



CATÁLOGO DE BIENES Y ESPACIOS PROTEGIDOS

BC-PP 6029509

1- DATOS IDENTIFICATIVOS

1/2000

PLANO DE SITUACIÓN



FOTOGRAFÍA AEREA



DIRECCIÓN Calle del Mar 31

DENOMINACIÓN Palacio de Valeriola

REFERENCIA CATASTRAL 6029509 YJ2762G

DISTRITO 1- Ciutat Vella

CARTOGRAFÍA PGOU C-34

BARRIO 1.2 La Xerea

SUELO Urbano

PROTECCIÓN ANTERIOR Nivel 2 - Protección Estructural

MPEPRI SEU-XEREA y Catálogo Ad. 14.12.2009, BOP 26.01.10

2- DESCRIPCIÓN

PARCELA

CONTEXTO Urbano - Centro histórico

OCUPACIÓN P. BAJA Parcial

IMPLANTACIÓN Entre medianeras

P. PISO Parcial

SUPERFICIE 1379,72 m²

EDIFICACIÓN

TIPOLOGÍA Palacio

Nº ALTURAS 4

AUTORÍA --

ÉPOCA S. XVII y XIX

SISTEMA VERTICAL Sin determinar

CONSTRUCTIVO HORIZONTAL Sin determinar

CUBIERTA Mixta

FACHADA Revestimiento liso pintado. Esquinas y pórtico de acceso principal en planta baja de piedra

OBSERVACIONES --

3- DESTINO Y USOS

DESTINO Privado

USO ACTUAL Sin uso

USO ACTUAL Sin uso

P. BAJA

P. PISOS

PROPUESTO Uso Hotelero Exclusivo

PROPUESTO Uso Hotelero Exclusivo

4- ESTADO DE CONSERVACIÓN

En proceso de intervención

5- PROTECCIÓN

NORMATIVA URBANÍSTICA

NIVEL DE PROTECCIÓN PARCIAL

Ficha particularizada vigente y ordenanza gráfica: MPEPRI SEU-XEREA y Catálogo Ad. 14.12.2009, BOP 26.01.10. Ficha incluida en ANEXO 1 de este catálogo.

Otros elementos protegidos: Jardín protegido en parcela.

NORMATIVA PATRIMONIAL

ENTORNO Incluido en los entornos de protección de los BICs Iglesia de San Juan del Hospital

ÁREA ARQUEOLÓGICA Incluido en el Área de protección arqueológica de Ciutat Vella (AVA-1)

FOTOGRAFÍAS



