APROBACIÓN DEFINITIVA POR RESOLUCIÓN DE
FECHA 20 FEB. 2015 DE LA
EXCMA. SRA. CONSELLERA

ACEQUIA DE MESTALLA

AZUD : MESTALLA (PTN-MNS)

DISTRITOS : 04 / 05 / 15 / 16 / 17

CÓDIGO FICHA : AH_05

NIVEL DE PROTECCIÓN : BRL

VALORES SINGULARES : ETN - Hidráulico

CATEGORÍA (D) ESPACIO ETNOLÓGICO DE INTERÉS LOCAL

1. SITUACIÓN

La acequia de Mestalla es la tercera de las acequias de la marquen izquierda del río. Deriva su agua del río en una posición intermedia entre los azudes de Mislata y Favara, Es la acequia que ha regado históricamente la zona más inmediata a la ciudad de Valencia, y también la que extiende su perímetro de riego hasta el mar en los barrios del Grau, el Cabanyal y la Malvarosa..

MUNICIPIOS QUE RECORRE:

PATERNA
QUART DE POBLET
VALENCIA

2. BRAZALES PRINCIPALES EN EL TÉRMINO DE VALENCIA

01.- BRAÇ DE PETRA: - FILA DE POBLE NOU / BRAÇ DE DALT / BRAÇ DEL MIG
02.- BRAÇ DE GOLERÓ
03.- BRAÇ DE RAMBLA: - BRAÇ DE RAMS
- BRAÇ D'ESCAMARDA / BRAÇ DEL NOI
- BRAÇ D'ALEGRET / BRAÇ DEL CAMÍ DE FARINÓS / FONT DE MURTA
- BRAÇ DE LES FILES / FILA FONDA / FILA AMPLA

04.- BRAÇ D'ALGIRÓS: - BRAÇ DELS MOLINS

3. ELEMENTOS PATRIMONIALES HIDRÁULICOS VINCULADOS EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE VALENCIA

Molí Nou o de la Saidia	EPH_SNU_04.02
Llengües del Braç de Dalt-del Mig (Braç de Petra)	EPH_SNU_17.04
Molí d'Alters (Braç de Petra)	EPH_SU_17.01

VALORES SINGULARES :

GRP: Grupo
CMN: Camino
VLL: Villa
GPR: Grupo
ARQ: Interés Arquitectónico
ARB: Arbolado de interés
ETN: Interés Etnológico
PSJ: Interés Paisajístico
RQL: Interés Arqueológico
TIP: Interés Tipológico
NP: Nivel de Protección
BIC: Bién de Interés Cultural
BRL: Bien de Relevancia Local
BRL-BRR: Bien de Relevancia Local - Barraca
1ER ORDEN: Elemento Primer Orden

Firmado digitalmente por: MANUEL LATORRE HERNANDEZ - DNI 24341131R
Localización: SECRETARIO DEL AREA DE URBANISMO, CALIDAD URBANA Y VIVIENDA DEL AYUNTAMIENTO DE VALENCIA
Fecha y hora: 09.06.2015 14:43:55

01 MAY 2013

GENERALITAT VALENCIANA
APROBACIÓN DEFINITIVA POR RESOLUCIÓN DE
FECHA 20 FEB. 2015 DE LA
ILMA. SRA. CONSELLERA
D'INFRAESTRUCTURES, TERRITORI I MEDI AMBIENT

ACEQUIA DE MESTALLA

3. DESCRIPCIÓN Y REFERENCIAS HISTÓRICAS

Es una de las más interesantes acequias en nuestro caso, tanto por la complejidad de su trazado, como por su incidencia en el término de Valencia, el cual atraviesa casi desde su nacimiento en las proximidades de la huerta de Campanar, a la cual solo regaba antiguamente algunas áreas muy reducidas en torno al desaparecido molí de la Marquesa y camí del Pouet; pero donde se encuentran en cambio unos molinos de gran importancia histórica. Hay que destacar tres brazos importantes: Petra, Rambla y Algirós, cada uno de los cuales, -tal como indica E. Guinot-, se reparten un tercio del agua de la acequia.

En la actualidad hay que señalar el entorno del braç de Petra en el llamado Pla de Sant Bernat entorno a Poble Nou y los caminos de Godella y Moncada, donde encontramos elementos de interés como el molí d´Alters, o el bras de la alquería Fonda, o los brazos de Dalt o del Mig. Una zona peculiar por la manera de organizar el riego e incluso por la estructura espacial del mismo y del parcelario que incluye la zona, vestigio de un sistema que se ha ido manteniendo sin excesivas variaciones desde el siglo XIII.

El resto de los brazos, en particular el importantísimo de Algirós, ha dejado de servir como sistema de riego al discurrir en la zona urbana de la margen derecha del río, donde mayoritariamente se ha desarrollado la ciudad a lo largo del siglo XX, entre los Viveros, la Alameda, el paseo de Aragón, el Camino de Algirós, los poblados marítimos y la Malvarrosa

Los elementos que podemos señalar a lo largo de su itinerario son los siguientes:
El molí Nou o de Zaidía y el molí dels Frares, de gran interés arquitectónico, hidráulico y artístico, por los dibujos y grisallas que incluye, en Campanar, que toma el agua del braç de Petra. En la zona de Poble Nou encontramos el Molí d´Alters; además de las lenguas y brazos que desde ellos nacen, teniendo que indicar que gran número de brazos desembocan en la acequia de Vera en la zona de Benimaclet-Vera-Alboraia

Entre los elementos y partes de su trazado y ramificaciones se pueden distinguir: el braç de Petra, los hoy inexistentes como sistema de riego, los llamados de Rambla y de Algirós, hoy ya dentro de zona urbana.

EL BRAÇ DE PETRA

Petra regava quatre espais fonamentals: l'horta de Campanar en sentit estricte al voltant de tot el seu nucli urbà primitiu; la zona entre les antigues alqueries d'Olleria i Marxalenes fins l'inici del camí de Moncada cantó al carrer Sagunt; l'actual barri de Torrefiel i camí de Moncada, i el perímetre del que seria l'alqueria de Petra d'època islàmica, al voltant de Poble Nou i el camí de Carpesa, als quals cal afegir altres xicotets regs al llarg del seu traçat.
L'horta de Campanar es regava fonamentalment pel bracet de Campanar amb la seua derivació del braç, del Pouet per a tota la seua part meridional, i pel braç del Batle i el braç o fila del molí d'Horta per a la seua part septentrional.
Hui en dia ha desaparegut pràcticamen tot llevat dels regs de quadrats vora el camí de la partida de Dalt. El segon perímetre de reg de la séquia de Petra era el vertebrat pel braç anomenat el Goleró o Goleró de l'Esperança, que sorgia a l'altura de l'encreuament de la séquia de Petra amb l'actual avinguda de Burjassot i es dirigia cap a l'est per la part alta o nord del barri de Marxalenes fins a les proximitats del camí de Moncada i el camí de Morvedre..."
L'espai final de Petra dibuixava i encara dibuixa hui en dia una figura de ventall pràcticament des de les portes del molí deis Alters i factual ermita de Sant Bernat, en el camí de Moncada. A pocs metres es parteix la séquia de Petra en la fila de Poble Nou o dels Alters per l'esquerra, el braç de l'alqueria Fonda per la dreta i el braç central, de seguida dividit al seu torn en dos braços: el brac de Dalt i el braç del Mig, tot això a través de les seues respectives llengües.

EL BRAÇ D'ALGIRÓS

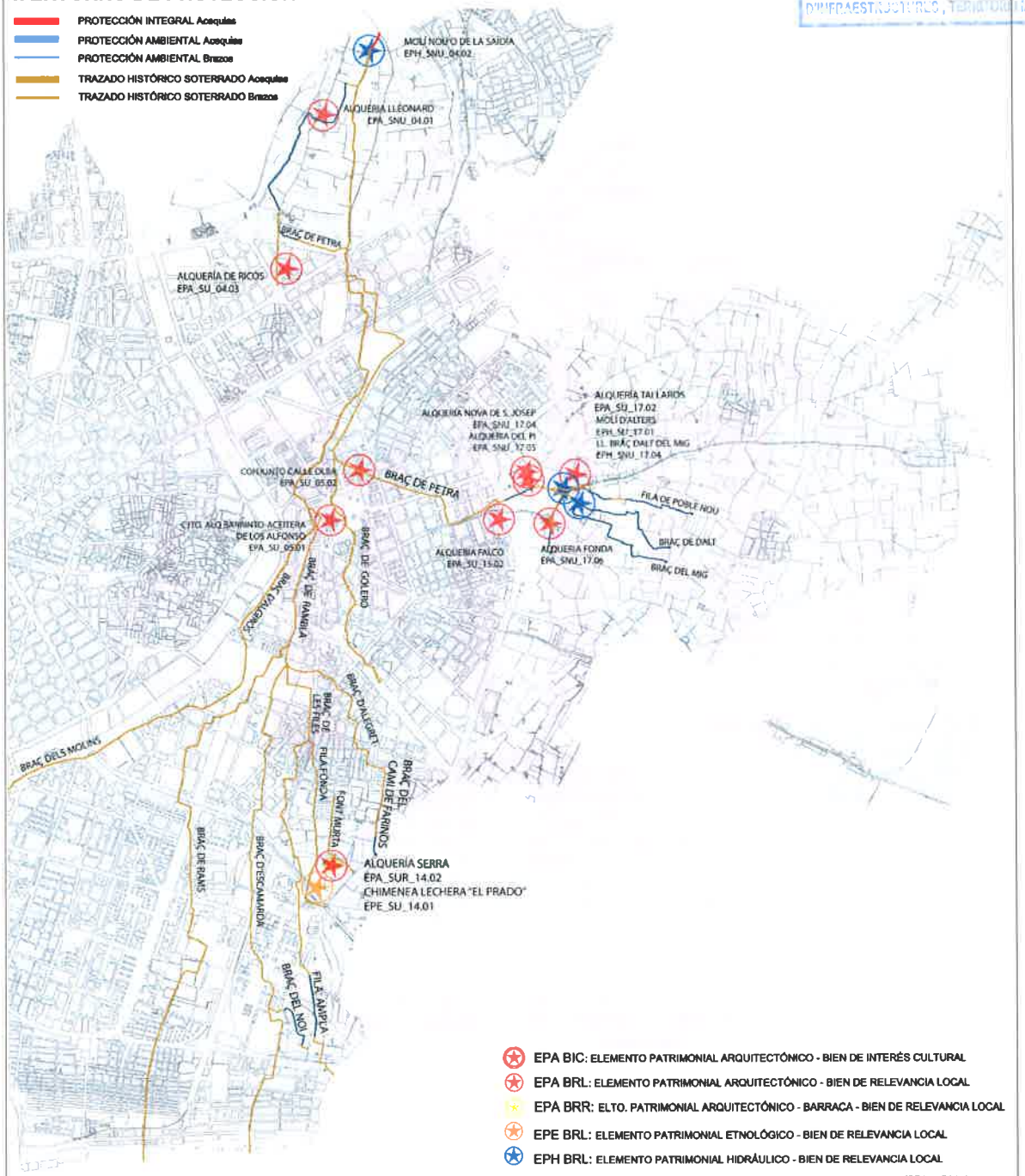
Este segon braç de la séquia de Mestalla era el que circulava més a prop de la vora del riu Túria per la seva part nord, aparentment aprofitant en tota la seua primera part la pròpia mota del caixer del riu. Com si es tractara d'una séquia autònoma, el seu traçat té clarament dues parts; una primera que podem qualificar només de circulació amb alguns molins, i una segona que s'obria en forma arborescent i era la que regava.
De fet, el primer tram d'Algirós, entre Marxalenes i l'actual Avinguda d'Aragó, vora el camp de fútbol de Mestalla, no ha regat tradicionalment perquè el seu entorn ho era per la veïna séquia de Rambla. A més, este tram es partia als peus del pont de la Trinitat i inici del carrer Alboraia, generant un braç de molins ben peculiar a l'Horta de Valencia, i que creuava l'antic Palau Reial i anava per l'actual passeig de l'Albereda.
El braç principal era el que anava més allunyat del riu i s'obria en forma arborescent fins en cinc braçals secundaris a partir de l'esmentada avinguda d'Aragó, per a regar tot l'espai comprès entre el llit vell del riu i el carrer Sants Just i Pastor aproximadament, arribant a les primeres cases dels antics Poblats Marítims, al Cabanyal i al Grau.

Texto extraído de ***"Les séquies de l'horta Nord de València: Mestalla, Rascanya i Tormos." Valencia, 1999. Autores Varios, Coordinador: Enric Guinot.***

GENERALITAT VALENCIANA
ABRODACIÓN DEFINITIVA POR RESOLUCIÓN DE
FECHA 20 FEB. 2015 DE LA
HBLE. SRA. CONSELLERA
D'INFRAESTRUCTURES, TERRITORI I MEDI AMBIENT

ACEQUIA DE MESTALLA

4. ENTORNO DE PROTECCIÓN



EPA_SNU_04.01 Alquería de LLeonard; EPA_SNU_17.04 Alq. Nova de S. Josep; EPA_SNU_17.05 Alq. del Pi; EPA_SNU_17.06 Alq. Fonda; EPH_SNU_04.02 Molí Nou o de la Saidia; EPH_SNU_17.04 Llengües del Braç de Dalt del Mig; EPA_SUR_14.02 Alq. Serra; EPA_SU_05.01 Conjunto Alquería Barrinto - Aceitera de los Alfonso; EPA_SU_05.02 Conjunto Calle Olba; EPA_SU_15.02 Alquería Falcó; EPA_SU_17.02 Alquería Tallarós; EPH_SU_17.01 Molí d'Alters; EPE_SU_14.01 Chimenea de la antigua Fábrica El Prado;

31 MAY 2013

GENERALITAT VALENCIANA
ADJUDICACIÓN DEFINITIVA POR RESOLUCIÓN DE
FECHA 20 FEB. 2015 DE LA
HBLE. SRA. CONSELLERA
D'INFRAESTRUCTURES, TERRITORI I MEDI AMBIENT

ACEQUIA DE MESTALLA

5. CONDICIONES DE TRANSFORMACIÓN

ÁMBITO DE INCIDENCIA DE LA PROTECCIÓN

En el caso de las acequias se proponen como BRL únicamente los tramos de la acequia madre indicada en cada caso más los brazos principales expresamente indicados con sus nombres en las fichas correspondientes.

La afección en suelo no urbano, ni urbanizable, salvo los casos particulares y de cierta singularidad, lo forman las parcelas que se encuentran en los 10 metros entorno a la acequia, salvo en los ámbitos relativos a los entorno de Lenguas, Partidores y Molinos reseñados como BRL, en los cuales el ámbito de protección se amplía a lo indicado en la ficha del bien correspondiente. La protección general de la acequia, dada su naturaleza, es la ambiental, excepto en las inmediaciones reseñadas anteriormente de Lenguas, Molinos y Partidores antes citados, donde se entiende su trazado y cajero con protección integral.

La autorización para cualquier intervención en estas acequias o brazos corresponderá al Ayuntamiento.

NIVEL DE PROTECCIÓN

En distintos colores se indica el nivel de protección de las acequias y sus brazos principales, siendo de aplicación en cada caso lo indicado en el articulado sobre acequias en las Normas de este Catálogo

En zonas rurales las parcelas colindantes conservarán el uso agrario con campos de huerta o arbolado sobre parcelas de riego por inundación o selectivo, valorando en el paisaje: trazado y carácter de la propia acequia madre, acequias finales que llevan a los campos, parcelación tradicional, caminos y sendas con su trazado, anchura y características. Se permiten sistemas de cultivo en invernadero siempre que sean de altura inferior a 60 cm.

PARTES INTEGRANTES A CONSERVAR

Trazado de la acequia y sus brazos principales. Toponimia tanto de las acequia madre como de los brazos y derivaciones. Artefactos e instalaciones hidráulicas y arquitectónicas propias del sistema tradicional de riego. Paisaje circundante potenciando los recursos paisajísticos propios de la huerta: sistema de riego, parcelas, caminos, cultivos, etc.

6. OBSERVACIONES

a) PROCEDIMIENTO DE INTERVENCIÓN E INTERVENCIONES PERMITIDAS:

Podrán realizarse actuaciones de mantenimiento, conservación, limpieza, desbroce, y dragado de la acequia, incluso aquellas que supongan reposición de elementos o acabados, siempre que estos se realicen con materiales similares a los existentes en la acequia. Así como, actuaciones de mejora de las condiciones hidráulicas, incluso la incorporación de obras o instalaciones de regulación, compuertas, con materiales similares a los existentes. Podrán realizarse obras puntuales de paso a campos, y cubrición para paso de caminos, e incluso nuevas derivaciones a los campos.

En los tramos con PA que discurran por suelo no urbanizable, en la banda de 10 mts de entorno, solo se restringirán aquellas actuaciones que tengan incidencia paisajística. Con autorización municipal se admitirán expresamente obras de infraestructura en el trazado protegido y en particular, ampliación de caminos existentes por razones de seguridad y salubridad.

En los tramos con PA incluidos en futuros suelos urbanizables, la concreción del tratamiento de la acequia se diferirá al correspondiente planeamiento pormenorizado, en el marco de los criterios patrimoniales que se incluyen en las fichas de los sectores y el preceptivo Estudio de Integración paisajística.