

CATÁLOGO DE BIENES Y ESPACIOS PROTEGIDOS

BC-PP 5933904

1- DATOS IDENTIFICATIVOS

1/2000

PLANO DE SITUACIÓN

FOTOGRAFIA AEREA



DIRECCIÓN Calle Conde de Trenor 3, Calle Libertad 7ac

DENOMINACIÓN --

REFERENCIA CATASTRAL 5933904 YJ2753D

DISTRITO 1- Ciutat Vella

CARTOGRAFÍA PGOU C-28

BARRIO 1.1 La Seu

SUELO Urbano

PROTECCION ANTERIOR Nivel 2 - Protección Estructural

(PE1786) Plan Especial de ampliación Corts Valencianes (A.D. 16-04-2008)

FOTOGRAFÍAS

2- DESCRIPCIÓN

PARCELA

CONTEXTO Urbano - Centro histórico

OCUPACIÓN P. BAJA Parcial

IMPLANTACIÓN En esquina

P. PISO Parcial

SUPERFICIE 799,27 m2

EDIFICACIÓN

TIPOLOGÍA Casa Señorial

Nº ALTURAS 5

AUTORÍA MARTORELL TRILLES, Antonio. Arqto.

ÉPOCA 1901

SISTEMA VERTICAL Sin determinar

CONSTRUCTIVO HORIZONTAL Sin determinar

CUBIERTA Mixta

FACHADA Revestimiento continuo pintado, con almohadillado simulando pilastras en planta baja. Remate inferior en planta baja de piedra. Abundante decoración en relieve

OBSERVACIONES

3- DESTINO Y USOS

DESTINO Público

USO ACTUAL Dotacional administrativo

USO ACTUAL Dotacional administrativo

P.BAJA

P.PISOS

PROPUESTO P-AD Dotacional Administrativo-

PROPUESTO P-AD Dotacional Administrativo-

4- ESTADO DE CONSERVACIÓN

Rehabilitación total reciente

5- PROTECCIÓN

NORMATIVA URBANÍSTICA

NIVEL DE PROTECCIÓN PARCIAL

Ficha particularizada vigente: PE de Ampliación de les Corts Valencianes Ad.16.04.08, DOGV 13.06.08. Ficha incluida en ANEXO 1 de este catálogo.

Otros elementos protegidos: Jardín protegido en parcela

NORMATIVA PATRIMONIAL

ENTORNO Incluido en los entornos de protección del BIC Palacio de los Catalá de Valeriola

ÁREA ARQUEOLÓGICA Incluido en el Área de protección arqueológica de Ciutat Vella (AVA-1)

