

REVISIÓN SIMPLIFICADA DEL PLAN GENERAL DE VALENCIA
CATÁLOGO DE BIENES Y ESPACIOS PROTEGIDOS DE NATURALEZA RURAL



CEMENTERIO DE EL PALMAR

LOCALIZACIÓN : CARRETERA DEL PALMAR DISTRITO / SUELO : 19 / PNA REF. CATASTRAL : - CÓDIGO FICHA : EPE_PNA_19.24	NIVEL DE PROTECCIÓN : BRL VALORES SINGULARES : PSJ - ETN CATEGORÍA (D) ESPACIO ETNOLÓGICO DE INTERÉS LOCAL REFERENCIA CATÁLOGO 1989 : - NP : - REVISIÓN EXPOSICIÓN PÚBLICA 2003-2008 : - NP : -
---	---

1. PARCELA :

PARCELA

DIMENSIONES :

ESTRUCTURA :

OCUPACIÓN : EN USO

USOS : CEMENTERIO MUNICIPAL

2. EDIFICACIÓN :

VOLUMETRÍA

Nº VOLÚMENES : PERIMETRO CERRADO TRASDOSADO NICHOS

MORFOLOGÍA : PATIO CERRADO ACCESO EN LONGITUDINAL

Nº PLANTAS :

DIM. PLANTA :

FACHADA

REVESTIMIENTO : MAMPOSTERÍA CON VERDUGADAS LADRILLO

COLOR : NATURAL

CARPINTERÍA : HIERRO

CONSERVACIÓN : BUENA

ESTRUCTURA

TIPO ARQ : PATIO

FÁBRICAS : MUROS MÁSCOS

CUBIERTAS : TEJA

CONSERVACIÓN : BUENA

3. ENTORNO PAISAJÍSTICO:

USOS :	☐ RURAL	☒ VIVIENDA	☐ 2ª VIVIENDA
	☐ INDUSTRIAL	☒ SERVICIOS	☐ ALMACÉN

ACCESIBILIDAD :

☒ BUENA	☐ REGULAR	☐ MALA
---	----------------------------------	-------------------------------

CONTAMINACIÓN AMBIENTAL :

☐ HUMOS	☐ RUIDOS	☐ TRAFICO
--------------------------------	---------------------------------	----------------------------------

ELEMENTOS PERTURBADORES :

☐ CABLES	☐ ESCOMBROS	☐ AMB. SOCIAL DETERIORADO
---------------------------------	------------------------------------	--

VALOR PAISAJÍSTICO:

☒ ALTO	☐ MEDIO	☐ BAJO
--	--------------------------------	-------------------------------

ARBOLADO: EXISTENTE Y ADULTO- FALTA REPONER EN PARTE

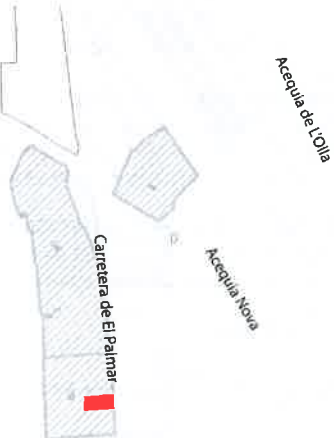
VALORES SINGULARES :

GRP: Grupo	ARB: Arbolado de Interés	NP: Nivel de Protección
CMN: Camino	ETN: Interés Etnológico	BIC: Bien de Interés Cultural
VLL: Vía	PSJ: Interés Paisajístico	BRL: Bien de Relevancia Local
GRP: Grupo	RQL: Interés Arqueológico	BRL-BRR: Bien de Relevancia Local - Barraca
ARQ: Interés Arquitectónico	TIP: Interés Tipológico	1ER ORDEN: Elemento Primer Orden

OTROS :

CPF: Crujías Paralelas a Fachada	PX: Pórtada	SI: Simétrica
CPP: Crujía Perpendicular a Fachada	PT: Patio Posterior	AS: Asimétrica
PB: Planta Basical	+1: Crujía añadida Posterior	AH: Alero Horizontal







AJUNTAMENT DE VALENCIA

CEMENTERIO DE EL PALMAR

4. DESCRIPCIÓN Y REFERENCIAS HISTÓRICAS

El **Cementerio del Palmar** fue construido de nueva planta en 1908 para servicio exclusivo de la pedanía del Palmar y el Saler, dada la dificultad que representaban los enterramientos en el cementerio general de Valencia. Asentándose en una pequeña isla definida por la la costa de la propia Albufera y la acequia Vella del Palmar.

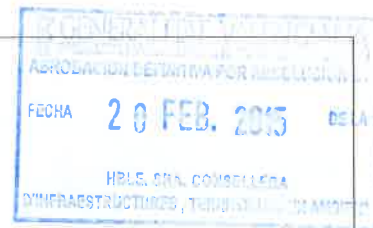
El núcleo histórico se define como un paralelogramo en profundidad con la puerta centrada en el lado estrecho que abre hacia la carretera del Palmar. El recinto conforma un patio central con una línea de arbolado en el eje en el que destaca una cruz sobre una columna de traza modernista elevada sobre un basamento escalonado de sillería caliza, posiblemente más antiguo.

Las fábricas que construyen el cementerio son las propias de este tipo de obras municipales de la época; muros de ladrillo que levanta los pabellones de nichos dispuestos en varios niveles; cerrados exteriormente por un muro mixto de verdugadas de ladrillo que dejan paños de mampostería de aproximadamente unos 90 cm. La puerta, centrada sobre el muro que abre a sureste es de trazas muy sencillas y populares, dispone de un pórtico de entrada con estancias a ambos lados: una capilla y un depósito de cadáveres. La capilla está desnuda y dispone solo de un altar con un crucifijo al fondo.

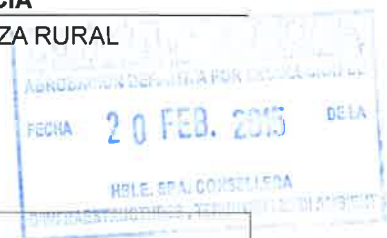
En su interior hay que destacar el ambiente recoleto del ámbito histórico, minusvalorado al obligar el acceso por la desproporcionada puerta de servicio y de vehículos, lo cual resta el carácter ritual que debe conservarse en estos espacios. Existe una vegetación de poco interés con algunos cipreses que falta completar para definir la forma, a la vez que sustituir todos los arbustos y valorar la jardinería.

Existe en la parte nueva un panel de azulejos con la imagen de la Virgen de los Desamparados,; panel idéntico al del resto de Cementerios Municipales de Valencia. Esta nueva ampliación no merece interés alguno, salvo el comentario de una desproporcionada elevación en uno de los últimos pabellones de nichos allí construidos.

Sobre los pabellones antiguos hay que señalar su buena factura y elegante proporción. Pabellones similares al resto de los encontrados en los cementerios municipales de principios de siglo. Respecto a las lápidas no merecen especial interés, pudiéndose destacar algunas de ellas por su buena factura.



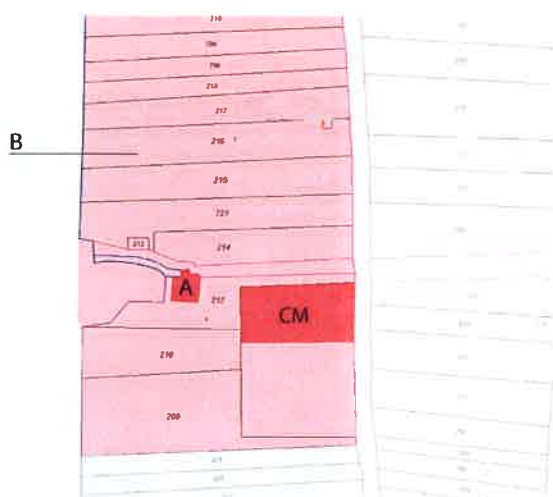
CEMENTERIO DE EL PALMAR



5. DESCRIPCIÓN GRÁFICA Y REFERENCIAS TÉCNICAS



6. ENTORNO DE PROTECCIÓN



A.- MOTOR Y CHIMENEA DEL CEMENTERIO

CM.- CEMENTERIO DE EL PALMAR

B.- ENTORNO DE PROTECCIÓN

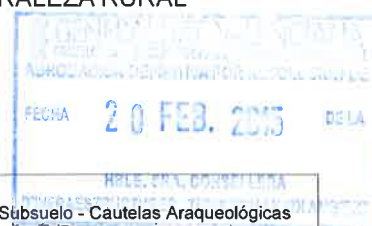


AJUNTAMENT DE VALENCIA

31 MAY 2013

REVISIÓN SIMPLIFICADA DEL PLAN GENERAL DE VALENCIA
CATÁLOGO DE BIENES Y ESPACIOS PROTEGIDOS DE NATURALEZA RURAL

CEMENTERIO DE EL PALMAR



7. CONDICIONES DE TRANSFORMACIÓN

Condiciones del Subsuelo - Cautelas Araqueológicas



ELEMENTOS A CONSERVAR

CEMENTERIO: (Ámbito Histórico)

Protección Integral.- De la volumetría y del perímetro histórico del cementerio. Conservación de la naturaleza y trazas de muros, conservando el sistema constructivo y de cubierta. Se mantendrán las condiciones de forma de los elementos que componen la fachada y la composición de la misma, conservando los materiales, textura, color y acabados de las fábricas. Conservación de la puerta del cementerio y su pórtico.

Recomendaciones.- Dotar de la componente ritual propia del cementerio y Reponer EL ACCESO TRADICIONAL POR LA PUERTA HISTÓRICA. revisar el mobiliario y disposición de los contenedores de basuras, así como el arbolado y ajardinamiento. Vestir y acondicionar adecuadamente la capilla, dándole la calidez y la intimidad necesarias.

Elementos.-

Pp.- Puerta Principal. **Ps.-** Puerta de Servicio. **C.-** Capilla. **D.-** Depósito. **Cz.-** Cruz.

P.- Panel Cerámico Virgen de los Desamparados

8. OBSERVACIONES

a) PROCEDIMIENTO DE INTERVENCIÓN

Aquellas intervenciones que modifiquen sustancialmente las condiciones geométricas, constructivas o formales del bien a proteger deberán incorporar la redacción de un Proyecto que guíe las propuestas y permita una correcta lectura histórica del edificio y su entorno

b) INTERVENCIONES PERMITIDAS PREVIAS AL PROYECTO DE RESTAURACIÓN

El uso cotidiano del Cementerio y la sustitución de materiales en lápidas y tumbas no protegidas especialmente, podrá hacerse en cualquier caso; salvo las intervenciones en los elementos que incluyan protección integral



AJUNTAMENT DE VALENCIA