

Ajuntament de València

Informació pública de la suspensió de la tramitació i l'atorgament de llicències de parcel·lació, edificació i demolició en l'àmbit del Pla especial de protecció del nucli històric tradicional de Patraix. Expedient 03001/2015/000191. [2018/11193]

Suspensió de tramitació i atorgament de llicències de parcel·lació, edificació i demolició en l'àmbit del Pla especial de protecció del nucli històric tradicional de Patraix (exp.: 03001/2015/000191)

La Junta de Govern Local, en sessió celebrada el 23 de novembre de 2018, va adoptar l'acord que en la part dispositiva diu el següent:

«Primer. Suspendre, de conformitat amb el que estableix l'article 64 de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge de la Comunitat Valenciana, la tramitació i l'atorgament de llicències de parcel·lació, edificació i demolició en l'àmbit del Pla especial de protecció del nucli històric tradicional de Patraix, excepte les de mera reforma o manteniment que no suposen alteració estructural de l'edifici, ni afecten els elements catalogats o en tràmit de catalogació. La suspensió s'estén també a l'eficàcia de les declaracions responsables que es presenten respecte dels actes esmentats que estiguen legalment subjectes al dit títol habilitant, i implicarà també la dels acords aprovatoris de nous programes d'actuació integrada en l'àmbit citat amb les condicions que es concreten a continuació:

- Delimitació de l'àrea objecte de la suspensió: l'àrea inclosa dins del perímetre envolupant corresponent als vials següents:
 - C/ Pintor Pasqual Capuz, números imparells 1 i 3. C/ Tres Forques, números imparells del 35 al 51.
 - C/ Turís, números del 3, 4, 6, 8, 10 i 12.
 - Plaça de Patraix, números parells del 2 al 10.
 - C/ Cor de Jesús, números 18, 19, 20 i 21
 - C/ Juan Bautista Corachán, números imparells del 35 al 51.
 - C/ Churat i Saurí, números imparells del 35 al 51.
 - C/ Dibuxant Manuel Gago, números imparells de l'1 al 13.
 - C/ Conca, números parells del 108 al 128.
 - C/ Beat Nicolau Factor, números parells del 32 al 50.
 - C/ Salabert, números parells del 2 al 32.

- Objecte de la suspensió: la tramitació i l'atorgament de llicències de parcel·lació, edificació i demolició en l'àmbit del Pla especial de protecció del nucli històric tradicional de Patraix, excepte les de mera reforma o manteniment que no suposen alteració estructural de l'edifici, ni afecten els elements catalogats o en tràmit de catalogació. La suspensió s'estén també a l'eficàcia de les declaracions responsables que es presenten respecte dels actes esmentats que estiguen legalment subjectes al dit títol habilitant, i implicarà també la dels acords aprovatoris de nous programes d'actuació integrada en l'àmbit citat.

- Duració de la suspensió: el termini de la suspensió tindrà una duració màxima de dos anys, que s'interromprà, amb alçament de la suspensió, si, transcorregut un any, la proposta de pla no se sotmet a exposició pública.

Segon. Ordenar la publicació de l'acord en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, en el tauler d'anuncis electrònic d'aquest ajuntament i en la pàgina web municipal, amb indicació de l'àmbit i tipus de llicències afectades per la suspensió, tenint en compte que el còmput del termini de suspensió s'iniciarà l'endemà de la publicació d'aquest acord en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

Tercer. Notificar el present acord a totes les persones interessades en l'expedient del Pla especial de protecció del nucli històric tradicional de Patraix.

Quart. Comunicar l'acord als serveis municipals les competències dels quals pugen resultar afectades.

Ayuntamiento de València

Información pública de la suspensión de la tramitación y el otorgamiento de licencias de parcelación, edificación y demolición en el ámbito del Plan especial de protección del núcleo histórico tradicional de Patraix. Expediente 03001/2015/000191. [2018/11193]

Suspensión de tramitación y otorgamiento de licencias de parcelación, edificación y demolición en el ámbito del Plan especial de protección del núcleo histórico tradicional de Patraix (exp.: 03001/2015/000191)

La Junta de Gobierno Local en sesión celebrada el 23 de noviembre de 2018, adoptó el acuerdo que en su parte dispositiva dice lo siguiente:

«Primero. Suspende, de conformidad con lo establecido en el artículo 64 de la Ley 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje, de la Comunitat Valenciana, la tramitación y el otorgamiento de licencias de parcelación, edificación y demolición en el ámbito del Plan especial de protección del núcleo histórico tradicional de Patraix, excepto las de mera reforma o mantenimiento que no supongan alteración estructural del edificio, ni afecten a los elementos catalogados o en trámite de catalogación. La suspensión se extiende también a la eficacia de las declaraciones responsables que se presenten respecto de los actos citados que estén legalmente sujetos a dicho título habilitante, e implicará también la de los acuerdos aprobatorios de nuevos programas de actuación integrada en el ámbito citado con las condiciones que se concretan a continuación:

- Delimitación del área objeto de la suspensión: El área incluida dentro del perímetro envolvente correspondiente a los siguientes viales:
 - C/ Pintor Pascual Capuz, números impares 1 y 3. C/ Tres Forques, números impares del 35 al 51.
 - C/ Turís, números del 3, 4, 6, 8, 10 y 12.
 - Plaza Patraix, números pares del 2 al 10.
 - C/ Corazón de Jesús, números 18, 19, 20 y 21
 - C/ Juan Bautista Corachán, números impares del 35 al 51.
 - C/ Churat y Saurí, números impares del 35 al 51.
 - C/ Dibujante Manuel Gago, números impares del 1 al 13.
 - C/ Cuenca, números pares del 108 al 128.
 - C/ Beato Nicolás Factor, números pares del 32 al 50.
 - C/ Salabert, números pares del 2 al 32.

- Objeto de la suspensión: la tramitación y el otorgamiento de licencias de parcelación, edificación y demolición en el ámbito del plan especial de protección del núcleo histórico tradicional de Patraix, excepto las de mera reforma o mantenimiento que no supongan alteración estructural del edificio, ni afecten a los elementos catalogados o en trámite de catalogación. La suspensión se extiende también a la eficacia de las declaraciones responsables que se presenten respecto de los actos citados que estén legalmente sujetos a dicho título habilitante, e implicará también la de los acuerdos aprobatorios de nuevos programas de actuación integrada en el ámbito citado.

- Duración de la suspensión: el plazo de la suspensión tendrá una duración máxima de dos años, interrumpiéndose el mismo, con levantamiento de la suspensión, si, transcurrido un año, no se somete a exposición pública la propuesta de plan.

Segundo. Ordenar la publicación del acuerdo en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, en el tablón de anuncios electrónico de este Ayuntamiento y en la página web municipal, indicando el ámbito y tipo de licencias afectadas por la suspensión, teniendo en cuenta que el cómputo del plazo de suspensión se iniciará el día siguiente a la publicación del presente acuerdo en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

Tercero. Notificar el presente acuerdo a cuantos interesados obren el expediente del plan especial de protección del núcleo histórico tradicional de Patraix.

Cuarto. Comunicar el presente acuerdo a los servicios municipales cuyas competencias puedan resultar afectadas.

Contra l'acord transcrit anteriorment, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs de reposició davant del mateix òrgan que el va adoptar en el termini d'un mes comptat des de l'endemà de la seua publicació. També es pot impugnar directament davant del jutjat contenciós administratiu corresponent del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana en el termini de dos mesos, comptats des de l'endemà de la seua publicació, de conformitat amb les disposicions dels articles 10 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.»

València, 28 de novembre de 2018.— El secretari: Manuel Latorre Hernández.

Contra el acuerdo transcrito anteriormente, que pone fin a la vía administrativa, se podrá interponer recurso de reposición ante el mismo órgano que lo adoptó, en el plazo de un mes contado desde el día siguiente de su publicación. También se puede impugnar directamente ante el correspondiente juzgado contencioso-administrativo del Tribunal Superior de Justicia de la Comunitat Valenciana, en el plazo de dos meses, contados desde el día siguiente de su publicación, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 10 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la jurisdicción contencioso-administrativa.»

València, 28 de noviembre de 2018.— El secretario: Manuel Latorre Hernández.