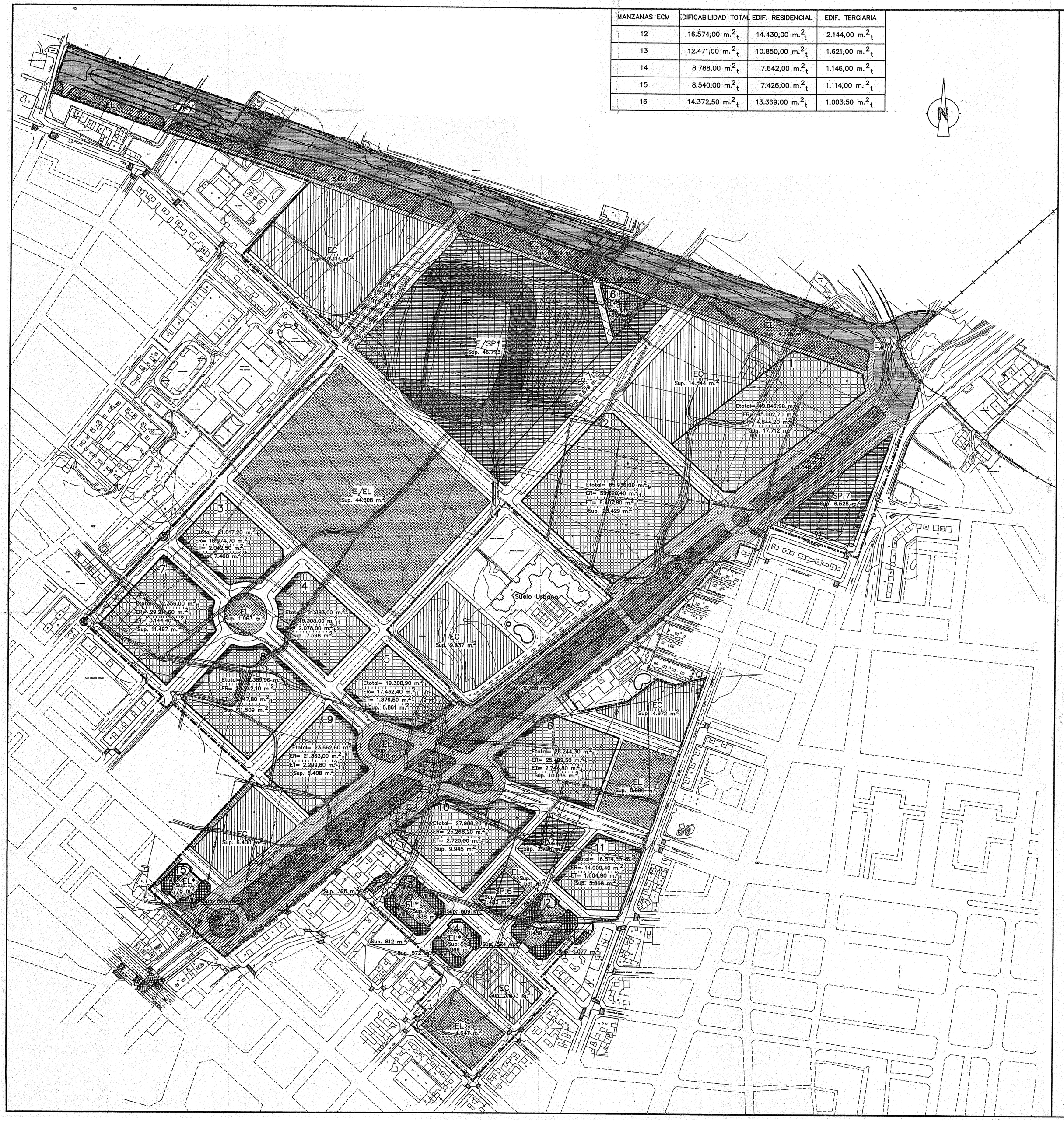
MANZANAS ECM	EDIFICABILIDAD TOTAL	EDIF. RESIDENCIAL	EDIF. TERCIARIA
12	16.574,00 $m.^2_t$	14.430,00 $m.^2_t$	2.144,00 $m.^2_t$
13	12.471,00 $m.^2_t$	10.850,00 $m.^2_t$	1.621,00 $m.^2_t$
14	8.788,00 $m.^2_t$	7.642,00 $m.^2_t$	1.146,00 $m.^2_t$
15	8.540,00 $m.^2_t$	7.426,00 $m.^2_t$	1.114,00 $m.^2_t$
16	14.372,50 $m.^2_t$	13.369,00 $m.^2_t$	1.003,50 $m.^2_t$



- LIMITE DE TERMINO MUNICIPAL
- LIMITE DEL PLAN PARCIAL Y DE LA UNIDAD DE EJECUCION UNICA
- ALINEACION EXTERIOR DE MANZANAS DE TITULARIDAD PRIVADA
- ALINEACIONES DE SUELOS DOTACIONALES DE DOMINIO Y USO PUBLICO
- LIMITE DE ZONA DE CALIFICACION URBANISTICA
- 2 NUMERO DE MANZANA
- EAM Edificación Abierta de Uso Mixto (1)
- Zona de alineación exterior vinculante. (Ver Art. 20 de las Ordenanzas)
- EBM Edificación en Bloque de Uso Mixto (2)
- E/RV Red Viaria Estructural a Ejecutar por la Administración
- Espacios Libres integrados en la Red Viaria Estructural
- Dotación Estructural a Ejecutar por la Actuación Integrada
- E/EL Espacio Libre Estructural
- EL Jardines Públicos y Areas de Juegos
- E/SP Servicio Público Estructural
- SP.2 Servicio Público — Socio/Cultural
- SP.6 Servicio Público — Religioso
- SP.7 Servicio Público — Aparcamientos
- EC Escolar
- ★ Elemento protegido de uso Dotacional (nivel de protección 2)
- VII Número de alturas de la calificación EBM
- ER Edificabilidad Residencial
- ET Edificabilidad Terciaria

NOTAS:

(1) El número de alturas máximas se contempla en las correspondientes Ordenanzas Reguladoras.

(2) La superficie que se grafía se refiere a toda la calificación EBM.

* Equipamientos de titularidad privada.

COLEGIO OFICIAL ARQUITECTOS COMUNIDAD VALENCIANA 2011 A LOS EFECTOS REGLAMENTARIOS

Diligencia.- Para hacer constar que el presente documento, aprobado provisionalmente por el Ayuntamiento Pleno el 29 de octubre de 2004, incluye las rectificaciones derivadas de la resolución de aprobación definitiva de la Conseller de Territorio Vivienda de fecha 21 de junio de 2005.
EL SECRETARIO.

MODIFICACION DEL P.G.O.U. DE VALENCIA: ESTADIO DEL LEVANTE U.D.

PLANO	**CALIFICACION DEL SUELO Y ESTRUCTURA URBANA DEFINIDA EN EL PLAN PARCIAL "ORRIOLS"**
PROMOTOR	**EXCMO. AYUNTAMIENTO DE VALENCIA**
CODIGO EXPTE:	MPG 2/02
ESCALA	**1/2000** (0 10 20 40 60 m / 0 0,5 1 2 3 cm)
FECHA	**19 de Noviembre de 2004**
SERIE	A
NUMERO	5

ALEJANDRO ESCRIBANO, S.L.
urbanismo y arquitectura.
C/ Arquitecto Moro, 5 — 46010 — Valencia
Telef: 963.635.446 Fax: 963.633.577 correo@escribano-urbanismo.com
ALEJANDRO ESCRIBANO — Arquitecto Director
CARLOS AUBAN — Arquitecto

Firmado por: MANUEL LATORRE HERNANDEZ - NIF 29011611R
Motivo:
Localización: Secretario Área de Urbanismo, Vivienda y Calidad Urbana del Ayuntamiento de Valencia
Fecha y hora: 03.08.2012 13:34:49
AJUNTAMENT DE VALÈNCIA
ÀREA D'URBANISME HABITATGE I QUALITAT URBANA