

La documentación se encuentra a disposición del público en las dependencias del Ayuntamiento de Valencia (c/ Amadeo de Saboya, 11, planta baja, Oficina de Información, de 09.00 a 13.00 horas) y expuesta en la web de Urbanismo ([www.valencia.es/urbanismo](http://www.valencia.es/urbanismo)), en cumplimiento del art.53.2 de la LOTUP.

València, 3 de junio de 2021.– El secretario: Manuel Latorre Hernández.

