



SUPERFICIES

ÁMBITO DEL SECTOR	50.716,30 m ²
ÁMBITO DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN	47.515,87 m ²
TOTAL CESIONES EL + EO	19.569,40 m ²
INFRAESTRUCTURAS IS	32,22 m ²
TOTAL RV+AV	19.161,56 m ²
TOTAL SUELO DOTACIONAL	38.763,18 m ²

IL DEL PLAN

IL DEL PLAN	SUPERFICIES
JL-1	1.416,23 m ²
JL-2	2.030,62 m ²
JL-3	1.055,93 m ²
JL-4	1.894,47 m ²
EL-5	626,95 m ²
TOTAL EL	7.024,20 m ²

*(NC): ZONA VERDE NO COMPUTABLE

RV + AV DEL PLAN

RV + AV DEL PLAN	SUPERFICIES
RED PRIMARIA	1.161,56 m ²
RED SECUNDARIA	18.050,90 m ²
TOTAL RV + AV	19.161,56 m ²

EQUIPAMIENTOS DEL PLAN

EQUIPAMIENTOS DEL PLAN	SUPERFICIES
EQ-1 (SP)	3.305,47 m ²
EQ-2 (SP)	1.185,14 m ²
EQ-3 (SP)	1.294,05 m ²
EQ-4 (SP)	2.251,46 m ²
EQ-5 (EC)	4.509,08 m ²
TOTAL EO	12.545,20 m ²

- ★ ELEMENTO PROTEGIDO DE USO DOTACIONAL
 - (1) : PROTECCIÓN SINGULAR
 - (2) : PROTECCIÓN PARCIAL
 - (3) : PROTECCIÓN AMBIENTAL
- ESPACIOS LIBRES (EL)
- EQUIPAMIENTOS PÚBLICOS DE CARÁCTER LOCAL (SP)
- EQUIPAMIENTOS EDUCATIVO-CULTURALES (EC)
- TER, subzona TER-3
- EDA: residencial en edificación abierta
- IS-2 SISTEMA LOCAL SUMINISTRO ENERGÍA ELÉCTRICA
- LÍMITE FRM
- LÍMITE UNIDAD DE EJECUCIÓN

DILIGENCIA. - Para hacer constar que el presente documento aprobado definitivamente por acuerdo plenario de fecha 22 de febrero de 2018, recoge los condicionantes exigidos en el apartado primero del citado acuerdo.

EL SECRETARIO,

ERSO
ingeniería - arquitectura

Ernesto Vert Valls
Arquitecto _____ col. nº 11.598
Ingeniero de Caminos
CC. y PP. _____ col. nº 13.135

MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº2 DEL PLAN DE REFORMA INTERIOR DEL SECTOR "CAMINO HONDO DEL GRAO" (VALENCIA)		nº plano
promotor		I-03
AGROPACIÓN DE INTERÉS URBANÍSTICO "CAMINO HONDO DEL GRAO"		fecha
situación	nombre plano	
VALENCIA		INFORMACIÓN SUELO DOTACIONAL MODIFICADO
Abril 2016		formato: A3
cotas: metros	0m. 10 50 75m.	ed: 01 rev: 01
escala: 1/1500		