

Excel·lentíssim Ajuntament de València

Anunci de l'Excm. Ajuntament de València sobre aprovació definitiva de l'Estudi Detall en l'Illa de Cases, situada a l'avinguda dels Germans Maristes-C/General Urrutia (03001/2017/29).

ANUNCI

El Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada el dia 27 de juliol de 2017, va adoptar l'acord que en la seua part dispositiva diu el següent:

"Primer. Desestimar l'al·legació presentada per la mercantil Immobiliària Promociones Juan Valero Yagüe, SL, (NRE00113 2017 024354, de 28/06/17), ja que l'objecte de l'estudi de detall és ajustar l'ordenació urbanística vigent que esdevé del PGOU de 1988 a la realitat construïda, amb vista a l'equilibri de l'edificabilitat de l'illa, i recuperar l'ordenació del PRI Quatre Carreres amb què s'ha edificat, respectant així el volum paisatgístic previst i els drets dels propietaris derivats de la reparcel·lació anul·lada, que l'al·legant ja ha materialitzat en obtenir la llicència d'edificació i d'ocupació.

Segon. Aprovar definitivament l'Estudi de detall de l'avinguda del Germans Maristes-C/ General Urrutia, elaborat per l'Oficina Tècnica d'Ordenació Urbanística del Servei de Planejament de l'Ajuntament de València.

Tercer. Notificar el present acord a la mercantil Immobiliària Promociones Juan Valero Yagüe, SL, com al·legant en l'expedient, amb expressió dels recursos procedents a este efecte, així com a la resta d'interessats que es troben en l'expedient.

Quart. Publicar el present acord en el Butlletí Oficial de la Província, prèvia comunicació i remissió d'una còpia digital del Pla a la Conselleria competent en matèria d'ordenació del territori i urbanisme.

Cinquè. Comunicar el present acord als serveis municipals afectats."

De conformitat amb l'article 57.2. de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge de la Comunitat Valenciana, l'entrada en vigor del document aprovat definitivament, es produïx als 15 dies hàbils de la publicació d'este acord, en virtut de l'article 70.2, en relació amb l'article 56.2, de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora del les bases del règim local.

Contra l'acord transcrit anteriorment, que és definitiu en via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu, davant de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà de la publicació en el Butlletí Oficial de la Província.

Tot això sense perjudi que es puga exercitar qualsevol altre recurs o acció que estime procedent.

València, a 8 d'agost de 2017.—El secretari, Manuel Latorre Hernández.

2017/12852