

REVISIÓN SIMPLIFICADA DEL PLAN GENERAL DE VALENCIA
CATÁLOGO DE BIENES Y ESPACIOS PROTEGIDOS DE NATURALEZA RURAL



CHIMENEA Y MOTOR CEMENTERI DE EL PALMAR (TANCAT DE L'ILLA)

LOCALIZACIÓN : Polígono 37 Parcela 212 DISTRITO / SUELO : 19 / PNA LAT 39° 19'29,55" LON 0° 19'02,42" REF. CATASTRAL : 46900A037002120000FE CÓDIGO FICHA : EPE_PNA_19.09		NIVEL DE PROTECCIÓN : BRL VALORES SINGULARES : ETNOLÓGICO CATEGORÍA (D) ESPACIO ETNOLÓGICO DE INTERÉS LOCAL REFERENCIA CATÁLOGO 1989 : NO CONSTA NP : REVISIÓN EXPOSICIÓN PÚBLICA 2003-2009 : NO CONSTA NP :
---	--	---

1. PARCELA :

PARCELA

DIMENSIONES :

ESTRUCTURA : MARJAL - TANCATS

OCUPACIÓN : EN USO

USOS : MOTOR

2. EDIFICACIÓN :

VOLUMETRÍA

Nº VOLÚMENES : 2 VOLUMENES

MORFOLOGÍA : CHIMENEA

Nº PLANTAS : 1

DIM. PLANTA :

FACHADA

REVESTIMIENTO : LADRILLO VISTO - REVOCO EN CASETA

COLOR : BLANCO

CARPINTERÍA :

CONSERVACIÓN : BUENA

ESTRUCTURA

TIPO ARQ : CHIMENEA

FÁBRICAS : LADROILLO Y BLOQUE HORMIGÓN

CUBIERTAS : PLANA

CONSERVACIÓN : BUENA

3. ENTORNO PAISAJÍSTICO:

USOS :	☒ RURAL	☐ VIVIENDA	☐ 2ª VIVIENDA
	☐ INDUSTRIAL	☐ SERVICIOS	☐ ALMACÉN
ACCESIBILIDAD :	☒ BUENA	☐ REGULAR	☐ MALA
CONTAMINACIÓN AMBIENTAL :	☐ HUMOS	☐ RUIDOS	☒ TRAFICO
ELEMENTOS PERTURBADORES :	☐ CABLES	☐ ESCOMBROS	☐ AMB. SOCIAL DETERIORADO
VALOR PAISAJÍSTICO:	☐ ALTO	☐ MEDIO	☒ BAJO
ARBOLADO:	VEGETACIÓN DE CAÑARES Y RESIDUAL		

VALORES SINGULARES :

GRP: Grupo	ARB: Arbolado de Interés	NP: Nivel de Protección
CMN: Camino	ETN: Interés Etnológico	BIC: Bien de Interés Cultural
VLL: Villa	PSJ: Interés Paisajístico	BRL: Bien de Relevancia Local
GPR: Grupo	ROL: Interés Arqueológico	BRL-BRR: Bien de Relevancia Local - Barraca
ARG: Interés Arquitectónico	TIP: Interés Tipológico	1ER ORDEN: Elemento Primer Orden

OTROS :

CPF: Crujías Paralelas a Fachada	PX: Ponzada	SI: Simétrica
CPP: Crujía Perpendicular a Fachada	PT: Patio Posterior	AS: Asimétrica
PB: Planta Basical	+1: Crujía añadida Posterior	AH: Alero Horizontal



AJUNTAMENT DE VALENCIA



REVISIÓN SIMPLIFICADA DEL PLAN GENERAL DE VALENCIA

CATÁLOGO DE BIENES Y ESPACIOS PROTEGIDOS DE NATURALEZA RURAL

CHIMENEA Y MOTOR CEMENTERI DE EL PALMAR (TANCAT DE L'ILLA)

4. DESCRIPCIÓN Y REFERENCIAS HISTÓRICAS

Chimenea y caseta que alberga el motor eléctrico con su transformador, situada en el borde de la cerca del Cementerio del Palmar con acceso por el camino lateral. Es propiedad de la Sociedad de Regantes.

Consta de dos cuerpos diferenciados:

- Caseta con cubierta plana y torre del transformador, sin interés arquitectónico

- La Chimenea exenta que consta de un cuerpo basamental prismático cuadrangular de baja altura rematado por una cornisa liviana. Sobre ella se eleva el inicio cuadrangular del fuste que deviene en octogonal, que por medio de cuatro triángulos que permiten el paso desde la forma cuadrada. Construida en ladrillo visto, el basamento se recubre de una mano de cal y el cuerpo superior mantiene el ladrillo visto. El basamento se recubre de una mano de cal y el cuerpo superior mantiene el ladrillo visto con un tratamiento cromático con tinte de almagra en los ladrillos aristeros.

La función del motor era la de mover el agua y desaguar los campos de arroz circundantes, se une la de trilladora, con una era y espacios de almacenamiento.

En un primer momento se movió por vapor utilizando como carburante madera o carbón, más tarde se utilizó energía eléctrica.

Disponía de un sistema de de bollas a la manera de sensores que cuando sobrepasaban o bajaban determinados niveles, activaban el automatismo que hacía que se pusiera en marcha el ingenio y de esta manera mantener los niveles constantes de agua en los canales, o bien desaguar los campos.

El antiguo motor se inserta en un paisaje de "tancats", antiguos campos de cultivo de arroz que necesitaban de una particular rotación de inundaciones y desecaciones. los motores procedían a mover las masas de agua por los canales de manera que facilitaban estos procesos. este proceso lo describe claramente V. Rossello en su libro:

"Antigament per a pujar l'aigua s'usava la palangana, roda de caixons muntada sobre un bacíde fusta, que movien dos homes amb els peus a l'estil oriental: així s'eixugava el camp. La nòria (sénia a l'Horta) agafava l'aigua plana de la sèquia mitjançant una roda anàloga a la de les palanganes, però amb propulsió animal. Després d'una etapa de màquines de vapor -algunes de les quals cremaven mansega- les bombes elèctriques o amb motor d'explosió les han suplantades, instal·lades sobre un sequioldormidor.; algunes encara movien una roda de fusta, però n'hi ha d'altres sistemes i fins i tot turbines

INICIOS DEL S. XX

Les terres superiors al nivell de l'estany s'inunden, per tant, amb aigua de tres orígens:

a) de les sèquies del Xúquer i del Túria (aigua concedida per als arrossars del nord el 1829);

b) de l'Albufera, alçada amb els motors; i c) de pous, encara que l'aportació és escassa. Els tancats són agaipacions de camps que faciliten aquestes operacions i n'hi ha de diversa mena: 1) Tancats amb un motor elevador; estan més alts que el nivell d'inundació albuferenc. 2) Tancats amb una motobomba desguassadora; són més baixos que el nivell de l'estany. 3) Tancats amb una motobomba d'elevació i una altra (o la mateixa reversible) de desguàs; solen ser més extensos i tenen diferències de nivell; sovint formen una comunitat de regants pròpia.

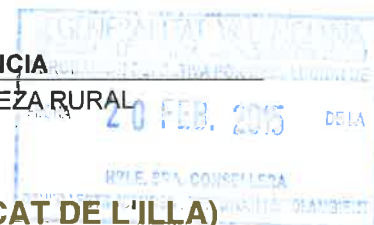
Els camps d'arròs estrictament no es reguen, sinó que, un cop plens, deixen passar un corrent d'aigua de renovació que entra per les boqueres dels marges d'un camp a l'altre, quan el regador talla les parades. El camp d'arròs no és pla del tot, sinó que té una caiguda o rostària que no ha de passar del 0,5 per mil. Les motes mestres abasten totes les basses d'un tancat que sol pertànyer a uns quants propietaris. L'aigua hi entra des de dalt del guardanyo salvadany i va fins al sequioldormidor, d'on, si cal, la trau el motor.

Costums inveterats i ordenances han configurat un calendari d'operacions de conreu i, sobretot, hidràuliques que és impossible de defugir. Per Tots Sants (1 de novembre) són tancades les comportes de les goles: comença la perellonada que durarà dos mesos; si hi ha sort -o siga, si plou-, s'aconsegueix l'omplida dels camps d'arròs en un mes, encara que el joc dels motors pot variar molt els ritmes, segons les condicions i els indrets. Mentrestant calia escurar i dallar les carreres a fi que en tornar a obrir l'aigua se n'emportés el fang a la mar. Això s'esdevé per cap d'any, tot i que l'eixugó no comence a ser efectiu abans de la primera o segona quinzena de febrer, quan s'hi afegeixen els motors que poden arribar a buidar la primera quinzena de març."

Fuentes documentales: Trabajo de Campo.

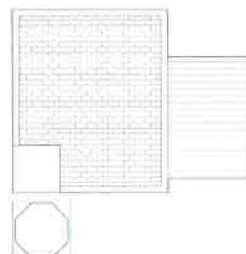
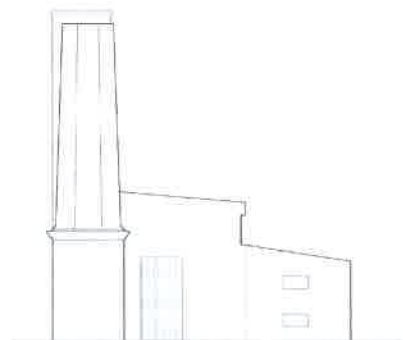
Libro: L'Albufera de València. V. Rossello, Barcelona 1995. Estudio de Campo del Dep. de Geografía de la U. de Valencia, a cargo del Prof. Hermosilla



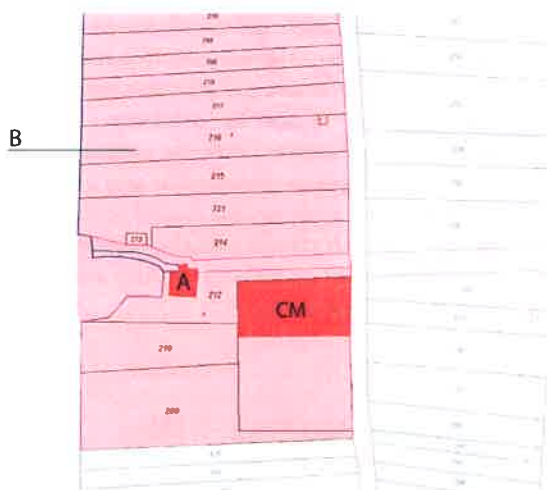


CHIMENEA Y MOTOR CEMENTERI DE EL PALMAR (TANCAT DE L'ILLA)

5. DESCRIPCIÓN GRÁFICA Y REFERENCIAS TÉCNICAS



6. ENTORNO DE PROTECCIÓN



A.- MOTOR Y CHIMENEA DEL CEMENTERI

CM.- CEMENTERIO DE EL PALMAR

B.- ENTORNO DE PROTECCIÓN



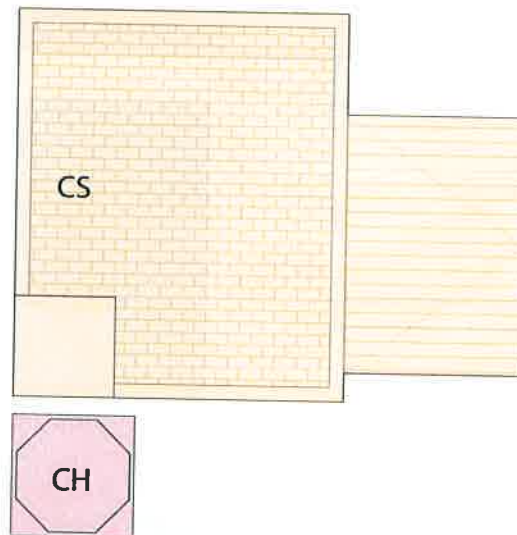
131 MAY 2013

REVISIÓN SIMPLIFICADA DEL PLAN GENERAL DE VALENCIA
CATÁLOGO DE BIENES Y ESPACIOS PROTEGIDOS DE NATURALEZA RURAL

CHIMENEA Y MOTOR CEMENTERI DE EL PALMAR (TANCAT DE L'ILLA)

7. CONDICIONES DE TRANSFORMACIÓN

Condiciones del Subsuelo - Cautelas Araqueológicas



ELEMENTOS A CONSERVAR

CH.- CHIMENEA. Protección Integral.

Conservación de la estructura original de la Chimenea, manteniendo fábricas, acabados originales y relación con la sala de máquinas.

CS.- CASETA. Sin interés.

Posible sustitución por arquitectura de mayor interés

RÉGIMEN GENERAL DE INTERVENCIONES.-

En atención a las Normas del PRUG de La Albufera de Valencia, en sus Art. 36.1-A, 36.1-C3 y C4 y en el Art 52.3-C, no es posible ampliación alguna de estos edificios.

8. OBSERVACIONES

a) PROCEDIMIENTO DE INTERVENCIÓN

Cualquier intervención sobre el entorno del motor o la chimenea implica la redacción de un Estudio de Incidencia Paisajística que atienda las condiciones paisajísticas del lugar y permita una correcta conservación y lectura del conjunto

Las áreas libres deben mantener el uso de campos de arroz o ser ocupadas por vegetación palustre.

b) INTERVENCIONES PERMITIDAS PREVIAS AL PROYECTO DE RESTAURACIÓN

Solo se podrán efectuar obras de conservación y mantenimiento,



AJUNTAMENT DE VALENCIA