

**CLASES DE SUELO**

- SI Suelo Urbano
- SI P Suelo Urbanizable Programado
- SI N Suelo Urbanizable No Programado
- SNU Suelo No Urbanizable

**ZONAS DE CALIFICACION URBANISTICA**

- Límite de Zona de Calificación urbanística
- Límite de Zona en Suelo No Urbanizable

En Suelo Urbano:

- CHP COMUNTO HISTORICO PROTEGIDO
- CHP-1 Ciutat Vella
- CHP-2 Grau-Cabanyal
- CHP-3 Pobla

ENS ENSANCHE

- ENS-1 Ensanche
- ENS-2 Ensanche Protegido

EDA EDIFICACION ABIERTA

UFA VIVIENDA UNIFAMILIAR

- UFA-1 "Casa de Poble"
- UFA-2 En hilera
- UFA-3 Alçada

TER TERCARIO

- TER-1 Feria Muestrario Internacional
- TER-2 Paseo marítimo
- TER-3 Terciario de media densidad
- TER-4 Terciario de baja densidad
- TER-5 Escalva Terciario Polivalente (1)

IND INDUSTRIAS Y ALMACENES

- IND-1 Areas y escalvas industriales (1)
- IND-2 Polígonos industriales

En Suelo Urbanizable Programado:

- PRR PROGRAMADO DE USO DOMINANTE RESIDENCIAL
- PRT PROGRAMADO DE USO DOMINANTE TERCARIO
- PRI PROGRAMADO DE USO DOMINANTE INDUSTRIAL

En Suelo Urbanizable No Programado:

- NPR NO PROGRAMADO DE USO DOMINANTE RESIDENCIAL
- NPT NO PROGRAMADO DE USO DOMINANTE TERCARIO
- NPI NO PROGRAMADO DE USO DOMINANTE INDUSTRIAL

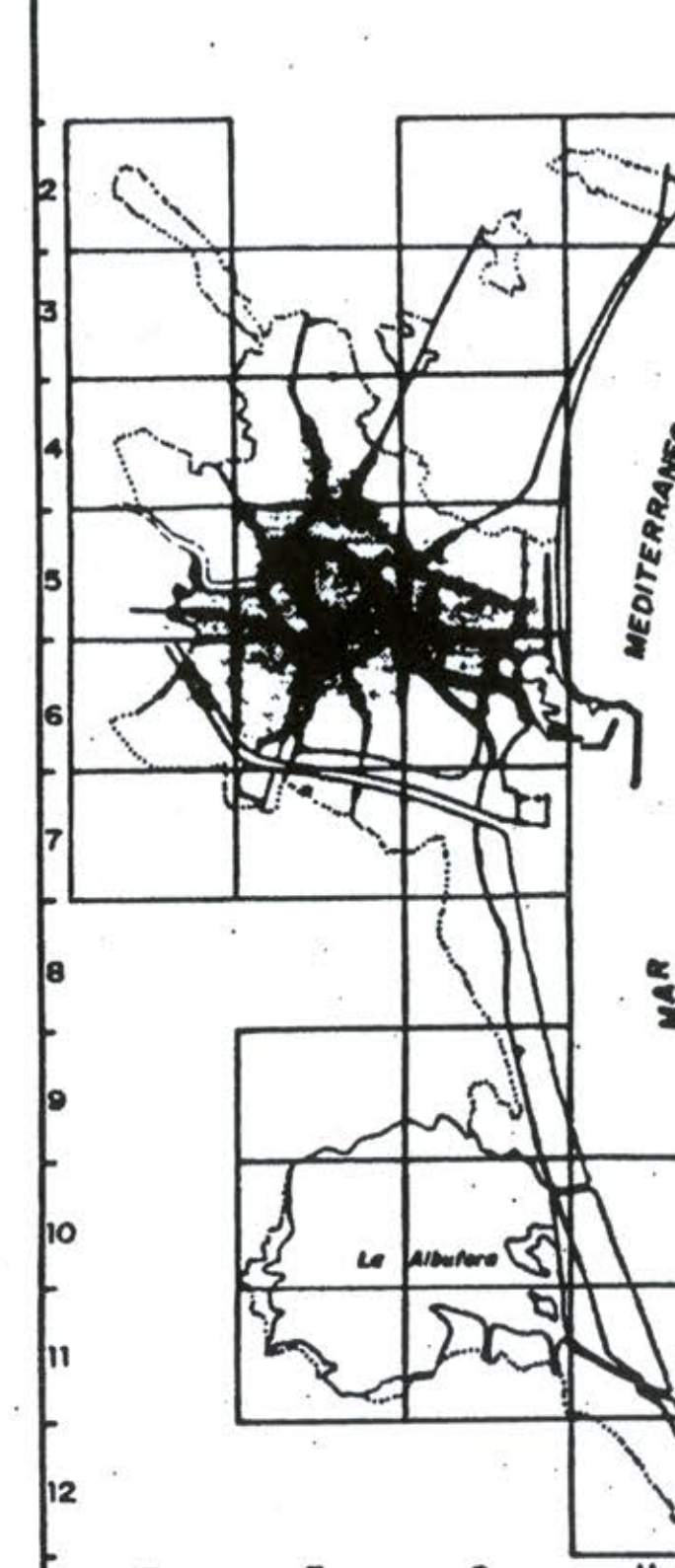
Límite entre sectores de SUP o entre áreas de SUNP

En Suelo No Urbanizable:

- PA PROTECCION AGRICOLA
- PA-1 Huerta
- PA-2 Secano
- PI PROTECCION DE INFRAESTRUCTURAS
- PM PROTECCION ECOLOGICA Y MEDIOAMBIENTAL

Límite norte del Parque Natural de la Albufera

**GRAFICO DISTRIBUCION HOJAS**



En cualquier clase de suelo, los SISTEMAS GENERALES (3):

- RED VIARIA (3)
- GRV-1 Via Interurbana
- GRV-2 Via Metropolitana
- GRV-3 Via Intraurbana

TRANSPORTE

- GTR-1 Transporte público urbano
- GTR-2 Ferrocarril
- GTR-3 Area portuaria
- GTR-4 Transporte interurbano

ESPACIOS LIBRES

- GEL-1 Parque Metropolitano
- GEL-2 Parque Urbano
- GEL-3 Parque Forestal
- GEL-4 Espacio Libre de uso Deportivo
- GEL-5 Jardín Histórico

EDUCATIVO-CULTURAL (4)

- GEC Universitario

SERVICIOS PUBLICOS

- GSP-1 Deportivo
- GSP-2 Socio-cultural
- GSP-3 Sanitario-Asistencial
- GSP-4 Administrativo-Institucional
- GSP-5 Religioso

SERVICIOS URBANOS

- GSR-1 Bomberos
- GSR-2 Cementerio

INFRAESTRUCTURAS BASICAS Y DE SERVICIOS (5)

- GIS-1 Abastecimiento de agua
- GIS-2 Suministro de energía eléctrica
- GIS-3 Depuración de aguas residuales
- GIS-4 Servicios centrales de telecomunicación
- GIS-5 Almacenamiento y transporte industrial de productos energéticos
- GIS-6 Dominio público hidráulico

DEFENSA Y FUERZAS DE SEGURIDAD

- GFS Defensa y fuerzas de seguridad

AREA LITORAL

- GLT Area litoral

NOTAS

- (1) Algunas Escalvas, por su reducido tamaño, se señalan tan sólo en el Plano C.
- (2) Las dotaciones privadas se señalan mediante asterisco \*
- (3) Ver también Plano A.
- (4) También se grafican con esta trama los Sistemas Locales Escolares en SNU.

REGISTRADO MUNICIPAL  
 APROBACION DEFINITIVA POR RESOLUCION DE  
 FECHA 17 ENE. 2003 DEL  
 IBER. DE CONSEJER DE OBRAS PUBLICAS,  
 URBANISMO Y TRANSPORTES

AYUNTAMIENTO DE VALENCIA  
 OFICINA DE PLANEAMIENTO  
 16 SET. 2002  
 REG. CENTRAL

**AYUNTAMIENTO DE VALENCIA**  
 GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO / OFICINA MUNICIPAL DEL PLAN

**PLANO CALIFICACION DEL SUELO**  
 ZONAS DE CALIFICACION URBANISTICA

ESCALA 1/5.000 FECHA OCTUBRE 1988

POR EL EQUIPO REDACTOR SERIE B HOJA 6F

ALEJANDRO ESCRIBANO - ARQUITECTO DIRECTOR

**PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA**

**HOMOLOGACION DE SECTOR A LA L.R.A.U. EN EL AMBITO "QUATRE CARRERES"**

INFORMACION URBANISTICA	
PROMOTOR	URBANIZADORA QUATRE CARRERES, S.L.
PLANO	CALIFICACION DEL SUELO PREVISTA EN EL 07.08.2002
ESCALA	1/5.000  FECHA 31 de Julio de 2002
SERIE	NUMERO
A	2

ALEJANDRO ESCRIBANO - Arquitecto