



AJUNTAMENT DE VALÈNCIA

D. MANUEL LATORRE HERNÁNDEZ, SECRETARIO DE ADMINISTRACION LOCAL DE CATEGORIA SUPERIOR, SECRETARIO ADJUNTO DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE VALENCIA, CERTIFICO:
COMISION DE VIVIENDA, GRANDES PROYECTOS Y URBANISMO
FECHA 20 DE SEPTIEMBRE DE 2004

DICTAMEN NUM. 9

ASISTENTES: Presidente Ilmo.Sr. Don Jorge Bellver Casaña.

Concejales/as . Ilmos/as Sres/as. Don Francisco Lledó Aucejo, Don Alfonso Grau Alonso, Don Alfonso Novo Belenguer, Don Rafael Rubio Martínez, Don Francisco Carsí Chulvi, y Don Antonio Montalbán Gámez.

La Comisión en sesión celebrada el día de hoy ha acordado formular la propuesta que a continuación se expresa, adoptada por unanimidad al EXCMO. AYUNTAMIENTO PLENO.

"Vista la solicitud realizada por D. Manuel Puchades Olmos en nombre y representación de NOVA BENICALAP S.A., mediante la cual se solicita el cambio del uso deportivo previsto por el Plan Parcial "Benicalap Sur" en la parcela dotacional DE-4 por el de uso propio de "Auditorio Multifuncional y centro municipal de actividades para mayores", considerando los informes favorables de los Servicios de Deportes y Tiempo Libre, Acción Cultural y Planeamiento y de conformidad con el artículo 58.4 de la ley 6/94, de 15 de noviembre, Reguladora de la Actividad Urbanística y demás preceptos concordantes; y previo dictamen de la Comisión Informativa de Urbanismo, Vivienda y Grandes Proyectos, SE ACUERDA:

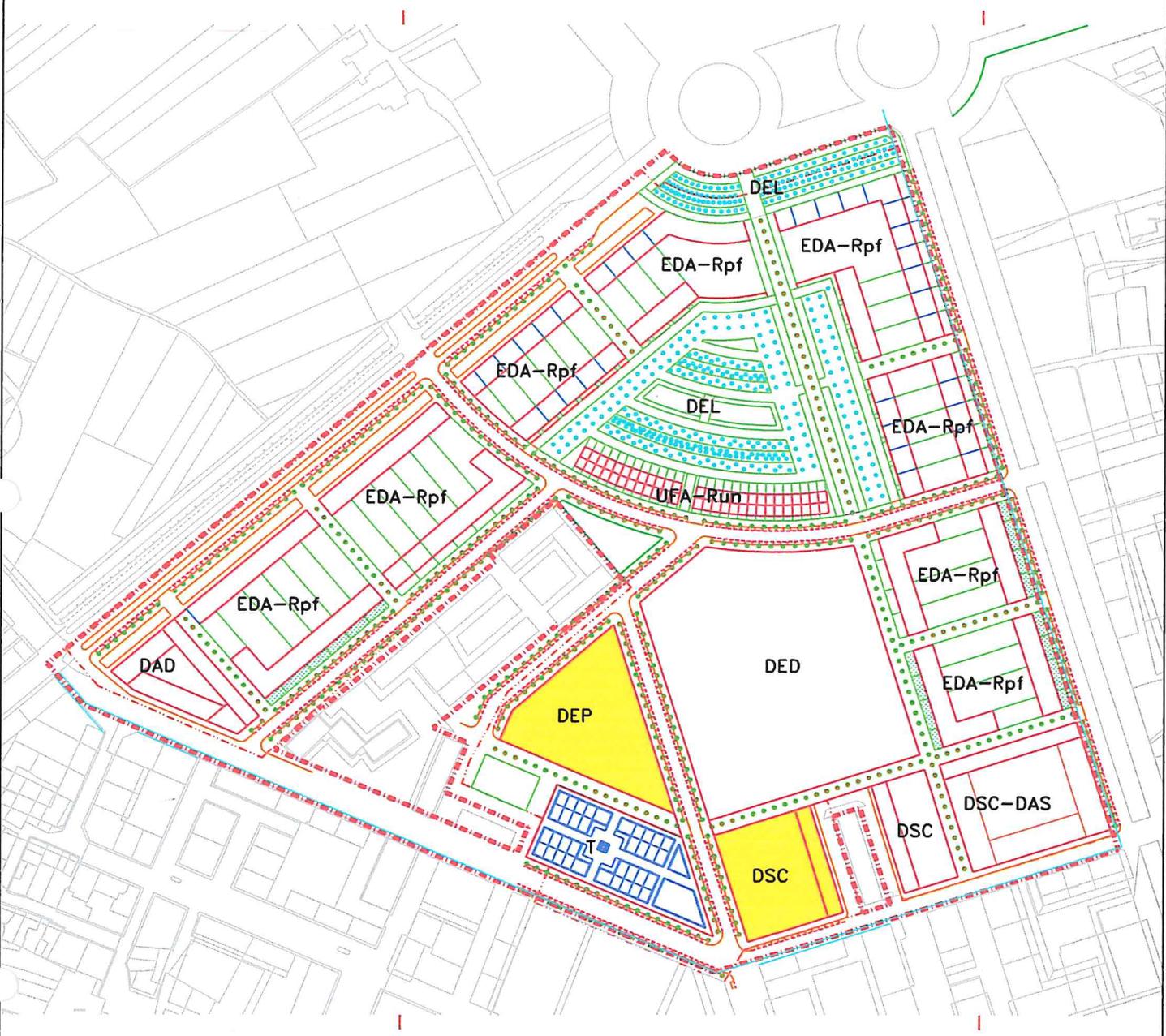
- I. Aprobar la sustitución del uso deportivo (DEP) de la parcela situada en la confluencia de la calle Poeta Serrano Clavero con la calle en proyecto, continuación de General Llorens, por el uso Servicio Público Sociocultural-Asistencial (SP-2/3, DSC/DAS), así como el cambio del uso dotacional sociocultural (DSC) previsto por el Plan Parcial Benicalap Sur para la parcela D7 recayente a la calle Castellonet, por el de Servicio Público Deportivo (SP-1, DEP), tal y como se grafía en los planos obrantes en el folio 24 y 25 del expediente 777/2003.



AJUNTAMENT DE VALÈNCIA

II. Comunicar el presente acuerdo a los Servicios Municipales de Acción Cultural, Deportes y Tiempo Libre y Bienestar Social, indicando a este último la posibilidad de completar el contenido del Auditorio multifuncional con alguna dotación cultural en coordinación con la Delegación de Bienestar Social".

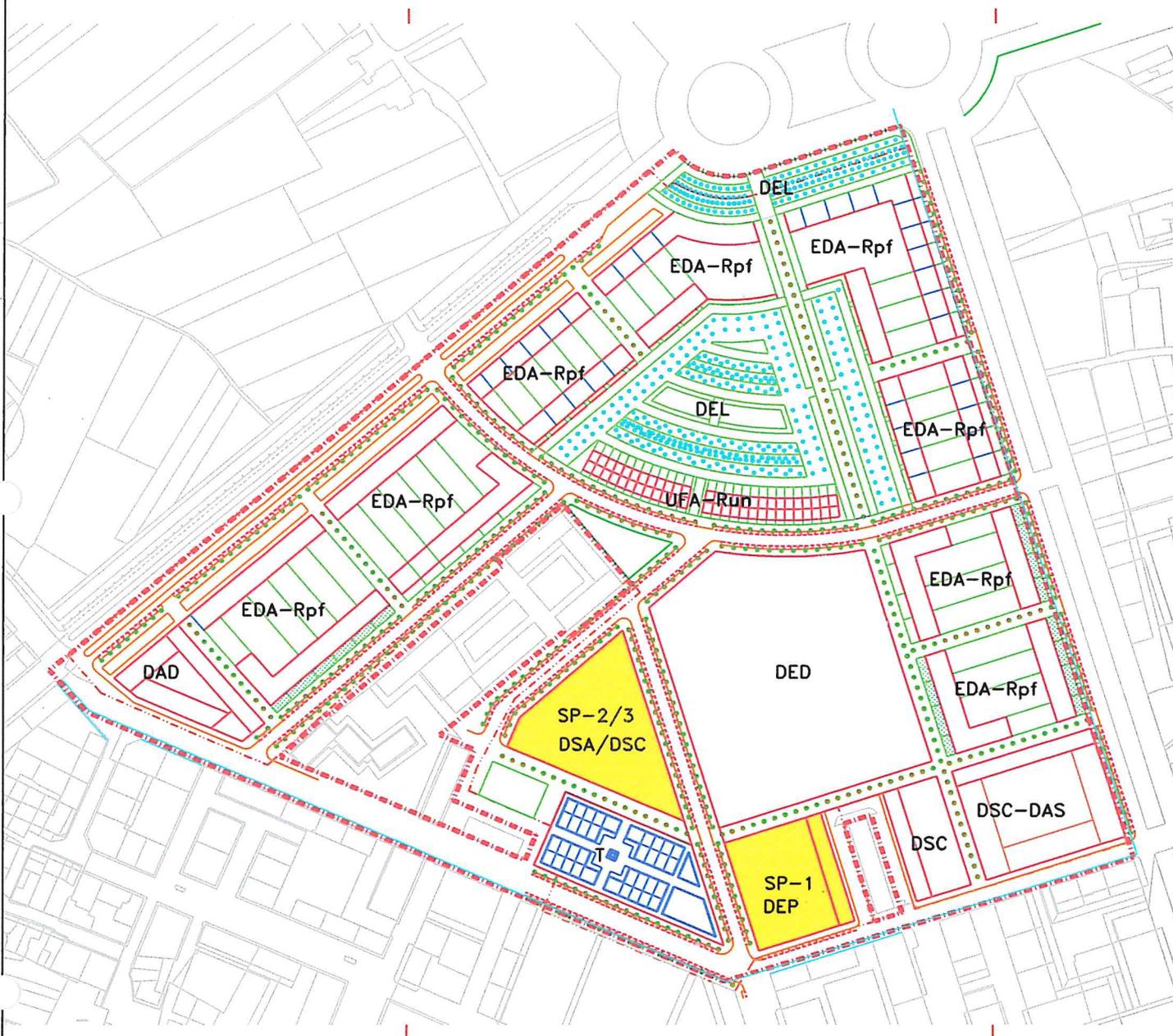
EL SECRETARIO.



AJUNTAMENT DE VALENCIA
SERVICIO DE PLANEAMIENTO
OFICINA TECNICA DE CARTOGRAFIA INFORMATIZADA

PLANO SEGUN PLANEAMIENTO VIGENTE

Valencia, SEPTIEMBRE-2004



AJUNTAMENT DE VALENCIA

SERVICIO DE PLANEAMIENTO
OFICINA TECNICA DE CARTOGRAFIA INFORMATIZADA

PLANO SEGUN MODIFICACION PROPUESTA

Valencia, SEPTIEMBRE-2004