



ILIGENCIA. El presente plano fue aprobado Finalmente  
 por el Excmo. Ayuntamiento Pleno, en sesión de 19 de Febrero de 1993  
 Valencia, 4 MAR 1993  
 El Secretario General,

ILIGENCIA. El presente plano fue aprobado Definitivamente  
 por el Excmo. Ayuntamiento Pleno, en sesión de 21 de Junio de 1993  
 Valencia, 9 Junio 1993  
 El Secretario General,



**ORDENACION 2**

SOLUCION ESTUDIO DE DETALLE  
 TIPOLOGIA: UFA-1  
 EMPLAZAMIENTO EDIFICACION: RETRANQUEADA Y COINCIDENTE CON LAS FACHADAS COLINDANTES.  
 PROFUNDIDAD EDIFICABLE: 11.50 M.  
 NUMERO DE PLANTAS: ZONA DELANTERA: UNA  
 ZONA TRASERA: DOS  
 ALTURA DE CORNISA: ZONA DELANTERA: 3.50 M.  
 ZONA TRASERA: 7.00 M.  
 OCUPACION SUELO: 9.00x2.00.....= 18.00 M2.  
 15.85x11.50...=182.27 M2.  
 TOTAL..... 200.27 M2.  
 VOLUMEN EDIFICABLE: 9.00x2.00x3.50.....= 63.00 M3.  
 15.85x11.50x7.00...= 1.275,92 M3.  
 TOTAL.....= 1.338,92 M3.  
 EDIFICABILIDAD: 9.00x2.00x1.....= 18.00 M2.  
 15.85x11.50x2.00=364.55 M2.  
 TOTAL.....=382.55 M2.

PROMOTOR D<sup>a</sup> PURIFICACION TEIJEIRO NUÑEZ

ESTUDIO DE DETALLE

C/. TRINQUETE Nº 20-1.  
 TELF. 138.72.73  
 PATERNA.

EMPLAZAMIENTO:  
 C/ FELIPE VALLS Nº 107 y 109  
 BENIMAMET - VALENCIA

**JAVIER BARBETA. ARQUITECTO**

*Javier Barbeta*

DENOMINACION: ORDENACION PROPUESTA

Nº REFERENCIA VB 536/92

Nº PLANO 4

PATERNA, 10 - 1992

ESCALA: 1/250