
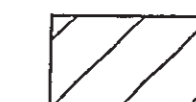
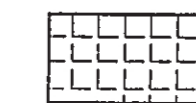



Usos en planta baja

-  ESPACIOS LIBRES DE USO PRIVADO
-  USO TERCIARIO
-  USO RESIDENCIAL
-  Sup construida no computable (art 5 22 2 de NN UU del P G O U)

AJUNTAMENT DE VALENCIA
DILIGENCIA

Para hacer constar que el presente documento se somete a INFORMACIÓN PÚBLICA por Resolución de A. de fecha 13 OCT 2003
Valencia 9 MAR 2004
EL SECRETARI GENERAL P. O.

EDIFICABILIDAD COMPUTABLE

Superficie por plantas no vinculante.
A determinar en proyecto objeto de licencia

Uso terciario

Planta baja (1ª) 413,51 m2 techo < 458,00 m2.techo

Uso residencial

Planta baja (1ª) zaguanes 65,00 m2 techo
Planta 2ª 522,70 m2 techo
Planta 3ª 507,16 m2.techo
Planta 4ª 392,00 m2 techo
Planta 5ª 342,00 m2.techo

COLEGIO OFICIAL DE
ARQUITECTOS DE LA
COMUNIDAD VALENCIANA
23 ENE. 2003
ADO-
ALOSERVICIO STATUTARIOS

TOTAL uso residencial : 1828,86 m2.techo < 1829,00 m2.techo

AJUNTAMENT DE VALENCIA
DILIGENCIA

Es la constar que el present document ha estat aprovat DEFINITIVAMENT per acord de l'Ajuntament Pla de data 27 FEB 2004
Valencia 10 MAR 2004
EL SECRETARI GENERAL P. O.

2- Planos de modificación		
MODIFICACION PUNTUAL EN PARCELA DE USO TERCIARIO DEL PERI PS-4/9 AREA CIVISA		
SITUACION	Avenida de Las Gaviotas PERELLONET-VALENCIA-	2-3
PROMOTOR	COMPANIA VALENCIANA DE VIVIENDAS S.A. CIVISA	escala 1 200
JUSTIFICACION DE LA EDIFICABILIDAD	Valencia Diciembre 2002	arquitecto Juan Vallente