



APROBADO DEFINITIVAMENTE POR LA IBERLE CONSEJERÍA DE INFRAESTRUCTURAS, TERRITORIO Y MEDIO AMBIENTE, CON CARÁCTER PARCIAL EN EL ÁREA CONGRUENTE DEL ÁMBITO PATRIMONIAL (ÁMBITO I), Y SUSPENDIDO EN EL ÁMBITO DE LA ZONA QUE AFECTA AL PTO.2 SISTEMA GENERAL PORTUARIO (ÁMBITO 3) EN FECHA 6 DE MAYO DE 2014.

DILIGENCIA - Para hacer constar que el presente documento se ajusta al aprobado provisionalmente por el Ayuntamiento Pleno en sesión de 31 de enero de 2014 y a lo indicado en el Decreto del Consejo de Regeneración de 2014.

- |   |  |  |   |
|---|--|--|---|
| <p><b>RECURSOS DE INTERÉS CULTURAL PATRIMONIO DE ARQUITECTURA URBANA</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="color: red;">■</span> BIC-BI Bien de Interés Cultural</li> <li><span style="color: blue;">—</span> BIC-CH Conjunto Histórico</li> <li><span style="color: blue;">—</span> Núcleo Original del Ensanche del Caballero</li> <li><span style="color: blue;">—</span> BIC-M Monumento</li> <li><span style="color: blue;">—</span> Alarcón</li> <li><span style="color: orange;">■</span> BRL-BI Bien de Relevancia Local</li> <li><span style="color: orange;">—</span> Núcleo Histórico Tradicional</li> <li><span style="color: orange;">—</span> Núcleo Histórico de Nazaret</li> <li><span style="color: orange;">—</span> BRL-M Monumento de Interés Local</li> <li><span style="color: orange;">—</span> Iglesia Parroquial Nuestra Señora del Rosario</li> <li><span style="color: orange;">—</span> Iglesia Parroquial Santa María del Mar</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="color: red;">1</span> Estación de Grao</li> <li><span style="color: red;">2</span> Antigua Estación Térmica y Transformador H. E.</li> <li><span style="color: red;">3</span> Estación RIVE</li> <li><span style="color: red;">4</span> BRL-EPA Espacio de Protección Arqueológica</li> <li><span style="color: red;">5</span> Refugio en territorio del Grao</li> <li><span style="color: red;">6</span> BRL-CH Sitio Histórico de Interés Local</li> <li><span style="color: red;">7</span> Cementerio Grao</li> <li><span style="color: red;">8</span> Patrimonio Protegido dentro del ámbito del Plan Especial</li> <li><span style="color: red;">9</span> Concesiones especificadas en el Catálogo de Bienes y Espacios Protegidos del Plan.</li> </ul> | <p><b>RECURSOS DE INTERÉS CULTURAL PATRIMONIO RURAL</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="color: red;">■</span> EPE-E Elementos Patrimoniales Etnológicos</li> <li><span style="color: red;">■</span> EPE-CH Conjunto Iglesia-Casa Parroquial</li> <li><span style="color: pink;">■</span> Ámbito de Protección BRL-SUELO URBANO</li> <li><span style="color: green;">—</span> Vías pecuarias</li> </ul> <p><b>RECURSOS DE INTERÉS VISUAL</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="color: yellow;">■</span> Elementos y Áreas Visualmente Significativas</li> <li><span style="color: yellow;">■</span> Playas</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="border-bottom: 1px dashed red; width: 20px; display: inline-block;"></span> Ámbito del Plan Especial</li> <li><span style="border-bottom: 1px solid black; width: 20px; display: inline-block;"></span> Límite Término Municipal de Valencia</li> </ul> <p><b>Delimitación de la cuenca visual:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="border-bottom: 1px dashed black; width: 20px; display: inline-block;"></span> Umbrales de nitidez 300m / 500m / 1.500m desde límite del Plan Especial</li> <li><span style="border-bottom: 1px solid black; width: 20px; display: inline-block;"></span> Edificaciones que impiden vistas lejanas</li> <li><span style="border-bottom: 1px dotted black; width: 20px; display: inline-block;"></span> Ámbito de estudio: Cuenca visual o territorio que puede ser observado desde la actuación</li> </ul> |
|---|--|--|---|

22 de mayo de 2014

PLAN ESPECIAL  
LA MARINA REAL  
JUAN CARLOS I  
DE VALENCIA

AJUNTAMENT DE VALENCIA

veleports  
Autoritat Portuària de València

DILIGENCIA

AIDMSA

JOSE MARIA LOZANO VELASCO Arquitecto

ESTUDIO DE INTEGRACIÓN  
PAISAJÍSTICA

EIP.06

PLANO DE DETALLE  
LOCALIZACIÓN DE  
RECURSOS PAISAJÍSTICOS

Fecha: 04/2014 Escala: 1/10.000