



- LÍMITE UNIDAD DE EJECUCIÓN
- 5 EDIFICACIÓN ABIERTA (EDA)
- UNIFAMILIAR 1 (UFA 1)
- ENSANCHE 1 (ENS 1)
- ESPACIOS LIBRES PRIVADOS (EL*)
- ESPACIOS LIBRES PÚBLICOS (EL)

OCUPACIÓN SEGÚN P.G.O.U.:

Tipo de suelo:	P.G.O.U.:	Propuesta:
EDIFICACIÓN ABIERTA	2.116,00 m ²	2.116,00 m ²
UNIFAMILIAR	7.774,18 m ²	6.107,62 m ²
ENSANCHE	381,27 m ²	271,24 m ²
ESPACIO LIBRE PÚBLICO	3.442,76 m ²	3.380,00 m ²
ESPACIO LIBRE PRIVADO	0,00 m ²	1.520,40 m ²
VIARIO	13.239,08 m ²	13.558,39 m ²
OCUPACIÓN TOTAL:	26.953,29 m²	26.953,65 m²

EDIFICABILIDAD SEGÚN P.G.O.U. (en m2 techo):

Tipo de suelo:	P.G.O.U.:	Propuesta:
EDIFICACIÓN ABIERTA	10.580,00 m ²	10.580,00 m ²
UNIFAMILIAR	15.548,36 m ²	12.215,24 m ²
ENSANCHE	1.381,69 m ²	1.006,34 m ²
EDIFICABILIDAD TOTAL:	27.510,05 m²	23.801,58 m²

DILIGENCIA.- Para hacer constar que el presente documento se adecua a lo previsto en el Acuerdo Plenario de Rectificación de error material de 26 de febrero de 2010.

EL SECRETARIO



**DOCUMENTO CORREGIDO REFUNDIDO
PLAN DE REFORMA INTERIOR MODIFICATIVO Y DE MEJORA
DE ACTUACION INTEGRADA "MÚSICO CHAPÍ" DE VALENCIA**

PROMOTOR	A.I.U. "PAI MÚSICO CHAPÍ"	
PLANO	ORDENACIÓN PORMENORIZADA PROPUESTA RESPECTO LA U.E.	
ESCALA	1/500	FECHA: Abril, 2010
		NÚMERO
		9