

Excel·lentíssim Ajuntament de Valencia

Anunci de l'Excel·lentíssim Ajuntament de Valencia sobre acceptació de l'adaptació del pla parcial de millora del sector NPI-8 del PGOU de Font de Santa Lluís, increment del nombre d'habitatges (03001/2018/000343).

ANUNCI

El Ple de l'Ajuntament en la sessió del 28 de març de 2019 va adoptar l'acord que, en la part dispositiva, diu:

«Primer. Acceptar l'adaptació del Pla parcial de millora del sector NPI-8 del PGOU de València Font de Sant Lluís, formulada per la mercantil Analyst Invierte, SLU, agent urbanitzador del programa d'actuació integrada de la unitat d'execució única del sector de sòl urbanitzable programat Font de Sant Lluís –extingida en virtut de la seua fusió per absorció per la mercantil Proalival 2016, SA, que es va subrogar en tots els drets i obligacions que ostentava aquella en la seua condició d'agent urbanitzador, de la qual va quedar assabentada la corporació per acord plenari del passat 28 de febrer de 2019–, en complir-se els requisits establits en la disposició transitòria segona, apartat 2n de la LOTUP, i autoritzar que el nombre màxim de vivendes del sector s'incremente en un 18,17 % en els termes expressats en la documentació aportada per esta, passant de les 1.970 vivendes que recollia el pla parcial de millora a un total màxim de 2.328 vivendes, que suposa un increment màxim de 358 vivendes.

Segon. Publicar este acord en el Butlletí Oficial de la Província així com en la web de l'Ajuntament de València.

Tercer. Comunicar l'acord als serveis municipals les competències dels quals puguen resultar afectades i notificar-lo a les persones interessades.»

Contra l'acte administratiu més amunt transcrit, el qual és definitiu pel que fa a la via administrativa, i d'acord amb les disposicions establides en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i en la Llei 29/1998 reguladora de la Jurisdicció Contenciós-administrativa, vosté podrà interposar un dels recursos següents:

a) Amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant el mateix òrgan que va dictar l'acte recorregut, dins el termini d'un mes comptador des de l'endemà de la recepció de la present notificació. Transcorregut un mes des de l'endemà de la interposició del recurs de reposició sense que haja estat resolt, caldrà entendre que el susdit recurs haurà estat desestimat, per la qual cosa podrà interposar recurs contenciós administratiu, a la seua elecció, davant el Jutjat de la Jurisdicció Contenciós-administrativa de València o davant el Jutjat de la Jurisdicció Contenciós-administrativa del seu propi domicili, dins el termini de sis mesos, des de la dita presumpta desestimació.

b) Recurs contenciós administratiu, a la seua elecció, davant el Jutjat de la Jurisdicció Contenciós-administrativa de València o davant el Jutjat de la Jurisdicció Contenciós-administrativa del seu propi domicili, dins el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà de la recepció de la present notificació.

Tot això sense perjudici de poder exercitar qualsevol altre recurs o acció que estime procedent.

València, a 5 d'abril de 2019.—El secretari, Manuel Latorre Hernández.