






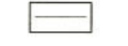


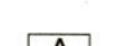

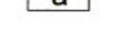
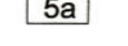
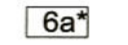
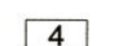






**LLEENDA:**

-  Límit de l'àmbit del PEPR1
-  Àmbits de modificació
-  Unitat d'execució
-  Àrea de Projecte Urbà
-  Estudi de Detall Aprovat
-  Alineació proposada
-  Alineació existent
-  Altura de passatges expressada en número de plantes
-  Espais interiors sense edificació
-  Edifici de referència
-  Altura de cornisa i número de plantes idèntic a les de l'edifici o element protegit amb la mateixa lletra
-  Número de plantes autoritzades. Altura de cornisa. Igual a edifici de referència amb la mateixa lletra.
-  Un asterisc indica que les condicions proposades deurán seguir-se en cas de demolició o substitució de l'edifici existent, el qual permaneix transitoriament dins de la ordenació.
-  Número de plantes autoritzades.
-  Altura de cornisa igual a l'edifici que substitueix
-  Parcel·la protegida (nivell 1).
-  Parcel·la protegida (nivell 2).
-  Parcel·la protegida (nivell 3).
-  Regulació particularitzada.
-  Espais Lliures Públics.

En el present plànol únicament tenen caràcter normatiu les determinacions incloses en l'Àmbit de la Modificació.

**MODIFICACIÓ DEL PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ I REFORMA INTERIOR DEL BARRI DE LA SEU-XEREA**



Il·l·lustració: el present document fou aprovat definitivament per acord plenari de 31 de mayo de 2002, y corrección de errores por acuerdo plenari de 26 de julio de 2002. Valencia, 14 de febrero de 2003. El Secretario General, F.D.

**ORDENACIÓ**  
RÈGIM URBANÍSTIC: EDIFICACIÓ I GESTIÓ 2