

**ANEXO II: TABLA RESUMEN DE DATOS
NUMERICOS DE LA ACTUACION INTEGRADA.**

**TABLA RESUMEN DE DATOS NUMERICOS
ACTUACION INTEGRADA U.E A.4-1 "PARQUE CENTRAL"**

Actuación Integrada/Unidad de Ejecución A.4/1 "Parque Central"	TOTAL
Ámbito de Planeamiento	758.143 m2s2
Superficie suelos dotacionales ya ejecutados y afectos a su destino (SD/RV)	77.107 m2s
Superficie Área de reparto (AR)	681.036 m2s
Superficie computable (SAR-SD)	603.929 m2s
Superficie zona ampliación Estación (P/ID-F) y Plaza articulación viaria	47.624 m2s
Superficie Unidad de Ejecución	633.412 m2s
Superficie parcelas edificables privadas	73.456 m2s
- Residencial renta libre 49.367 m2s	
- Residencial VPP 8.316 m2s	
- Terciario exclusivo 15.771 m2s	
Superficie Dotaciones públicas	559.956 m2s
Dotaciones Red Primaria	
- Parques (P/QL+JL)	249.630 m2s
- Red viaria (P/RV)	143.877 m2s
Dotaciones Red secundaria	
- Jardines e itinerarios peatonales (S/JL+IP)	67.259 m2s
- Equipamiento Educativo-cultural (S/EQ-ED)	33.419 m2s
- Equipamiento Deportivo-recreativo (S/EQ-RD)	7.319 m2s
- Equipamiento Administrativo-institucional (S/EQ-AD)	3.159 m2s
- Otros Equipamientos sin determinar (S(EQ)	12.247 m2s
- Red viaria y aparcamientos (S/RV+AV)	43.107 m2s
Edificabilidad total	629.140 m2t
- Residencial renta libre 432.169 m2t	
- Residencial VPP 69.971 m2t	
- Terciario exclusivo 127.000,00 m2t	
Aprovechamiento tipo/medio	1,0417 m2t/m2s

DILIGENCIA.- Para hacer constar que el presente documento con aprobación definitiva condicionada por el Ayuntamiento Pleno el 26 de enero de 2017, incorpora las subsanaciones requeridas en el mismo, con el visto bueno de su cumplimiento por Resolución de fecha 16 de febrero de 2017.

EL SECRETARIO,