

Ajuntament de València

Informació pública de les modificacions introduïdes en el Pla especial de protecció de Ciutat Vella (PEP Ciutat Vella) i de la proposta de conveni urbanístic per a la reordenació de l'immoble situat en la prolongació del carrer Pinzón i carrer Corona, 27. [2019/2125]

El Ple de l'Ajuntament, en la sessió del 28 de febrer de 2019, va acordar sotmetre a informació pública pel termini de 20 dies les modificacions introduïdes en el Pla especial de protecció de Ciutat Vella (PEP Ciutat Vella) com a conseqüència del tràmit de consultes, informació i participació pública que s'assenyalen en l'antecedent de fet segon d'aquest acord, mitjançant els anuncis corresponents en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* i en un diari no oficial d'àmplia difusió de la localitat. Així mateix, va acordar mantindre la suspensió de la tramitació i l'atorgament de llicències i l'eficàcia de les declaracions responsables en els termes assenyalats en l'acord plenari de 28 de juny de 2018 (DOGV 03.07.2018).

De conformitat amb el que estableix l'article 57.1.c de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge de la Comunitat Valenciana (LOTUP), durant aquest termini de 20 dies hàbils, a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, s'admetran per al seu examen i consideració noves alegacions referides als canvis proposats; podran inadmetre's les que reiteren arguments i redunden en aspectes prèviament informats.

L'esmentat acord plenari i el Pla especial modificat, al qual s'ha incorporat el document denominat Annex 6, Document de participació pública, en què consten els informes que sustenten les modificacions introduïdes i l'informe que descriu els canvis introduïts, es troben a la disposició del públic en les dependències de l'Ajuntament de València, edifici de l'antiga Fàbrica de Tabac, al carrer d'Amadeu de Savoia, 11, pati B, segona planta, Servei de Gestió de Centre Històric, en horari de 09.00 a 13.00 hores, així com en la web municipal www.valencia.es.

Així mateix, d'acord amb l'apartat segon del citat acord plenari, se sotmet a informació pública per igual termini i forma per a la presentació d'al·legacions, la proposta de conveni urbanístic per a la reordenació de l'immoble situat en la prolongació del carrer de Pinzón i el carrer de la Corona, número 27, amb referència cadastral 5232508YJ2753C0006OU, tot això de conformitat amb les disposicions de l'article 25.1 del text refós de la Llei de sòl i rehabilitació urbana, aprovat per Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, i l'article 83.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

El text íntegre del projecte de conveni i la seua memòria estarà a la disposició de les persones interessades en el tauler d'edictes electrònic d'aquest ajuntament. Igualment, durant el referit termini d'informació pública, es trobarà a la disposició de les persones interessades i ciutadans i ciutadanes en general per al seu examen i consulta en el Servei de Gestió de Centre Històric situat a l'edifici de l'antiga Fàbrica de Tabac esmentat anteriorment.

València, 28 de febrer de 2019.– El secretari: Manuel Latorre Hernández.

Ayuntamiento de València

Información pública de las modificaciones introducidas en el Plan especial de protección de Ciutat Vella (PEP Ciutat Vella) y de la propuesta de convenio urbanístico para la reordenación del inmueble sito en la prolongación de la calle Pinzón y calle Corona número 27. [2019/2125]

El Ayuntamiento Pleno, en sesión de 28 de febrero de 2019, acordó someter a información pública por el plazo de 20 días las modificaciones introducidas en el Plan especial de protección de Ciutat Vella (PEP Ciutat Vella) como consecuencia del trámite de consultas, información y participación pública y que se señalan en el antecedente de hecho segundo de dicho acuerdo, mediante los correspondientes anuncios en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* y en un diario no oficial de amplia difusión de la localidad, manteniéndose la suspensión de la tramitación y el otorgamiento de licencias y la eficacia de las declaraciones responsables en los términos señalados en el acuerdo plenario de 28 de junio de 2018 (DOGV 03.07.2018).

De conformidad con lo establecido en el artículo 57.1.c de la Ley 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje, de la Comunitat Valenciana (LOTUP), durante dicho plazo de 20 días hábiles a contar desde el día siguiente al de la publicación del presente anuncio en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, se admitirán para su examen y consideración, nuevas alegaciones referidas a los cambios propuestos; podrán inadmitirse las que reiteren argumentos y redunden en aspectos previamente informados.

El citado acuerdo plenario y el Plan especial modificado, al que se ha incorporado el documento denominado Anexo 6, Documento de participación pública, en el que constan los informes que sustentan las modificaciones introducidas y el informe en el que se describen los cambios introducidos, se encuentran a disposición del público en las dependencias del Ayuntamiento de València, edificio de Tabacalera, en la calle Amadeo de Saboya, 11, patio B, segunda planta, Servicio de Gestión de Centro Histórico, en horario de 09.00 a 13.00 horas, así como en la web municipal www.valencia.es.

Asimismo, conforme al apartado segundo del citado acuerdo plenario se somete a información pública por igual plazo y forma para la presentación de alegaciones, la propuesta de convenio urbanístico para la reordenación del inmueble sito en la prolongación de la calle Pinzón y calle Corona número 27, con referencia catastral 5232508YJ2753C0006OU, todo ello de conformidad con lo dispuesto en el artículo 25.1 del texto refundido de la Ley de suelo y rehabilitación urbana, aprobado por Real decreto legislativo 7/2015, de 30 de octubre, y en el artículo 83.2 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas.

El texto íntegro del proyecto de convenio y su memoria estará a disposición de las personas interesadas en el tablón de edictos electrónico de este ayuntamiento. Igualmente, durante el referido plazo de información pública se encontrará a disposición de los/as interesados/as y ciudadanos/as en general para su examen y consulta en el Servicio de Gestión de Centro Histórico ubicado en el edificio de Tabacalera anteriormente mencionado.

València, 28 de febrero de 2019.– El secretario: Manuel Latorre Hernández.