

Ajuntament de València

Aprovació de la resolució de l'Informe ambiental i territorial estratègic de la modificació puntual detallada de les normes urbanístiques del Pla general d'ordenació urbana de València relativa al canvi de qualificació de sistema local d'espai lliure a sistema local d'equipament públic en el carreró de Malabuche (Exp. 03001/2019/291). [2020/2854]

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de València, en sessió celebrada el 13 de març de 2020, va adoptar l'acord que en la seua part dispositiva diu:

«Primer. Concloure que la proposta de modificació puntual detallada del PGOU de València per al canvi de qualificació de sistema local espai lliure (SEL) a sistema local de servei públic sociocultural (SP-2) i administratiu institucional (SP-4) en el carreró de Malabuche, redactada pel Servei de Planejament, no té efectes significatius sobre el medi ambient conforme als criteris establits en l'annex VIII de la LOTUP.

Segon. Resoldre favorablement l'avaluació ambiental i territorial estratègica pel procediment simplificat de la proposta de modificació puntual del PGOU de València relativa a la modificació puntual detallada del PGOU de València per al canvi de qualificació de sistema local espai lliure (SEL) a sistema local de servei públic sociocultural (SP-2) i administratiu institucional (SP-4) en el carreró de Malabuche, i designar com a alternativa més idònia mediambientalment en aquesta actuació l'alternativa 1 descrita en el fonament de dret quint de l'informe ambiental, tenint en compte en la versió preliminar del pla les consideracions establides en el fonament de dret seté de l'informe.

Tercer. Donar compte del contingut de la resolució d'informe ambiental i territorial estratègic pel procediment simplificat a totes les persones o entitats interessades que apareguen en la tramitació ambiental d'aquesta actuació, incloent-hi l'informe en la documentació de l'instrument de planejament urbanístic, i identificar com a públic interessat l'Associació de Veïns del Barri de Patraix, la Comunitat de Propietaris del c/ Conca, núm. 34D, del c/ Conca, núm. 36 (representats per la Sra. Ana Sánchez Romero i M^a. del Carmen Climent Espi), i del C/ Navarra, números 3 i 6 de València.

Quart. Ordenar la publicació de la resolució de l'informe ambiental i territorial estratègic pel procediment simplificat en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, als efectes previstos en l'article 51.7 de la LOTUP.

Quint. La resolució de l'informe ambiental i territorial estratègic pel procediment simplificat no és susceptible de recurs per considerar-se acte de tràmit, sense perjudici dels recursos que, si és el cas, procedixen en via contenciosa administrativa enfront de l'acte que aprobe l'instrument de planejament corresponent, la qual cosa no és inconvenient perquè puguen utilitzar-se els mitjans de defensa que s'estimen pertinents en dret.

Sext. La resolució de l'informe ambiental i territorial estratègic pel procediment simplificat perdre la seua vigència i cessarà la producció dels efectes que li són propis, si una vegada publicat en el DOGV, no s'haurà procedit a l'aprovació del pla en el termini màxim de quatre anys des de la seua publicació. En eixos casos, l'òrgan promotor haurà d'iniciar novament el procediment d'avaluació ambiental i territorial estratègica simplificada del pla o programa.»

València, 7 d'abril de 2020.– El secretari: Manuel Latorre Hernández.

Ayuntamiento de València

Aprobación de la resolución del Informe ambiental y territorial estratégico de la modificación puntual pormenorizada de las normas urbanísticas del PGOU de València relativa al cambio de calificación de sistema local de espacio libre a sistema local de equipamiento público en el callejón de Malabuche (Expte. 03001/2019/291). [2020/2854]

La Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de València, en sesión celebrada el 13 de marzo de 2020, adoptó el acuerdo que en su parte dispositiva dice lo siguiente:

«Primero. Concluir que la propuesta de modificación puntual pormenorizada del PGOU de València para cambio de calificación de sistema local espacio libre (SEL) a sistema local de servicio público socio-cultural (SP-2) y administrativo institucional (SP-4) en el callejón de Malabuche, redactada por el Servicio de Planeamiento, no tiene efectos significativos sobre el medio ambiente conforme a los criterios establecidos en el anexo VIII de la LOTUP.

Segundo. Resolver favorablemente la evaluación ambiental y territorial estratégica por el procedimiento simplificado de la propuesta de modificación puntual del PGOU de València relativa a la modificación puntual pormenorizada del PGOU de València para cambio de calificación de sistema local espacio libre (SEL) a sistema local de servicio público socio-cultural (SP-2) y administrativo institucional (SP-4) en el callejón de Malabuche, designando como alternativa más idónea medioambientalmente en esta actuación la alternativa 1 descrita en el fundamento de derecho quinto del informe ambiental, teniendo en cuenta en la versión preliminar del plan las consideraciones establecidas en el fundamento de Derecho séptimo del informe.

Tercero. Dar cuenta del contenido de la resolución de informe ambiental y territorial estratégico por el procedimiento simplificado a cuantos interesados aparezcan en la tramitación ambiental de esta actuación, incluyendo el informe en la documentación del instrumento de planeamiento urbanístico, identificando como público interesado a la Asociación de Vecinos del Barrio de Patraix, a la Comunidad de Propietarios de la c/ Cuenca nº 34D, de la c/ Cuenca nº. 36 (representados por D^a. Ana Sánchez Romero y M^a. del Carmen Climent Espi), y de la C/ Navarra números 3 y 6 de València.

Cuarto. Ordenar la publicación de la resolución del informe ambiental y territorial estratégico por el procedimiento simplificado en el *Diario Oficial de la Generalitat Valenciana*, a los efectos previstos en el artículo 51.7 de la LOTUP.

Quinto. La resolución del informe ambiental y territorial estratégico por el procedimiento simplificado no es susceptible de recurso alguno por considerarse acto de trámite, sin perjuicio de los recursos que, en su caso, procedan en vía contencioso-administrativa frente al acto que apruebe el instrumento de planeamiento correspondiente, lo que no es inconveniente para que pueda utilizarse los medios de defensa que se estimen pertinentes en derecho.

Sexto. La resolución del informe ambiental y territorial estratégico por el procedimiento simplificado perderá su vigencia y cesará la producción de los efectos que le son propios, si una vez publicado en el DOGV, no se hubiera procedido a la aprobación del plan en el plazo máximo de cuatro años desde su publicación. En tales casos, el órgano promotor deberá iniciar nuevamente el procedimiento de evaluación ambiental y territorial estratégica simplificada del plan o programa.»

València, 7 de abril de 2020.– El secretario: Manuel Latorre Hernández.